

**Мичуринский
районный Совет народных депутатов
Тамбовской области
(шестой созыв – семьдесят шестое заседание)**

Р Е Ш Е Н И Е

03 августа 2023

г. Мичуринск

№ 405

О внесении изменений в решение Мичуринского районного Совета народных депутатов от 15.10.2021 № 244 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Мичуринского района Тамбовской области и индикаторов риска» (с изменениями от 02.09.2022 № 324)

Рассмотрев проект решения Мичуринского районного Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Мичуринского районного Совета народных депутатов от 15.10.2021 № 244 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Мичуринского района Тамбовской области и индикаторов риска» (с изменениями от 02.09.2022 № 324)», внесенный главой Мичуринского района, руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Мичуринского района Тамбовской области, на основании модельного проекта решения, разработанного департаментом контроля и протокола Правительства Тамбовской области, согласованного с правовым департаментом Правительства области и прокуратурой области, учитывая заключение постоянной мандатной комиссии по вопросам депутатской этики, местного самоуправления, организации контроля и противодействию коррупции и постоянной комиссии по вопросам агропромышленного комплекса, земельных и имущественных отношений,

Мичуринский районный Совет народных депутатов **решил:**

1. Внести в решение Мичуринского районного Совета народных депутатов от 15.10.2021 № 244 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Мичуринского района Тамбовской области и индикаторов риска» (с изменениями от 02.09.2022 № 324) (далее – решение) следующие изменения:

1) часть 9 статьи 3 приложения 1 к решению «Положение о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Мичуринского района Тамбовской области» дополнить абзацем следующего содержания:

«Профилактический визит проводится в течение одного рабочего дня.»;

2) приложение 2 к решению «Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений Мичуринского района Тамбовской области» дополнить пунктами 9 - 14 следующего содержания:

«9. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

10. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07. 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

11. Поступление информации о невозможности использования в соответствии с видом разрешенного использования земель и (или) земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности и использовавшихся без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, при наличии сведений о завершении на таких землях и (или) земельном участке в течение шести предшествующих месяцев:

проведения инженерных изысканий;

капитального или текущего ремонта линейного объекта;

строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения;

осуществления геологического изучения недр;

возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства).

12. Наличие информации о фактах проведения сельскохозяйственных работ на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, примыкающих к границам водоохранных зон.

13. Наличие информации о фактах выпаса крупных сельскохозяйственных животных и организации для них летних лагерей на землях, примыкающих к границам водоохранных зон.

14. Наличие информации о строительстве хозяйственных и иных объектов в границах прибрежной защитной полосы водного объекта.».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Наше слово» и сетевом издании «РИА «ТОП68», расположенном в сети Интернет на доменном имени www.top68.ru (свидетельство ЭЛ № ФС77-74008 от 29.10.2018, зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций), разместить на официальном сайте администрации Мичуринского района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную мандатную комиссию по вопросам депутатской этики, местного самоуправления, организации контроля и противодействию коррупции Мичуринского районного Совета народных депутатов (председатель комиссии С.С. Трушин).

Председатель Мичуринского районного Совета народных депутатов

Глава Мичуринского района

А.К. Сухов

Г.Д. Хубулов