

Извещение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, рассмотрела ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, в целях размещения сооружения «Газопровод низкого давления к жилым домам №№ 1-9,2,6,8 по ул. Центральной в пос. Зеленый Гай Мичуринского района Тамбовской области» с кадастровым номером 68:07:0207002:247, право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю: собственность, право собственности возникло до 01.09.2018 года и которое может размещаться на земельных участках на основании публичного сервитута, в соответствии со ст.39.37, 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257 –ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», доводим до сведения правообладателей земельных участков:

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
68:07:0000000:1385	Тамбовская область, Мичуринский район, автодорога: «Мичуринск- Лесозавод» - Зеленый Гай
68:07:0000000:2302	Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Жидиловский сельсовет, п. Зеленый Гай, ул. Центральная
68:07:0207002:145	Тамбовская область, Мичуринский район, п. Зеленый Гай, ул. Центральная, д.11
68:07:0207002:181	Тамбовская область, Мичуринский район, п. Зеленый Гай, ул. Центральная, сооружение. 4
68:07:0207002:191	Тамбовская область, Мичуринский район, п. Зеленый Гай, ул. Центральная, д. 6
68:07:0207002:227	Тамбовская область, Мичуринский район, п. Зеленый Гай, ул. Центральная, в центральной части кадастрового квартала 68:07:0207002
68:07:0207002:229	Тамбовская область, Мичуринский район, п. Зеленый Гай, ул. Центральная, сооружение. 2

информацию о возможном установлении публичного сервитута в отношении вышеуказанных земельных участков.

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения сооружения «Газопровод низкого давления к жилым домам №№ 1-9,2,6,8 по ул. Центральной в пос. Зеленый Гай Мичуринского района Тамбовской области» с кадастровым номером 68:07:0207002:247, право собственности на которое возникло до 01.09.2018 года, без изъятия земельных участков.

Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет.

Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, определяются требованиями «ГОСТ 34741-2021. Межгосударственный стандарт. Системы газораспределительные. Требования к эксплуатации сетей газораспределения природного газа».

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: выписка из ЕГРН от 18.01.2024 (эксплуатация существующего сооружения с кадастровым номером 68:07:0207002:247.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута в Администрации Мичуринского муниципального округа Тамбовской области, по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Филиппова, д. 45-а, телефон: 8(47545)5-04-07, 5-68-12, отдел по управлению имуществом и землеустройству администрации муниципального округа, приемные дни: вторник, среда с 8.00 - 12.00, а также на сайте администрации Мичуринского муниципального округа <http://www.michrn.ru>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного п.8 ст. 39.42. Земельного кодекса, могут подать заявление об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права. В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты).

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению (описание местоположения границ публичного сервитута).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения газопровода низкого давления к жилым домам №№1-9,2,6,8 по ул.Центральной в пос. Зеленый Гай Мичуринского района Тамбовской области, протяженностью 472 м, кадастровый номер 68:07:0207002:247.

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Тамбовская область, р-н Мичуринский, п Зеленый Гай
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1777кв.м. ± 15кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-68

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457422,07	1176670,01	Аналитический метод	0,10	-
2	457422,14	1176672,01	Аналитический метод	0,10	-
3	457422,21	1176674,01	Аналитический метод	0,10	-
4	457418,76	1176674,14	Аналитический метод	0,10	-
5	457430,65	1176716,10	Аналитический метод	0,10	-
6	457433,25	1176716,26	Аналитический метод	0,10	-
7	457433,13	1176718,26	Аналитический метод	0,10	-
8	457433,01	1176720,26	Аналитический метод	0,10	-
9	457431,60	1176720,17	Аналитический метод	0,10	-
10	457437,82	1176750,58	Аналитический метод	0,10	-
11	457440,91	1176749,28	Аналитический метод	0,10	-
12	457441,69	1176751,12	Аналитический метод	0,10	-
13	457442,47	1176752,96	Аналитический метод	0,10	-
14	457438,78	1176754,52	Аналитический метод	0,10	-
15	457442,89	1176768,32	Аналитический метод	0,10	-
16	457451,38	1176796,84	Аналитический метод	0,10	-
17	457452,33	1176796,55	Аналитический метод	0,10	-
18	457452,91	1176798,46	Аналитический метод	0,10	-
19	457453,49	1176800,37	Аналитический метод	0,10	-
20	457452,40	1176800,70	Аналитический метод	0,10	-
21	457461,84	1176842,18	Аналитический метод	0,10	-
22	457461,96	1176842,58	Аналитический метод	0,10	-
23	457462,15	1176843,21	Аналитический метод	0,10	-
24	457465,98	1176859,32	Аналитический метод	0,10	-
25	457417,80	1176870,74	Аналитический метод	0,10	-
26	457413,72	1176871,68	Аналитический метод	0,10	-
27	457407,89	1176872,70	Аналитический метод	0,10	-
28	457407,65	1176870,73	Аналитический метод	0,10	-
29	457407,30	1176868,78	Аналитический метод	0,10	-
30	457412,93	1176867,72	Аналитический метод	0,10	-
31	457417,11	1176866,79	Аналитический метод	0,10	-
32	457461,16	1176856,36	Аналитический метод	0,10	-
33	457458,29	1176844,27	Аналитический метод	0,10	-
34	457458,12	1176843,74	Аналитический метод	0,10	-
35	457457,96	1176843,18	Аналитический метод	0,10	-
36	457448,09	1176799,85	Аналитический метод	0,10	-
37	457439,57	1176771,20	Аналитический метод	0,10	-
38	457400,59	1176778,81	Аналитический метод	0,10	-
39	457392,71	1176779,14	Аналитический метод	0,10	-
40	457394,58	1176790,28	Аналитический метод	0,10	-
41	457392,61	1176790,61	Аналитический метод	0,10	-
42	457390,64	1176790,94	Аналитический метод	0,10	-
43	457388,41	1176777,69	Аналитический метод	0,10	-
44	457383,66	1176757,96	Аналитический метод	0,10	-
45	457380,51	1176758,42	Аналитический метод	0,10	-
46	457380,22	1176756,44	Аналитический метод	0,10	-

Сведения о местоположении границ объекта

47	457379,93	1176754,46	Аналитический метод	0,10	-
48	457382,72	1176754,05	Аналитический метод	0,10	-
49	457375,59	1176724,50	Аналитический метод	0,10	-
50	457366,50	1176703,71	Аналитический метод	0,10	-
51	457365,10	1176698,01	Аналитический метод	0,10	-
52	457367,04	1176697,53	Аналитический метод	0,10	-
53	457368,98	1176697,05	Аналитический метод	0,10	-
54	457370,30	1176702,43	Аналитический метод	0,10	-
55	457379,39	1176723,22	Аналитический метод	0,10	-
56	457387,11	1176755,25	Аналитический метод	0,10	-
57	457391,92	1176775,16	Аналитический метод	0,10	-
58	457400,13	1176774,83	Аналитический метод	0,10	-
59	457438,42	1176767,35	Аналитический метод	0,10	-
60	457434,41	1176753,86	Аналитический метод	0,10	-
61	457427,18	1176718,48	Аналитический метод	0,10	-
62	457414,21	1176672,74	Аналитический метод	0,10	-
63	457406,78	1176642,08	Аналитический метод	0,10	-
64	457406,34	1176639,42	Аналитический метод	0,10	-
65	457408,83	1176639,61	Аналитический метод	0,10	-
66	457414,82	1176639,94	Аналитический метод	0,10	-
67	457414,71	1176641,94	Аналитический метод	0,10	-
68	457414,60	1176643,94	Аналитический метод	0,10	-
69	457411,29	1176643,76	Аналитический метод	0,10	-
70	457417,69	1176670,17	Аналитический метод	0,10	-
1	457422,07	1176670,01	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -					
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- сооружение - газопровод КН 68:07:0207002:247
- * - характерная точка границы охранной зоны газопровода
- - граница охранной зоны газопровода
- - границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в ЕГРН
- 68:XX:XXXXXXX - номер кадастрового квартала
- - граница кадастрового квартала

Подпись: *Колесникова И.Ю.* (Колесникова И.Ю.) Дата: 15.01.2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта