

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2026

с. Пичаево

№ 491

Об условиях заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, с кадастровым номером 68:14:0000000:1128

В соответствии со статьями 39.3, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 30.01.2026), Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 29.12.2025), постановлениями администрации Пичаевского муниципального округа от 17.01.2024 № 54 «О проведении аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, и государственная собственность на который не разграничена», от 16.02.2026 № 193 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» администрация Пичаевского муниципального округа постановляет:

1. Заключить договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, и включенного в состав имущества муниципальной казны Пичаевского муниципального округа, сроком на 5 лет на электронном аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, с кадастровым номером 68:14:0000000:1128, площадь 186240 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Пичаевский, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства (далее - земельный участок).

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы 5,0 процента от кадастровой стоимости земельного участка – 49632,96 рублей.

3. Утвердить величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона (шаг аукциона) в размере 5,0 процентов от начальной цены предмета аукциона - 2481,65 рублей.

4. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе в размере 100,0 процентов от начальной цены предмета аукциона – 49632,96 рублей.

5. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации муниципального округа (Абросимова) обеспечить организацию проведения электронного аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Пичаевского муниципального округа.

6. Направить уведомление о проведении электронного аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 3 рабочих дней в публично-правовую компания «Роскадастр».

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «РИА «ТОП68» (www.top68.ru, свидетельство о регистрации ЭЛ № ФС 77-74008 от 29.10.2018) и вступает в силу после официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа А.А. Перова.

Глава Пичаевского
муниципального округа В.Г. Лазутин