

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО РАЙОНА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2022

Пичаево

№42

О внесении изменений в постановление администрации района от 07.08.2020 №408 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»

Рассмотрев протест прокуратуры Пичаевского района, в соответствии со ст. 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 01.07.2021 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация района постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги на территории Пичаевского района Тамбовской области «Выдача градостроительного плана земельного участка» утвержденный постановлением администрации Пичаевского района от 07.08.2020 № 408 следующие изменения:

- подпункт 2.4.8. пункта 2.4 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.4.8. информации о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории;»;

- подпункт 2.4.15. пункта 2.4 раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.4.15. о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию;»;

- подпункт 3.18 пункта 3 изложить в новой редакции:

«3.18. При подготовке градостроительного плана земельного участка администрация района в течение двух рабочих дней с даты получения заявления о выдаче такого документа направляет правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запрос о предоставлении информации, предусмотренной пунктом 15 части ст. 57.3 ГрК РФ. Указанная информация подлежит представлению в администрация района в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого запроса.

- подпункте 3.25 пункта 3 второй абзац изложить в новой редакции:

«Градостроительный план земельного участка подготавливается на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования, документации по планировке территории, сведений, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемой правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с частью 7 ст. 57.3 ГрК РФ.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Пичаевский вестник» и размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)) и вступает в силу после официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района В.И.Штакина

Глава Пичаевского района А.А.Перов