

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОНДАРСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2017

с. Бондари

№511

О создании комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения договоров аренды в отношении закреплённых на праве оперативного управления объектов собственности Бондарского района для обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей за муниципальными бюджетными образовательными учреждениями Бондарского района

В соответствии с частью 11 статьи 22 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», и во исполнение пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановления администрации Тамбовской области от 31.12.2013 № 1603 «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Тамбовской области или муниципальной собственностью, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Тамбовской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению экспертной оценки последствий заключения договоров аренды в отношении закреплённых на праве оперативного управления объектов собственности Бондарского района для обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей за муниципальными бюджетными образовательными учреждениями Бондарского района (далее – Комиссия) согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения договоров аренды в отношении закреплённых на праве оперативного управления объектов собственности Бондарского района для обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей за муниципальными бюджетными образовательными учреждениями Бондарского района (далее – Положение) согласно приложению № 2.

3. Признать утратившими силу постановления администрации района:

- от 20.08.2014 №407 «О создании комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения договоров аренды в отношении закреплённых за ними на праве оперативного управления объектов собственности Бондарского района для обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей муниципальными образовательными организациями района: муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением Бондарская средняя общеобразовательная школа, муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад «Аленушка», муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад «Малыш», муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад «Солнышко»;

- от 07.12.2015 № 564 «О создании комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения договора аренды в отношении закреплённого на праве оперативного управления объекта собственности Бондарского района для обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей за муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей Бондарской детской школой искусств»;

- от 23.11.2015 № 545 «О создании комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения договора аренды в отношении закреплённого на праве оперативного управления объекта собственности Бондарского района для обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей за муниципальным бюджетным образовательным учреждением дополнительного образования детей Бондарским Домом детского творчества».

4. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «ТОП68 Тамбовский областной портал» (www.top68.ru) и разместить на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации И.А. Захарова.

Глава администрации

А.А.Воробьев

Состав

комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения договоров аренды в отношении закреплённых на праве оперативного управления объектов собственности Бондарского района для обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей за муниципальными бюджетными образовательными учреждениями Бондарского района

- Захаров И.А. - первый заместитель главы администрации, председатель Комиссии;
- Лудкова Г.В. - начальник отдела образования администрации района, заместитель председателя Комиссии;
- Захарова О.А. - консультант отдела образования администрации района, секретарь Комиссии

Члены Комиссии:

- Аппоротов С.В. - начальник отдела по управлению имуществом и землеустройству администрации района;
- Мешкова Н.Н. - начальник правового отдела администрации района;
- Перова Т. В. - заместитель главы администрации, начальник финансового отдела администрации района;
- Пелепина Н.И. - консультант отдела образования администрации района;
- Зимнухов А.В. - начальник отдела культуры, спорта и молодежной политики администрации района;

Положение

о комиссии по проведению экспертной оценки последствий заключения договоров аренды в отношении закреплённых на праве оперативного управления объектов собственности Бондарского района для обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей за муниципальными бюджетными образовательными учреждениями Бондарского района

1. Общие положения

1.1. Комиссия по проведению экспертной оценки последствий заключения муниципальными образовательными организациями договоров аренды в отношении закреплённых за ним на праве оперативного управления объектов собственности Бондарского района для обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей за муниципальными бюджетными образовательными учреждениями Бондарского района создана во исполнение пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановления администрации Тамбовской области от 31.12.2013 № 1603 «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Тамбовской области или муниципальной собственностью, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Тамбовской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей».

1.2. Деятельность Комиссии направлена на соблюдение законодательства Российской Федерации в сфере образования.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным, совещательным органом, созданным для проведения экспертной оценки последствий заключения договоров аренды, безвозмездного пользования объектами недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности и закрепленными за муниципальными учреждениями для обеспечения образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской и лечебно-профилактической помощи.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тамбовской области и муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

2. Состав и порядок работы Комиссии

2.1. Комиссию возглавляет председатель – первый заместитель главы администрации. В состав Комиссии входят представители администрации района, отдела образования администрации района, финансового отдела администрации района, отдела по управлению имуществом и землеустройству администрации района, правового отдела администрации района, отдела культуры, спорта и молодежной политики администрации района.

2.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется принципами законности, равноправия всех ее членов и гласности. Работа в Комиссии осуществляется на безвозмездной основе.

2.3. Оценка последствий принятия решения о заключении муниципальной образовательной организацией договора аренды осуществляется Комиссией исходя из критериев этой оценки, указанных в пункте 2.4 настоящего Положения, посредством:

1) оценки качества деятельности и уровня материально-технического и кадрового обеспечения образовательной организации;

2) оценки соблюдения установленных действующим законодательством требований и норм, установленных в отношении образовательной организации соответствующего типа.

2.4. Оценка последствий принятия решения о заключении муниципальной образовательной организацией договора аренды осуществляется по следующим критериям:

1) соблюдение прав детей на обеспечение жизнедеятельности, образование, воспитание, развитие детей;

2) соответствие фактической деятельности организации, образующей социальную инфраструктуру, целями и видами деятельности, установленным в уставе;

3) наличие в объектах, закрепленных за организацией, образующей социальную инфраструктуру, неиспользуемых (свободных), используемых не по назначению площадей;

4) соответствие объекта социальной инфраструктуры требованиям санитарного и противопожарного законодательства;

5) износ (ветхость) объекта социальной структуры;

6) наличие у организации, образующей социальную инфраструктуру, необходимых лицензий для осуществления соответствующего вида деятельности;

7) наличие на соответствующей территории аналогичных объектов социальной инфраструктуры, организаций, образующих социальную инфраструктуру;

8) уровень материально-технической оснащенности объекта социальной инфраструктуры, организации, образующей социальную инфраструктуру;

9) уровень востребованности объекта социальной инфраструктуры, организации, образующей социальную инфраструктуру (наполняемость в соответствии с установленными показателями, посещаемость).

2.5. Комиссию возглавляет председатель Комиссии. В отсутствие председателя его функции исполняет заместитель председателя Комиссии.

2.6. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

2.7. Руководитель образовательной организации направляет главе администрации Бондарского района заявление о проведении оценки последствий принятия указанного решения. К заявлению прилагается пояснительная записка, которая должна содержать:

обоснование необходимости, а также цели и задачи принятия решения о проведении экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организации договора аренды;

оценку социально-экономических последствий заключения муниципальной образовательной организацией договора аренды.

2.8. Секретарь Комиссии в течение двух рабочих дней со дня поступления к нему заявления и документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Положения, доводит их до сведения председателя Комиссии, который в тот же день определяет дату, время и место проведения заседания Комиссии с учетом срока, указанного в пункте 2.9 настоящего Положения, при этом заседание Комиссии должно быть проведено не позднее, чем через 10 рабочих дней со дня поступления к секретарю заявления и документов.

2.9. В срок не менее двух рабочих дней до дня проведения заседания Комиссии секретарь Комиссии доводит информацию о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии до всех ее членов.

2.10. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа ее членов.

2.11. При проведении оценки последствий принятия решения о проведении экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией договора аренды.

3. Порядок принятия решения о проведении экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией договора аренды

3.1. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии открытым голосованием. В случае равенства голосов принимается то решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании Комиссии.

3.2. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые в течение трех дней со дня заседания Комиссии подписываются председателем Комиссии, секретарем Комиссии и иными членами Комиссии, присутствовавшими на его заседании.

3.3. Протокол заседания Комиссии, на котором было принято решение об оценке последствий принятия решения о проведении экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией договора аренды с выводом о целесообразности (положительное заключение) либо нецелесообразности (отрицательное заключение) принятия соответствующего решения.

Положительное заключение составляется при соблюдении следующих условий:

1) соблюдение критериев оценки последствий принятия решения о проведении экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией договора аренды;

2) установление возможности надлежащего обеспечения деятельности в сфере образования в случае принятия решения о проведении экспертной оценки последствий заключения муниципальной образовательной организацией договора аренды.

3.4. Комиссия выносит решение в течение 30 дней со дня регистрации заявления руководителя образовательной организации о проведении оценки последствий принятия указанного решения. В случаях направления запросов или привлечения экспертов или специалистов в различных областях деятельности председатель Комиссии вправе продлить срок подготовки заключения, но не более чем на 30 дней.