



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

(заседание семьдесят третье)

РЕШЕНИЕ

31.07.2023

р.п. Первомайский

№ 745

О внесении изменений и дополнений в приложения к решению Первомайского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 21.10.2021 №457 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Первомайского района Тамбовской области» (с изменениями от 09.08.2022 № 582, от 15.09.2022 № 592, от 27.10.2022 №611)

Рассмотрев ходатайство и.о. главы района (Ю.М. Князьков) по вопросу внесения изменений и дополнений в приложения к решению Первомайского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 21.10.2021 №457 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Первомайского района Тамбовской области» (с изменениями от 09.08.2022 № 582, от 15.09.2022 № 592, от 27.10.2022 №611), в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Первомайского района Тамбовской области, заключением постоянной комиссии по бюджету, налогам, муниципальной собственности и социально-экономическому развитию, Первомайский районный Совет народных депутатов, РЕШИЛ:

1. Внести в приложения к решению Первомайского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 21.10.2021 №457 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Первомайского района Тамбовской области» (с изменениями от 09.08.2022 № 582, от 15.09.2022 № 592, от 27.10.2022 №611) следующие изменения и дополнения:

1.1. В приложении № 1 «Положение о муниципальном земельном контроле в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений на территории Первомайского района Тамбовской области», пункт 3.8. дополнить абзацем следующего содержания:

«Профилактический визит проводится в течение одного рабочего дня.»;

1.2. Приложение №2 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах входящих в состав муниципального района сельских поселений на территории Первомайского района Тамбовской области», дополнить пунктами 9 – 14 следующего содержания:

«9. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места.

10. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

11. Поступление информации о невозможности использования в соответствии с видом разрешенного использования земель и (или) земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности и использовавшихся без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, при наличии сведений о завершении на таких землях и (или) земельном участке в течение шести предшествующих месяцев:

проведения инженерных изысканий;

капитального или текущего ремонта линейного объекта;

строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения;

осуществления геологического изучения недр;

возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства).

12. Наличие информации о фактах проведения сельскохозяйственных работ на земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения, примыкающих к границам водоохранных зон.

13. Наличие информации о фактах выпаса крупных сельскохозяйственных животных и организации для них летних лагерей на землях, примыкающих к границам водоохранных зон.

14. Наличие информации о строительстве хозяйственных и иных объектов в границах прибрежной защитной полосы водного объекта.».

2. Решение вступает в силу после принятия и подлежит официальному опубликованию в районной газете «Вестник» и размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, муниципальной собственности и социально-экономическому развитию (А.В. Шубин).

Глава района

Председатель районного Совета
народных депутатов

Р.В. Рыжков

Е.М. Кирьянова