

РЕШЕНИЕ

29.05.2025

р.п. Токарёвка

№ 350

О внесении изменений в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, утвержденный решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 29.03.2024 № 192

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, учитывая заключение постоянной комиссии по вопросам местного самоуправления и депутатской этики,

Совет депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области **решил:**

1. Внести в Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, утвержденный решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 29.03.2024 № 192 следующие изменения:

1.1. в пункте 6:

1.1.1. дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«3) в случае приведения правил землепользования и застройки, единого документа в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными в границах зон с особыми условиями использования территорий;»;

1.1.2. подпункты 3-8 считать подпунктами 4-9;

1.1.3. в абзаце пятом подпункта 4 слова «принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «несоответствием сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов»;

1.1.4. дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) в иных случаях, установленных законодательством Тамбовской области о градостроительной деятельности, при которых проекты генеральных планов, единого документа, правил землепользования и застройки, а также проекты планировки и проектов межевания, решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской

Федерации, и проекты, предусматривающие внесение изменений в такие документы, утверждаются без проведения общественных обсуждений.».

1.2. в пункте 16:

1.2.1. в абзаце 6 слова «двадцать пять дней» заменить словами «тридцать пять дней»

1.3. в пункте 54:

1.3.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«В случае подготовки изменений в генеральный план, единый документ в целях комплексного развития территории общественные обсуждения могут проводиться в границах территории, подлежащей комплексному развитию.»;

1.3.2. в абзаце третьем слова «в связи с принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории»;

1.4. в пункте 55 слова «для реализации решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и депутатской этики (С.В.Фролова).

3. Опубликовать (разместить) настоящее решение в газете Токарёвского муниципального округа «Маяк 68» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Токарёвского
муниципального округа
Тамбовской области

В.Н. Айдаров

Председатель Совета депутатов
Токарёвского муниципального округа
Тамбовской области

Е.Д. Брагина