Администрация Мучкапского района
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2016 р.п. Мучкапский № 489

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения.

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции от 13.07.2015), Законом области от 05.12.2007 №316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области» (в редакции от 30.03.2016), администрация Мучкапского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы на право заключения договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности Мучкапского района Тамбовской области. Срок аренды земельных участков три года.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Перечень лотов, начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, размер задатка, шаг аукциона по каждому лоту, а также кадастровые номера, площадь, виды угодий и местоположение земельных участков указаны в приложении к настоящему постановлению.

Аукцион состоится по адресу: Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул. Базарная,6, актовый зал.

2. Подготовить и опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков на официальном сайте «Тамбовского областного портала», на официальном сайте администрации района http://r46.tmbreg.ru, а также разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) 25.08.2016

3. Заявки принимаются в администрации Мучкапского района Тамбовской области по адресу: Тамбовская область, Мучкапский район, р.п.Мучкапский, ул. Базарная,6, 2 этаж, отдел экономики.

4. Организацию и проведение аукциона поручить комиссии, утвержденной постановлением администрации Мучкапского района Тамбовской области от 27.05.2016 № 305 «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже находящихся в муниципальной собственности Мучкапского района Тамбовской области земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

5. Комиссии по организации и проведению аукционов по продаже находящихся в муниципальной собственности Мучкапского района Тамбовской области земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее комиссия) руководствоваться статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и положением, утвержденным постановлением администрации Мучкапского района Тамбовской области от 27.05.2016 № 305.

6. Обеспечить осмотр земельных участков на местности по предварительным заявкам претендентов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района В.В. Андрианова.

Глава
района А.А.Хоружий

Ж.А.Хоружая
3 11 72

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
района
от «22» августа 2016 № 489

№ лота	Местоположение земельного участка (в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Виды угодий	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб. без НДС	Размер задатка на участие в аукционе, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Россия, Тамбовская область, Мучкапский район, в границах СХПК «Родина», запольный участок №3(часть)	68:10:2103004:28	244000	пашня	49361,2	4936,12	1480,84
2	Тамбовская область, Мучкапский район, в границах СХПК «Покровский», пашня - севооборот №1, поле X, площадью 280000кв.м. в границах кадастрового квартала 68:10:2202006, пастбища расположены в балке юго-восточной части поля VI, площадью 20800 кв.м. в границах кадастрового квартала 68:10:2202005	68:10:0000000:252	300800	пашня	60340,48	6034,05	1810,21
3	Тамбовская область, Мучкапский район, в границах плана СХПК «Троицкий», пашня - севооборот №1, поле IX, площадью 247200 кв.м. в границах кадастрового квартала 68:10:2301004, пастбища расположены в балке оврага Лихачи, площадью 24000 кв.м в границах кадастрового квартала 68:10:2302015, многолетние насаждения-севернее д. Владимировка, площадью 2100 кв.м.в границах кадастрового квартала 68:10:2301001.	68:10:0000000:253	273300	пашня	54823,98	5482,40	1644,72