



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ИНЖАВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(первый созыв-заседание шестое)

**Р Е Ш Е Н И Е**

14 декабря 2023 года

р. п. Инжавино

№ 91

**Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества,  
являющегося собственностью Инжавинского муниципального округа  
Тамбовской области, на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Рассмотрев материалы, представленные главой Инжавинского муниципального округа, заключение постоянной комиссии по бюджету, экономике и муниципальной собственности Совета депутатов Инжавинского муниципального округа Тамбовской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Инжавинского муниципального округа Тамбовской области,

Совет депутатов Инжавинского муниципального округа Тамбовской области РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации имущества, являющегося собственностью Инжавинского муниципального округа Тамбовской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Инжавинского районного Совета народных депутатов от 24.11.2022 года № 51 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, являющегося муниципальной собственностью Инжавинского района, на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

3. Опубликовать настоящее решение на сайте сетевого издания «РИА ТОП68» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике и муниципальной собственности Совета депутатов Инжавинского муниципального округа Тамбовской области (А.В. Михайлов).

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года

Председатель Совета депутатов  
муниципального округа

О.В. Маркин

Глава Инжавинского  
муниципального округа

Г.В. Селезнев

**Прогнозный план приватизации имущества, являющегося  
собственностью Инжавинского муниципального округа Тамбовской  
области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

**1. Основные направления в сфере приватизации имущества  
Инжавинского муниципального округа**

Прогнозный план приватизации имущества Инжавинского муниципального округа Тамбовской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 года (далее – план приватизации) разработан в соответствии с требованиями статьи 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Основной целью плана приватизации муниципального имущества является повышение эффективности управления муниципальной собственностью через механизмы приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении полномочий Инжавинского муниципального округа.

Основными задачами плана приватизации являются:

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики округа;
- получение дополнительных доходов в бюджет округа за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления;
- поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории округа.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и рыночной цене приватизации имущества на основании всестороннего анализа складывающейся экономической ситуации и конъюнктуры рынка, преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с законодательством.

Предполагается повысить эффективность процесса приватизации за счет дальнейшего повышения информационной открытости при подготовке и реализации приватизационных решений, на основе комплексного анализа конъюнктуры рынка, включающего прогноз покупательского спроса, заинтересованности и конкуренции потенциальных покупателей.

Согласно плану приватизации предполагается приватизировать 3 (три) объекта недвижимости, муниципальное унитарное предприятие, находящиеся в муниципальной собственности Инжавинского муниципального округа, в течение 2024-2026 годов.

## 2. Имущество Инжавинского муниципального округа, приватизация которого планируется в 2024-2026 годах

№ п/п	Наименование имущества/ адрес месторасположения	Кадастровый номер (для недвижимого имущества)	Номер в реестре муниципального имущества	Назначение объекта	Предполагаемые сроки приватизации (год)
1.	Помещение в здании с. Семеновка, ул. Центральная, д.43	68:05:1206005:10	105	Назначение: нежилое, этажность 2, общая площадь 1072,4кв.м.	2024
2.	Здание в р.п. Инжавино, ул. Почтовая, д.25	68:05:1621017:8	175	Назначение: нежилое, этажность 2, общая площадь 278,0кв.м.	2025
3.	Здание в с.Леонтьевка, ул. Пятилетка, д.23	68:05:1109001:40	81	Назначение: нежилое, этажность 2, общая площадь 595,3кв.м.	2026
4.	МУП «ИнжавиноТоргСервис»			Основной вид деятельности: 68.20.2 (аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом)	2024