

Межрайонная налоговая инспекция №4 информирует

7 информации

Вниманию налогоплательщиков!

Отменен вычет по транспортному налогу по системе «Платон»

С 1 января 2019 года отменена льгота по транспортному налогу для физических лиц в отношении транспортных средств, имеющих разрешенную максимальную мощность свыше 12 тонн (большегрузы), зарегистрированных в реестре транспортных средств системы взимания платы «Платон».

Данная налоговая льгота распространялась на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 по 31 декабря 2018 года на основании Федерального закона от 03.07.2016 № 249-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации».

Налоговые льготы для многодетных семей в 2019 году

Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации принят федеральный закон (№ 607168-7) «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах»

Законом предусмотрено предоставление физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, дополнительных налоговых вычетов:

- по земельному налогу в размере кадастровой стоимости 600 кв.м площади одного земельного участка;
- по налогу на имущество физических лиц в размере 5 кв.м общей площади квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв.м общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговые вычеты вводятся с налогового периода 2018 года. При этом, наряду с заявительным порядком предоставления налоговых вычетов Законом установлен «проактивный формат» (без подачи заявления в налоговый орган) на основании имеющихся у налоговых органов сведений.

30 апреля 2019 года завершается декларационная кампания

Декларационная кампания 2019 года близится к завершению. В обязательном порядке представить декларации по форме 3-НДФЛ не позднее 30 апреля обязаны физические лица, получившие доход в 2018 году:

- от продажи имущества, находившегося в собственности менее 3-х лет (5 лет – если приобретено в собственность после 01.01.2016 года);
- от продажи ценных бумаг, долей в уставном капитале;
- от сдачи в аренду квартир, комнат и иного имущества;
- от предпринимательской деятельности;
- получили доход в порядке дарения;
- в виде выигрышей в лотереи и т.д.

Для заполнения налоговой декларации можно скачать с сайта ФНС России www.nalog.ru компьютерную программу «Декларация 2018».

Для пользователей [Личного кабинета](#) доступно заполнение налоговой декларации по НДФЛ онлайн в интерактивном режиме. А также реализована возможность направления декларации через интернет без посещения налогового органа.

Налог, рассчитанный к уплате по декларации, необходимо уплатить в срок не позднее 15 июля 2019 года.

1 июля 2019 года завершается третий этап реформы ККТ

До 1 июля 2019 года продлен переход на онлайн-кассы отдельных категорий организаций и предпринимателей, применяющих ЕНВД и ПСН.

Так, с 1 июля 2019 года на онлайн-кассы переходят:

- организации и ИП, применяющие любые налоговые режимы, выполняющие работы или оказывающие услуги населению;
- индивидуальные предприниматели, применяющие ЕНВД и ПСН, работающие в сфере торговли или общепита без наемных работников;
- индивидуальные предприниматели без наемных работников, осуществляющие торговлю с использованием торговых автоматов.

В том числе, применять онлайн-кассы налогоплательщики обязаны при оказании:

- автотранспортных услуг по перевозке грузов автомобильным транспортом;
- автотранспортных услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом.

Например, с 1 июля 2019 предприниматели, должны применять в своих автомобилях онлайн-кассы при оказании услуг такси.

Водитель или кондуктор при осуществлении расчетов за проезд в общественном транспорте обязаны применять контрольно-кассовую технику независимо от способа оплаты (наличными денежными средствами или в безналичном порядке).

Рекомендуем не откладывать приобретение и регистрацию онлайн-кассы на последний момент.

**Есть вопросы по новому порядку применения кассовой техники?
Звоните нам!**

Межрайонная ИФНС России № 4 по Тамбовской области сообщает о работе «горячей линии» по вопросам нового порядка применения контрольно - кассовой техники.

Информацию по всем интересующим вопросам можно получить по следующим телефонам:

8(4752) 45-52-68

8(4752) 53-63-45

Единый налоговый платеж – новый способ исполнения налоговых обязательств

С 2019 года налогоплательщики - физические лица могут уплачивать налог на имущество, транспортный и земельный налоги при помощи единого налогового платежа. Этот платеж максимально упрощает гражданам уплату имущественных налогов и минимизирует вероятность ошибки при осуществлении платежа. Новый порядок является дополнительным сервисом для физических лиц, при этом у них остается право оплачивать налоги обычным способом.

Единый налоговый платеж - это денежные средства, которые гражданин может добровольно перечислить в бюджетную систему Российской Федерации с помощью одного платежного поручения, в том числе авансом, до получения налогового уведомления. Платежи будут поступать в бюджеты по месту нахождения соответствующих объектов налогообложения. При наступлении срока уплаты имущественных налогов инспекция сама проведет зачет такого платежа. В первую очередь суммы будут зачтены в счет погашения недоимок и (или) задолженностей по соответствующим пеням и процентам по налогам при наличии таковых. О принятом решении о зачете налогоплательщик будет проинформирован. Также все данные будут отражаться в электронном сервисе ФНС России [«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](#).

Уплатить единый платеж сможет не только сам налогоплательщик, но и иное лицо за него. Однако последнее не вправе требовать возврата денежных средств - только сам налогоплательщик имеет на это право.

Сформировать платежный документ на уплату единого налогового платежа можно с помощью электронных сервисов сайта [nalog.ru](#) [«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](#), [«Уплата налогов, страховых взносов физических лиц»](#), [«Уплата налогов за третьих лиц»](#), [«Заполнение платежного поручения»](#).

Использование единого налогового платежа позволяет значительно сократить время, затрачиваемое на оформление платежных документов, уменьшить долю невыясненных поступлений, а также своевременно исполнить налоговые обязательства по имущественным налогам.

Как получить налоговый вычет за покупку квартиры

Покупка собственного жилья – пожалуй, главная и самая значимая статья расходов современного человека. Однако, потратив на квартиру несколько миллионов рублей, можно вернуть в семейный бюджет 13% от стоимости. Государство позволяет получить налоговый вычет за покупку жилья, и, как показывает практика, многие охотно пользуются этой возможностью. По данным регионального управления ФНС, имущественный вычет – самый популярный вид налогового вычета в Алтайском крае: в 2018 году право на него заявили 65,5 тысячи жителей края. В результате они смогли вернуть из бюджета порядка 2 млрд рублей. Хотите получить имущественный вычет, но не знаете, как это сделать? Тогда читайте материал Amic.ru. Мы выяснили, кто может вернуть часть вложенных в жилье средств и как это сделать.

На что распространяется имущественный вычет?

Имущественный вычет делают на покупку земли под строительство, покупку квартиры или дома, на строительство дома, на погашение процентов по ипотеке.

Также вычет можно получить на достройку и отделку жилья (дома, квартиры или комнаты), если в договоре указано, что гражданин приобрел жилье без отделки или объект незавершенного строительства.

Кто может получить налоговый вычет?

Налоговый вычет может получить гражданин России, который работает официально и платит в казну подоходный налог 13%.

Подоходный налог отчисляется с зарплаты сотрудника, с вознаграждения по гражданско-правовым договорам за оказание услуг или сдачу жилья в аренду, с доходов от продажи имущества, которым человек владел менее трех лет.

Кто не может получить налоговый вычет?

Если гражданин купил жилье у близкого родственника (к которым относят родителей, детей, братьев и сестер, опекунов и подопечных) или у мужа/жены, то он не сможет получить налоговый вычет.

Также имущественный вычет не делают, когда жилье купили или построили за счет средств материнского капитала, за счет бюджета или за счет работодателя.

Сколько денег поможет вернуть имущественный вычет?

Вычет в размере 13% можно получить как со стоимости купленного жилья, так и с процентов по ипотеке. При этом максимальная стоимость жилья, с которой делают вычет, составляет 2 млн рублей, а расходы на уплату процентов по ипотеке – 3 млн рублей.

Кроме того, размер вычета зависит от официальной зарплаты за год. Он не может превышать 13% от этой суммы. При этом остаток неиспользованного имущественного вычета переносится на следующий налоговый период.

"То есть если стоимость приобретенной квартиры 2 млн рублей, а годовой доход заявителя составляет, к примеру, 700 000 рублей, то в первый год вычет на 700 000 рублей

вернет 91 000 рублей, во второй год вычет рассчитают снова на 700 000 рублей, и в третий – на оставшиеся 600 000 рублей", – разъяснили в УФНС по Алтайскому краю.

Можно получить и всю сумму имущественного налога, но тогда сумма дохода с момента подтверждения права на вычет и до конца года должна быть не меньше, чем стоимость квартиры.

Если я купил квартиру несколько лет назад, я смогу получить вычет?

Налоговый вычет на покупку жилья возможен в течение трех лет. То есть, если квартира была куплена в 2016, 2017 или в 2018 годах, в 2019 году можно подать в налоговую декларацию формы 3-НДФЛ и получить вычет.

Если квартира куплена в текущем году, получить вычет за нее можно будет только в следующем отчетном периоде (календарном году).

Какие документы потребуются для получения налогового вычета?

- Справка из бухгалтерии по месту работы по форме 2-НДФЛ.
- Копии документов, подтверждающих право на жилье или землю. Так как с 2016 года свидетельства о регистрации права собственности не выдают, можно предоставить выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП).
- Кредитный договор, договор займа или ипотечный договор, график погашения кредита (для погашения процентов по ипотеке).
- Копии документов, подтверждающих расходы на покупку имущества (банковские выписки, товарные и кассовые чеки, квитанции к приходным ордерам и т. п.)
- Копии документов, подтверждающих уплату процентов по целевому кредитному договору или договору займа, ипотечному договору (можно предоставить выписки из лицевых счетов налогоплательщика или справки от кредитора).
- Копия свидетельства о браке и соглашение участников сделки о распределении имущественного вычета между мужем и женой (при покупке жилья в совместную собственность).

Что сделать для получения вычета?

Нужно заполнить налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ. Это можно сделать с помощью специальной программы "Декларация" (есть на сайте ФНС России). Те, кто пользуется личным кабинетом налогоплательщика, могут заполнить декларацию и отправить все необходимые документы в электронном виде.

Чтобы воспользоваться "личным кабинетом", нужно получить пароль в налоговой или авторизоваться с помощью портала госуслуг.

Долго рассматривают документы?

Налоговая рассматривает документы около трех месяцев, после завершения камеральной проверки деньги на счет перечисляют в течение месяца.

Имущественный вычет можно получить у работодателя?

Налоговый вычет можно получить и на рабочем месте, для этого нужно до окончания налогового периода написать заявление работодателю. Тогда с зарплаты не будут удерживать НДФЛ.