

Приложение
к решению Совета депутатов
Мичуринского муниципального округа
Тамбовской области
от 03.12.2025 № 418

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального
имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области
на 2026-2028 годы**

РАЗДЕЛ I

Основные направления реализации государственной
политики в сфере приватизации муниципального имущества

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области 2026-2028 годы (далее - Программа приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью Мичуринского муниципального округа Тамбовской области через механизмы приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении полномочий округа.

1. Основными задачами Программы приватизации являются:
обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации объектов муниципальной собственности Мичуринского муниципального округа Тамбовской области;

оптимизация структуры муниципальной собственности Мичуринского муниципального округа Тамбовской области

обеспечение поступлений в бюджет Мичуринского муниципального округа Тамбовской области от приватизации объектов муниципальной собственности Мичуринского муниципального округа Тамбовской области.

2. Согласно Программе приватизации предполагается приватизировать: три объекта недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, в течение 2025- 2027 годов:

в 2026 году четыре объекта муниципальной собственности;

в 2027 году один объект муниципальной собственности;

в 2028 году один объект муниципальной собственности.

Приватизация муниципального имущества Мичуринского муниципального округа Тамбовской области будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Исходя из анализа предполагаемого к приватизации имущества планируется получение доходов районного бюджета от приватизации в размере 730,7 тыс. рублей в 2026 году, 890,0 тыс. рублей в 2027 году; 620,0 тыс. рублей в 2028 году.

РАЗДЕЛ II

Муниципальное имущество Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, приватизация которого планируется в 2026-2028 годах

1.Перечень объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2026-2028 годах

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Балансовая стоимость (тыс. руб.)	Планируемый срок приватизации
1	2	3	4	5
1	Помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, площадь 53,5 кв.м, этажность 1, кадастровый номер: 68:07:0110014:54	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Глазок, ул. Интернациональная, д. 2, кв. 1	102,2	2026
2	Помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, площадь 47,9 кв.м, этажность 1, кадастровый номер: 68:07:0110009:449	Тамбовская область, Мичуринский муниципальный район, сельское поселение Глазковский сельсовет, с Глазок, ул Октябрьская, д. 29, кв. 2	615,7	2026
3	Здание одноэтажное, назначение: нежилое, площадь 54 кв.м, этажность 1, кадастровый номер: 68:07:0803002:77 земельный участок. кадастровый номер: 68:07:0803002:76, площадь 600 кв.м, вид разрешенного использования: для размещения здание сельсовета, категория земель: земли населенных пунктов.	Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, с. Остролучье, ул. Коммунистическая, 41	108,1	2026
4	Помещение, назначение: жилое, наименование: квартира, площадь 47,9 кв.м, этажность 1, кадастровый номер:	Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Мичуринский, село	8,4	2026

	68:07:0402003:263	Круглое, улица Новая, дом 7, квартира 4		
5	Здание одноэтажное, назначение: нежилое, каркасно-обшивное, площадь 137,9 кв.м, этажность 1, кадастровый номер: 68:07:3301007:73 земельный участок. кадастровый номер: 68:07:3301007:70, площадь 56904 кв.м, вид разрешенного использования: для размещения здания, назначение: образовательное, кадастровый (или условный) номер 68-68-08/011/2011-540), категория земель: земли населенных пунктов.	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Сестренка, ул. Первомайская, д. 60	1249,6	2027
6	Здание одноэтажное, назначение: нежилое, кирпичное, площадь 449,1 кв.м, этажность 1, кадастровый номер: 68:07:1203003:150; земельный участок. кадастровый номер: 68:07:1203003:122, площадь 5000 кв.м, вид разрешенного использования: для размещения здания, нежилое здание, кадастровый (или условный) номер 68:07:1203003:150), категория земель: земли населенных пунктов.	Тамбовская область, Мичуринский район, с. Крюковка, ул. Леонова, д. 4 -а	3097,7	2028