

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОГО РАЙОНА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.03.2022

г. Тамбов

№ 390

О внесении изменений в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, продление срока его действия, а также внесение изменений в разрешение на строительство», утвержденный постановлением администрации Тамбовского района Тамбовской области от 27.12.2017 № 2897 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, продление срока его действия, а также внесение изменений в разрешение на строительство» с изменениями от 28.07.2021

Во исполнение Федерального закона от 29.12.2020 №479-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2020 № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» администрация района постановляет:

1. Внести изменения в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, продление срока его действия, а также внесение изменений в разрешение на строительство», утвержденный постановлением администрации Тамбовского района Тамбовской области от 27.12.2017 № 2897 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, продление срока его действия, а также внесение изменений в разрешение на строительство» с изменениями от 28.07.2021 :

1.1 Пункт 1.3.5 подраздела 1.3 изложить в новой редакции: «капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе в случае, указанном в части 11 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ»;

1.2 Пункт 1.3.7.1 подраздела 1.3 изложить в новой редакции : « объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно» ;

1.3 Подраздел 1.3 дополнить пунктом 1.3.8 следующего содержания:  
«1.3.8 Строительство, реконструкция:

- линий связи и сооружений связи, не являющихся особо опасными, технически сложными объектами связи;

-линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов;

-тепловых сетей, транспортирующих водяной пар с рабочим давлением до 1,6 мегапаскаля включительно или горячую воду с температурой до 150°C включительно;

-водопроводов и водоводов всех видов диаметром до 500 мм;

-линейных сооружений водоотведения диаметром до 1000 мм;

-линейных объектов, размещаемых пользователем недр в целях проведения работ по геологическому изучению недр и (или) разведки и добычи полезных ископаемых в границах участков недр, при условии, что такие объекты не являются особо опасными, технически сложными и уникальными объектами и одновременно строительство, реконструкция таких объектов осуществляются за пределами границ населенных пунктов;

-отдельно стоящих ветроэнергетических установок высотой менее чем 250 метров, а также солнечных батарей;

-автомобильных дорог IV и V категории;

-объектов капитального строительства, являющихся элементами обустройства автомобильных дорог и (или) защитными дорожными сооружениями и размещаемых в полосе отвода автомобильных дорог;

-местных улиц, местных дорог, проездов улично-дорожной сети сельских поселений;

-пешеходных улиц и площадей городов;

-парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек»;

1.4 Пункт 2.13.1.6. подраздела 2.13 дополнить подпунктом 2.13.1.6.1 следующего содержания: «2.13.1.6.1 Прием от застройщика заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, документов, необходимых для получения указанного разрешения, информирование о порядке и ходе предоставления услуги и выдача указанного разрешения могут осуществляться:

1) непосредственно Администрацией;

2) через многофункциональный центр в соответствии с соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и Администрацией;

3) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг;

4) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

5) для застройщиков, наименования которых содержат слова "специализированный застройщик", наряду со способами, указанными в позициях 1 - 4 подпункта 2.13.1.6.1 с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.»;

1.5. Пункт 2.20.3 подраздела 2.20 дополнить подпунктом 2.20.3.9 следующего содержания: « 2.20.3.9 До 1 января 2025 года в отношении объектов капитального строительства, разрешения на строительство которых выданы до 1 января 2022 года и по которым не выданы разрешения на ввод их в эксплуатацию: положения пункта 2.20.3.8 Административного регламента не применяются».

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте Регионального информационного агентства «РИА ТОП68» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.top68.ru](http://www.top68.ru), на официальном сайте администрации Тамбовского района Тамбовской области и в районной газете «Притамбовье».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района А.А. Коренчука.

Глава района



А.В. Бородин