

АДМИНИСТРАЦИЯ РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2020

г. Рассказово

№ 368

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Рассказовского района Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.8, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, администрация района постановляет:

1. Провести аукцион № 7-2020 ОАЗ, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Рассказовского района Тамбовской области:

1.1. земельный участок площадью 5000 кв.м., кадастровый номер 68:15:4702004:133, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, с. Нижнеспасское, ул. Зверьяевка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства- Лот № 1;

1.2. земельный участок площадью 5000 кв.м., кадастровый номер 68:15:4702004:134, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, с. Нижнеспасское, ул. Зверьяевка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства- Лот № 2;

1.3. земельный участок площадью 5000 кв.м, кадастровый номер 68:15:4702004:135, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, с. Нижнеспасское, ул. Зверьяевка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства- Лот № 3;

1.4. земельный участок площадью 5000 кв.м, кадастровый номер 68:15:4702004:136, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, с.

Нижнеспасское, ул. Зверьяевка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства-Лот № 4;

1.5. земельный участок площадью 5000 кв.м, кадастровый номер 68:15:4702004:137, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, с. Нижнеспасское, ул. Зверьяевка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства-Лот № 5;

1.6. земельный участок площадью 5000 кв.м, кадастровый номер 68:15:4702004:138, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, с. Нижнеспасское, ул. Зверьяевка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства-Лот № 6;

1.7. земельный участок площадью 5000 кв.м, кадастровый номер 68:15:4702004:139, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, с. Нижнеспасское, ул. Зверьяевка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства-Лот № 7;

2. Установить начальную цену предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. по Лоту № 1 в размере 5064 (пять тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, что составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, без учета НДС;

2.2. по Лоту № 2 в размере 5064 (пять тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, что составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, без учета НДС;

2.3. по Лоту № 3 в размере 5064 (пять тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, что составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, без учета НДС;

2.4. по Лоту № 4 в размере 5064 (пять тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, что составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, без учета НДС;

2.5. по Лоту № 5 в размере 5064 (пять тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, что составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, без учета НДС;

2.6. по Лоту № 6 в размере 5064 (пять тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, что составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, без учета НДС;

2.7. по Лоту № 7 в размере 5064 (пять тысяч шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, что составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка,

без учета НДС;

3. Установить сумму задатка для участия в аукционе:

3.1. по Лоту № 1 в размере 1012 (одна тысяча двенадцать) рублей 80 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления;

3.2. по Лоту № 2 в размере 1012 (одна тысяча двенадцать) рублей 80 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего постановления;

3.3. по Лоту № 3 в размере 1012 (одна тысяча двенадцать) рублей 80 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.3 пункта 2 настоящего постановления;

3.4. по Лоту № 4 в размере 1012 (одна тысяча двенадцать) рублей 80 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления;

3.5. по Лоту № 5 в размере 1012 (одна тысяча двенадцать) рублей 80 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего постановления;

3.6. по Лоту № 6 в размере 1012 (одна тысяча двенадцать) рублей 80 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.3 пункта 2 настоящего постановления;

3.7. по Лоту № 7 в размере 1012 (одна тысяча двенадцать) рублей 80 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.3 пункта 2 настоящего постановления;

4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»):

4.1. по Лоту № 1 в размере 151 (сто пятьдесят один) рубль 92 копейки, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления;

4.2. по Лоту № 2 в размере 151 (сто пятьдесят один) рубль 92 копейки, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего постановления;

4.3. по Лоту № 3 в размере 151 (сто пятьдесят один) рубль 92 копейки, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.3 пункта 2 настоящего постановления;

4.4. по Лоту № 4 в размере 151 (сто пятьдесят один) рубль 92 копейки, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления;

4.5. по Лоту № 5 в размере 151 (сто пятьдесят один) рубль 92 копейки, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего постановления;

4.6. по Лоту № 6 в размере 151 (сто пятьдесят один) рубль 92 копейки, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.3 пункта 2 настоящего постановления;

4.7. по Лоту № 7 в размере 151 (сто пятьдесят один) рубль 92 копейки, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.3 пункта 2 настоящего постановления;

5. Установить срок аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

5.1. по Лоту № 1-20 лет;

5.2. по Лоту № 2-20 лет;

5.3. по Лоту № 3-20 лет;

5.4. по Лоту № 4-20 лет;

5.5. по Лоту № 5-20 лет;

5.6. по Лоту № 6-20 лет;

5.7. по Лоту № 7-20 лет;

6. Отделу экономического развития, труда, предпринимательства и муниципального заказа администрации района (Савельева) обеспечить организацию и проведение открытого аукциона в установленном законодательством порядке.

7. Разместить настоящее постановление на сайте «ТОП 68 Тамбовский областной портал» (www.top68.ru), на официальном сайте администрации Рассказовского района и на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, начальника отдела сельского хозяйства и продовольствия В.С. Проскурякова.

Глава Рассказовского района



А.А. Поздняков