

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОНДАРСКОГО РАЙОНА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.12.2016

с. Бондари

№626

О внесении изменений в постановление администрации района от 14.10.2015 №479 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельных участков для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, или об отказе в принятии такого решения на территории Бондарского сельсовета»

В соответствии с протестом прокуратуры района об изменении нормативного правового акта №02-01-26-2016, администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации района от 14.10.2015 № 479 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельных участков для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, или об отказе в принятии такого решения на территории Бондарского сельсовета» (далее — Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2. приложения к Постановлению изложить в новой редакции следующего содержания:

«1.2. Описание получателей муниципальной услуги.

Право на получение муниципальной услуги имеют юридическое лицо либо индивидуальный предприниматель, (с которым органом местного самоуправления заключен договор о развитии застроенной территории) обратившиеся за предоставлением муниципальной услуги (далее – заявитель), или их представитель, наделенный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя при взаимодействии с соответствующими государственными органами, органами местного самоуправления и организациями при предоставлении муниципальной услуги.»

1.2. Пункт 2.8.2. приложения к Постановлению изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.8.2. Перечень документов, запрашиваемых администрацией района в рамках межведомственного информационного взаимодействия в уполномоченном органе, в распоряжении которого находятся указанные документы:

проект планировки и проект межевания застроенной территории;  
договор о развитии застроенной территории.

В подтверждение исполнения своих обязанностей по заключенному с администрацией Бондарского района договору о развитии застроенной территории заявитель имеет право предоставить дополнительные документы:

- кадастровый паспорт земельного участка;
- сведения о государственной регистрации юридического лица; сведения о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, осуществляющего свою деятельность без образования юридического лица;
- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на приобретённые жилые помещения в соответствии с условиями заключенного с заявителем договора о развитии застроенной территории.».

1.3. Пункт 2.11. приложения к Постановлению изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.11. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- отсутствие договора о развитии застроенной территории;
- если документы, полученные в электронном виде не подписаны электронной подписью и (или) электронная подпись не соответствует требованиям Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- неисполнение заявителем обязанностей, предусмотренных договором о развитии застроенной территории в соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- неисполнение заявителем обязанностей, предусмотренных договором о развитии застроенной территории в соответствии с пунктами 4, 5 части 3 статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (если договором о развитии застроенной территории не предусмотрено иное).».

2. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «ТОП68 Тамбовский областной портал» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)) и разместить на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации И.А.Захарова.

Глава администрации

А.А.Воробьев