

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2017

г. Тамбов

№ 2376

Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса РФ, статьями 49, 56.2, 56.6, 56.7, 11.4 и 11.10 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 03.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании постановления администрации Тамбовской области от 11.01.2016 № 6 «Об утверждении региональной программы «Содействие созданию в Тамбовской области (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 – 2025 годы», Решения Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области № 536 от 07.09.2017 «О внесении изменений в схему территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области, утвержденную решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 22 февраля 2012года № 477», учитывая Правила землепользования и застройки муниципального образования «Бокинский сельсовет» Тамбовского района Тамбовской области, утвержденные Решением Бокинского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 03.10.2014 №69 с изменениями от 29.12.2016, администрация Тамбовского района Тамбовской области постановляет:

1. Изъять земельный участок площадью 50000 кв.м., образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 68:20:5635001:145 площадью 80000 кв.м, расположенного по адресу: Тамбовская область, Тамбовский район, с.Бокино, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для многоэтажного жилищного строительства, находящегося в собственности у ООО «Известняк», для муниципальных нужд с целью строительства новой школы Филиал МБОУ Цнинской СОШ №2 в с.Бокино, согласно приложению к настоящему постановлению. Условия изъятия земельного участка: возмещение в денежной форме.

2. Утвердить схему расположения земельных участков:

- площадью 50000 кв.м, расположенного: Тамбовская область, Тамбовский район, с. Бокино, в границах территориальной зоны Ж-1 «Зона многоэтажной жилой застройки», вид разрешенного использования – отдельно стоящие объекты начального, общего и среднего (полного) общего образования, категория земель – земли населенных пунктов;

- площадью 30000 кв.м, расположенного: Тамбовская область, Тамбовский район, с. Бокино, в границах территориальной зоны Ж-1 «Зона

многоэтажной жилой застройки», вид разрешенного использования – для многоэтажного жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов

образуемых в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 68:20:5635001:145 на кадастровом плане территории согласно приложению.

3.Администрации Тамбовского района Тамбовской области или иному уполномоченному лицу:

- выполнить в отношении земельных участков работы, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о данном земельном участке;

- обратиться в федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в лице филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тамбовской области для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет.

4.Разместить данное постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.Опубликовать в печатном средстве массовой информации газете «Притамбовье» текст данного постановления.

6.Направить копию решения об изъятии ООО «Известняк».

7.Направить копию решения об изъятии в Управление Росреестра по Тамбовской области.

8.Администрации Тамбовского района Тамбовской области и ООО «Известняк» заключить соглашение об изъятии земельного участка для муниципальных нужд за возмещение в денежной форме.

9.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тамбовского района Тамбовской области Т.Н. Тимофееву.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации района

Е.Г. Щербакова