

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

01.08.2022

с. Пичаево

№ 418

Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского района Тамбовской области и составляющего имущество муниципальной казны Пичаевского района

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Пичаевского районного Совета народных депутатов от 28.04.2011 № 324 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности района», от 26.11.2021 № 296 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Пичаевского района Тамбовской области на 2022-2024 годы», от 25.07.2022 № 378 «О внесении изменений в решение Пичаевского районного Совета народных депутатов от 26.11.2021 № 296 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Пичаевского района Тамбовской области на 2022-2024 годы», постановлением администрации района от 18.02.2021 № 76 «Об организации продажи имущества, являющегося муниципальной собственностью Пичаевского района Тамбовской области», администрация района постановляет:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, объект недвижимого имущества, находящийся в муниципальной собственности Пичаевского района Тамбовской области и составляющий имущество муниципальной казны Пичаевского района (далее – объект):

Здание. Назначение: Нежилое. Наименование: Пункт отправления. Площадь: 108 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Местоположение: Тамбовская область, р-н Пичаевский, с. Пичаево, ул. Пролетарская, д. 90. Кадастровый номер: 68:14:1001038:42 (далее – здание) с земельным участком общей площадью 791 кв.м., кадастровый номер: 68:14:1001023:5, местоположение: Тамбовская область, Пичаевский район, с. Пичаево, ул. Пролетарская, дом № 90, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под автостанцией (далее – земельный участок).

2. Установить начальную цену объекта по рыночной стоимости в размере 600 000,00 рублей (с НДС), в том числе НДС в размере 85 166,67 рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 511 000,00 рублей (с НДС), в том числе НДС в размере 85 166,67 рублей; рыночная стоимость земельного участка – 89 000,00 рублей (без НДС), на основании отчета об определении рыночной стоимости имущества от 29.07.2022 № 180704, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности,

3. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации района (Абросимова) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в районный бюджет.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Пичаевский вестник», размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (<http://www.top68.ru>), размещению на официальном сайте администрации района (<https://r54.tmbreg.ru/>), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/new/public>) и вступает в силу после официального опубликования.

Глава Пичаевского района В.Г.Лазутин