

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОРШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

29 июля 2026 года

№ 503

г. Моршанск

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области

В соответствии с подпунктом 24 пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке приватизации муниципального имущества Моршанского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Моршанского муниципального округа Тамбовской области от 30.04.2025 № 358, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Моршанского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Моршанского муниципального округа Тамбовской области от 16.05.2025 № 369, Уставом Моршанского муниципального округа Тамбовской области,

Совет депутатов Моршанского муниципального округа р е ш и л:

Утвердить Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «РИА» ТОП Моршанского муниципального округа Тамбовской области

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Моршанского муниципального округа по вопросам местного самоуправления (Нагорнов А.А.).

Врио председателя Совета депутатов
Моршанского муниципального округа

В.И.Задников

Глава Моршанского
муниципального округа

Е.П. Буренин

УТВЕРЖДЕН

решением Совета депутатов Моршанского муниципального округа Тамбовской области «Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области»
от 29.07.2021 № 503

Порядок

отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области (далее - древесина).

Действие Порядка не распространяется на отчуждение древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован лесным законодательством, а также древесины, которая получена из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев произрастающих на земельных участках не находящихся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области (далее - древесина).

2. Отчуждение древесины осуществляется путем ее продажи. Продажа древесины осуществляется администрацией Моршанского муниципального округа Тамбовской области (далее - организатор аукциона, продавец).

3. Реализация древесины без проведения аукциона осуществляется исключительно пользователю земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области, по рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4. Продажа древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области, не обремененных правами третьих лиц, а также если она не приобретена пользователем земельного участка, находящегося в муниципальной

собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области, осуществляется путем проведения аукциона в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

5. Средства от продажи древесины зачисляются в полном объеме в бюджет Моршанского муниципального округа Тамбовской области.

6. Решение о продаже древесины принимается администрацией Моршанского муниципального округа Тамбовской области (в лице уполномоченного органа - отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа) в виде постановления без включения древесины в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Моршанского муниципального округа Тамбовской области.

7. Постановление о продаже древесины должно содержать следующие сведения:

характеристика древесины, в том числе объемная характеристика;

способ продажи древесины: аукцион или продажа пользователю земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области;

рыночная стоимость, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (в случае продажи древесины пользователю земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области;

начальная цена древесины, подлежащей продаже на аукционе (в случае проведения аукциона);

информация о пользователе земельного участка (в случае продажи древесины пользователю земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области): фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения и паспортные данные - для физического лица; наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридического лица.

8. В течение 20 рабочих дней со дня принятия решения о продаже древесины путем продажи древесины пользователю земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области, продавец направляет в адрес пользователя земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области, подписанный проект договора купли-продажи способом, позволяющим подтвердить факт получения пользователем земельного участка.

9. Договор купли-продажи должен быть подписан пользователем земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Моршанского муниципального округа Тамбовской области и представлен по адресу продавца в течение тридцати календарных дней с даты его получения.

10. В случае если направленный договор купли-продажи не подписан

пользователем земельного участка в срок, указанный в пункте 9 настоящего Порядка, продавец проводит аукцион в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

11. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона, или, если аукцион признан несостоявшимся, с единственным допущенным к участию в аукционе заявителем, или с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, или с единственным принявшим участие в аукционе участником.

12. Если договор купли-продажи в течение тридцати дней со дня получения победителем аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в адрес организатора аукциона, организатор аукциона предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В данном случае договор купли-продажи должен быть подписан и представлен в адрес организатора аукциона в течение тридцати дней со дня получения таким участником проекта договора купли-продажи.

13. В случае если договор купли-продажи не подписан лицами, указанными в пунктах 11, 12 настоящего Порядка, организатор аукциона вправе провести повторный аукцион, при этом начальная цена предмета повторного аукциона может быть определена ниже ранее установленной начальной цены предмета аукциона, но не более чем на тридцать процентов от рыночной стоимости древесины, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

14. Продавцом направляется предложение пользователю земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене в следующих случаях:

если договор купли-продажи не подписан лицами, указанными в пунктах 11, 12 настоящего Порядка;

организатором аукциона не принято решение о проведении повторного аукциона, предусмотренное пунктом 13 настоящего Порядка.

15. В случае согласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь земельного участка в срок, предусмотренный пунктом 9 настоящего Порядка, направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

В случае несогласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь земельного участка направляет продавцу отказ от выкупа древесины.

16. При признании аукциона несостоявшимся, отказе пользователя земельного участка от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене или при непоступлении продавцу от пользователя земельного участка по истечении 20 рабочих дней со дня направления

продавцом предложения о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины или отказа пользователя земельного участка от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене отчуждение древесины осуществляется по цене и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества для продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения.

При этом цена первоначального предложения древесины устанавливается не ниже начальной цены, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

17. Если продажа древесины посредством публичного предложения не состоялась, древесина реализуется по цене и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества для продажи государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене.

18. Если продажа древесины по минимально допустимой цене не состоялась, отчуждение древесины осуществляется администрацией муниципального округа любыми иными способами, не противоречащими законодательству Российской Федерации.

19. Договор купли-продажи должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, моменте передачи древесины ее покупателю, а также условия и сроки вывоза покупателем древесины.

Древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.

До передачи древесины покупателю, она находится на ответственном хранении пользователя земельного участка.

В случае если продажа древесины не состоялась администрацией принимаются меры к ее вывозу с земельного участка пользователя и организации хранения.

