АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2025

с. Пичаево

№1103

О внесении изменений в муниципальную программу
"Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан
Пичаевского Муниципального округа»

В соответствии с постановлением администрации Пичаевского муниципального округа Тамбовской области от 10.01.2024 №28 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, администрация Пичаевского муниципального округа постановляет:

1. Внести в муниципальную программу утвержденную постановлением администрации муниципального округа от 19.01.2024 №73 "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Пичаевского Муниципального округа», следующие изменения:

2. Паспорт муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Пичаевского Муниципального округа» позицию «Объемы и источники финансирования программы (подпрограммы)» изложить в новой редакции:

Общие затраты на реализацию муниципальной программы в 2024-2030 гг. за счет всех источников финансирования – 73 312 979,98 рублей;

2024 год – 19 469 188,33 рублей;

2025 год – 10 609 350 рублей;

2026 год – 8 405 088,33 рублей;

2027 год - 8 405 088,33 рублей;

2028 год - 8 405 088,33 рублей;

2029 год - 8 405 088,33 рублей;

2030 год - 8 405 088,33 рублей.

федеральный бюджет – 2 223 019,46 рублей

2024 год – 495 353,88 рублей.

2025 год – 537 555,03 рублей;

2026 год – 238 022,11 рублей;

2027 год - 238 022,11 рублей;

2028 год - 238 022,11 рублей;

2029 год - 238 022,11 рублей;

2030 год - 238 022,11 рублей

областной бюджет - 5 934 290,13 руб.

2024 год - 1 339 259,67 рублей.

2025 год – 1 734 628,01 рублей;

2026 год – 572 080,49 рублей;
2027 год - 572 080,49 рублей;
2028 год - 572 080,49 рублей;
2029 год - 572 080,49 рублей;
2030 год - 572 080,49 рублей
местный бюджет – 35 304 695,89 рублей
2024 год – 14 188 024,78 рублей.
2025 год – 5 423 174,46 рублей;
2026 год – 3 158 899,33 рублей;
2027 год - 3 158 899,33 рублей;
2028 год - 3 158 899,33 рублей;
2029 год - 3 158 899,33 рублей;
2030 год - 3 158 899,33 рублей
внебюджетные источники – 29 850 974,5 рублей
2024 год – 3 446 550 рублей.
2025 год – 4 223 992,5 рублей;
2026 год – 4 436 086,4 рублей;
2027 год - 4 436 086,4 рублей;
2028 год - 4 436 086,4 рублей;
2029 год - 4 436 086,4 рублей;
2030 год - 4 436 086,4 рублей.

2.1 Приложение №2, №3 к муниципальной программе Пичаевского муниципального округа "Обеспечение доступным, комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Пичаевского муниципального округа Тамбовской области" изложить в новой редакции согласно приложений.

3. Приложение №1 к муниципальной подпрограмме «Молодежи – доступное жилье в Пичаевском муниципальном округе Тамбовской области» изложить в новой редакции согласно приложению.

4. Паспорт муниципальной подпрограммы «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Пичаевском муниципальном округе Тамбовской области» позицию «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

Общие затраты на реализацию муниципальной программы в 2024-2030 гг. за счет источников финансирования местного бюджета – 21 843 000 рублей;

2024 год – 12 228 100 рублей;
2025 год – 3 715 900 рублей;
2026 год – 1 200 000 рублей;
2027 год - 1 200 000 рублей;
2028 год - 1 200 000 рублей;
2029 год - 1 200 000 рублей;
2030 год - 1 200 000 рублей.

5. Паспорт муниципальной подпрограммы «Благоустройство населенных пунктов Пичаевского муниципального округа Тамбовской области» позицию «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

Общие затраты на реализацию муниципальной программы в 2024-2030 гг. за счет источников финансирования местного бюджета – 13 453 529,98 рублей;
2024 год – 1 958 088,33 рублей;
2025 год – 1 705 000 рублей;
2026 год – 1 958 088,33 рублей;
2027 год - 1 958 088,33 рублей;
2028 год - 1 958 088,33 рублей;
2029 год - 1 958 088,33 рублей;
2030 год - 1 958 088,33 рублей.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «РИА «ТОП68» (www.top68.ru, свидетельство о регистрации ЭЛ № ФС 77-74008 от 29.10.2018) и вступает в силу после официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа В.И. Штакина.

Глава Пичаевского
муниципального округа В.Г.Лазутин

Приложение №1
к постановлению администрации Пичаевского муниципального округа от 05.08.2025 №1103

Приложение № 2
к муниципальной программе Пичаевского
муниципального округа "Обеспечение доступным, комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан
Пичаевского муниципального округа
Тамбовской области»

**Перечень
мероприятий муниципальной программы Пичаевского муниципального округа "Обеспечение доступным,
комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Пичаевского муниципального округа Тамбовской
области"**

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы, федерального (регионального) проекта	Ответственный исполнитель, соисполнители	Ожидаемые непосредственные результаты			Объемы финансирования, рублей, в т.ч.				
			наименование	единица измерения	значение (по годам реализации мероприятия)	по годам, всего	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджет муниципального округа	внебюджетные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Подпрограмма "Молодежи - доступное жилье"										
1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа.	Увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств социальной выплаты за счет федерального бюджета, бюджета области и местных бюджетов.	Кол-во молодых семей.	2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 итого	5 283 000 6 498 450 5 247 000 5 247 000 5 247 000 5 247 000 5 247 000 38 016 450	495 353,88 537 555,03 238 022,11 238 022,11 238 022,11 238 022,11 238 022,11 2 223 019,46	1 339 259,67 1 734 628,01 572 080,49 572 080,49 572 080,49 572 080,49 572 080,49 5 934 290,13	1 836,45 2 274,46 811 811 811 811 811 8 165,91	3 446 550 4 223 992,5 4 436 086,4 4 436 086,4 4 436 086,4 4 436 086,4 4 436 086,4 29 850 974,5
2. Подпрограмма "Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Пичаевском муниципальном округе"										
	Строительство,	Отдел строительства и	Проведение		2024	12 228 100			12 228 100	

реконструкция и модернизация систем водоснабжения, водотведения и очистки сточных вод	жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	мероприятий по вопросу организации водоснабжения в Пичаевском муниципальном округе	2025	3 715 900		3 715 900
			2026	1 200 000		1 200 000
			2027	1 200 000		1 200 000
			2028	1 200 000		1 200 000
			2029	1 200 000		1 200 000
			2030	1 200 000		1 200 000
			итого	21 843 000		21 843 000
3. Подпрограмма «Благоустройство населенных пунктов Пичаевского муниципального округа Тамбовской области»						
Уличное освещение	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	Оплата уличного освещения	2024	1 270 000		1 270 000
			2025	1 185 000		1 185 000
			2026	1 270 000		1 270 000
			2027	1 270 000		1 270 000
			2028	1 270 000		1 270 000
			2029	1 270 000		1 270 000
			2030	1 270 000		1 270 000
итого	8 805 000		8 805 000			
Уличное освещение	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	Ремонт, замена светильников и светодиодных ламп	2024	330 000		330 000
			2025	250 000		250 000
			2026	330 000		330 000
			2027	330 000		330 000
			2028	330 000		330 000
			2029	330 000		330 000
			2030	330 000		330 000
итого	2 230 000		2 230 000			
			11 035 000		11 035 000	
Организация захоронений людей без родственников	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	Организация захоронений людей без родственников	2024	93 088,33		93 088,33
			2025	50 000		50 000
			2026	93 088,33		93 088,33
			2027	93 088,33		93 088,33
			2028	93 088,33		93 088,33
			2029	93 088,33		93 088,33
			2030	93 088,33		93 088,33
итого	608 529,98		608 529,98			
Содержание мест захоронений (кладбищ) и пляжа	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	Содержание мест захоронений (кладбищ) и пляжа	2024	265 000		265 000
			2025	220 000		220 000
			2026	265 000		265 000
			2027	265 000		265 000
			2028	265 000		265 000
			2029	265 000		265 000
			2030	265 000		265 000
итого	1 810 000		1 810 000			

Приложение №2

к постановлению администрации Пичаевского муниципального округа от 05.08.2025 №1103

Приложение № 3
к муниципальной программе Пичаевского
муниципального округа "Обеспечение доступным, комфортным
жильем и коммунальными услугами граждан
Пичаевского муниципального округа
Тамбовской области»

**Ресурсное обеспечение
реализации муниципальной программы Пичаевского муниципального округа "Обеспечение доступным, комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан Пичаевского муниципального округа Тамбовской области"**

Статус	Наименование муниципальной программы Тамбовской области, подпрограммы муниципальной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Объемы финансирования, рублей, в т.ч.					
			по годам, всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства	
1	2	3	4		5	6	7	8
Муниципальная программа Пичаевского муниципального округа Тамбовской области	"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Пичаевского муниципального округа"	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального округа	2024	19 433 188,33	495 353,88	1 339 259,67	14 188 024,78	3 446 550
			2025	10 609 350	537 555,03	1 734 628,01	5 423 174,46	4 223 992,5
			2026	8 405 088,33	238 022,11	572 080,49	3 158 899,33	4 436 086,4
			2027	8 405 088,33	238 022,11	572 080,49	3 158 899,33	4 436 086,4
			2028	8 405 088,33	238 022,11	572 080,49	3 158 899,33	4 436 086,4
			2029	8 405 088,33	238 022,11	572 080,49	3 158 899,33	4 436 086,4
			2030	8 405 088,33	238 022,11	572 080,49	3 158 899,33	4 436 086,4
			итого	73 312 979,98	2 223 019,46	5 934 290,13	35 304 695,89	29 850 974,5
Подпрограмма муниципальной программы	<u>"Молодежи - доступное жилье в Пичаевском муниципальном округе Тамбовской области"</u>	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального округа	2024	5 283 000	495 353,88	1 339 259,67	1 836,45	3 446 550
			2025	6 498 450	537 555,03	1 734 628,01	2 274,46	4 223 992,5
			2026	5 247 000	238 022,11	572 080,49	811	4 436 086,4
			2027	5 247 000	238 022,11	572 080,49	811	4 436 086,4
			2028	5 247 000	238 022,11	572 080,49	811	4 436 086,4
			2029	5 247 000	238 022,11	572 080,49	811	4 436 086,4

			2030	5 247 000	238 022,11	572 080,49	811	4 436 086,4
			итого	38 016 450	2 223 019,46	5 934 290,13	8 165,91	29 850 974,5
Подпрограмма муниципальной программы	<u>"Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Пичаевском муниципальном округе Тамбовской области"</u>	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	2024	12 228 100			12 228 100	
			2025	3 715 900			3 715 900	
			2026	1 200 000			1 200 000	
			2027	1 200 000			1 200 000	
			2028	1 200 000			1 200 000	
			2029	1 200 000			1 200 000	
			2030	1 200 000			1 200 000	
			итого	21 843 000			21 843 000	
Подпрограмма муниципальной программы	«Благоустройство населенных пунктов Пичаевского муниципального округа Тамбовской области»	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	2024	1 270 000			1 270 000	
			2025	1 185 000			1 185 000	
			2026	1 270 000			1 270 000	
			2027	1 270 000			1 270 000	
			2028	1 270 000			1 270 000	
			2029	1 270 000			1 270 000	
			2030	1 270 000			1 270 000	
			итого	8 805 000			8 805 000	
Подпрограмма муниципальной программы	«Благоустройство населенных пунктов Пичаевского муниципального округа Тамбовской области»	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	2024	330 000			330 000	
			2025	250 000			250 000	
			2026	330 000			330 000	
			2027	330 000			330 000	
			2028	330 000			330 000	
			2029	330 000			330 000	
			2030	330 000			330 000	
			итого	2 230 000			2 230 000	
			9 725 000			9 725 000		
Подпрограмма муниципальной программы	«Благоустройство населенных пунктов Пичаевского муниципального округа Тамбовской области»	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	2024	93 088,33			93 088,33	
			2025	50 000			50 000	
			2026	93 088,33			93 088,33	
			2027	93 088,33			93 088,33	
			2028	93 088,33			93 088,33	
			2029	93 088,33			93 088,33	
			2030	93 088,33			93 088,33	
			итого	608 529,98			608 529,98	
Подпрограмма муниципальной программы	«Благоустройство населенных пунктов Пичаевского муниципального округа Тамбовской области»	Отдел строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Пичаевского муниципального округа	2024	265 000			265 000	
			2025	220 000			220 000	
			2026	265 000			265 000	
			2027	265 000			265 000	
			2028	265 000			265 000	
			2029	265 000			265 000	
			2030	265 000			265 000	
			итого	1 810 000			1 810 000	

Приложение №3
к постановлению администрации
Пичаевского муниципального округа от 05.08.2025 №1103

Приложение № 1
к подпрограмме «Молодежи - доступное жилье
в Пичаевском муниципальном округе
Тамбовской области»

**Порядок
предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение
жилья в рамках подпрограммы**

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.

2. Социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья предоставляются в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050; Приказом управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 29.09.2022 №208-О.

3. Признание молодой семьи участницей подпрограммы осуществляется на основании решения администрации Пичаевского муниципального округа по месту жительства молодой семьи. Порядок и основания принятия администрацией Пичаевского муниципального округа решения о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей подпрограммы регулируются муниципальной подпрограммой. Кроме того, администрация Пичаевского муниципального округа отказывает молодой семье в признании ее участницей подпрограммы в случае, если молодая семья ранее была обеспечена жилым помещением за счет средств бюджета области.

Решение о признании молодой семьи участницей подпрограммы служит основанием для включения молодой семьи в список участников подпрограммы. Список участников подпрограммы формируется в той хронологической последовательности, в которой молодая семья подала в администрацию Пичаевского муниципального округа документы, предусмотренные муниципальной подпрограммой:

- а) заявление по форме;
- б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
- г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом);
- д) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении;

е) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи;

ж) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции (при наличии).

Молодые семьи - участники подпрограммы "Молодежи - доступное жилье в Пичаевском муниципальном округе Тамбовской области" включаются в указанные списки исходя из даты первоначального обращения с заявлением на участие в данной подпрограмме.

На каждую молодую семью, признанную участником подпрограммы, администрацией Пичаевского муниципального округа формируется учетное дело, в котором содержатся документы, послужившие основанием для принятия такого решения.

4. Молодые семьи - участники подпрограммы, желающие улучшить жилищные условия в планируемом году, представляют в администрацию Пичаевского муниципального округа в срок до 01 мая года, предшествующего планируемому, соответствующее заявление, подписанное всеми совершеннолетними членами молодой семьи.

5. Из числа молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, с учетом средств бюджета округа, которые планируется выделить на предоставление социальных выплат в соответствующем году, администрация Пичаевская муниципального округа формирует список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

6. Список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, формируется администрацией Пичаевского муниципального округа.

В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., молодые семьи, имеющие 3 и более детей, а также молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции

При этом в список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, включаются молодые семьи, где возраст каждого из супругов, либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет.

7. Признание молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется на основании решения администрации Пичаевского муниципального округа, в результате которого молодая семья становится участницей подпрограммы.

Доходы либо иные денежные средства, позволяющие получить кредит, либо оплатить расчетную (среднюю) стоимость жилья в части, превышающей

размер предоставляемой социальной выплаты, подтверждаются наличием одного или нескольких документов:

справка с места работы о заработной плате (как по основному месту работы, так и по совместительству), подписанная руководителем и главным бухгалтером организации и заверенная печатью организации или индивидуальным предпринимателем;

налоговая декларация установленной формы за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии;

справка банка (выписка со счета), подтверждающая наличие у членов молодой семьи сбережений, хранящихся во вкладах в банках.

8. Выписки из списка претендентов доводятся управлением градостроительства и архитектуры области до администрации Пичаевского муниципального округа в порядке, предусмотренном муниципальной подпрограммой.

Изменения, вносимые в список претендентов, утверждаются приказом управления градостроительства и архитектуры области.

9. Молодой семье - претенденту на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета области (далее - дополнительная социальная выплата) в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья.

Для получения дополнительной социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты представляет в администрацию Пичаевского муниципального округа следующие документы:

свидетельство о рождении (усыновлении) ребенка;

договор купли-продажи жилого помещения;

свидетельство о регистрации права на приобретенное жилое помещение;

договор жилищного кредита или займа в случае, если молодые семьи привлекали в целях приобретения жилого помещения средства жилищных кредитов или займов.

Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье при условии, что рождение (усыновление) ребенка произошло в период после утверждения списка претендентов и до момента получения социальной поддержки.

Дополнительная социальная выплата не может превышать размер собственных либо заемных средств (без учета средств социальной выплаты, полученной молодой семьей в рамках подпрограммы), направленных молодой семьей на приобретение жилья.

Администрация Пичаевского муниципального округа проверяет представленные документы и принимает решение о выделении молодой семье дополнительной социальной выплаты либо о мотивированном отказе.

Основаниями для отказа в предоставлении дополнительной социальной выплаты являются непредставление или представление не в полном объеме указанных в пункте 9 настоящего Порядка документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

Администрация Пичаевского муниципального округа в случае принятия решения о предоставлении молодой семье дополнительной социальной выплаты осуществляет перечисление денежных средств на расчетный счет молодой семьи на цели погашения части кредита или займа, предоставленного на приобретение или строительство стандартного жилья, в том числе ипотечного жилищного кредита, либо компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение стандартного жилья или строительство индивидуального стандартного жилья.