

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЧАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2025

с. Пичаево

№ 300

Об условиях продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенный в границах Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, с кадастровым номером 68:14:0000000:1089

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 28.12.2024), Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (в редакции от 26.12.2024), постановлениями администрации Пичаевского муниципального округа от 11.01.2024 № 37 «Об установлении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка», от 17.01.2024 № 54 «О проведении аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, и государственная собственность на который не разграничена» администрация Пичаевского муниципального округа постановляет:

1. Осуществить продажу земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенный в границах Пичаевского муниципального округа Тамбовской области, на электронном аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, общей площадью 134045 кв.м, с кадастровым номером 68:14:0000000:1089, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный округ Пичаевский (далее – земельный участок).

2. Утвердить в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости имущества от 04.03.2025 № 010304 начальную цену земельного участка в размере 424000,00 рублей и величину повышения начальной цены земельного участка (шаг) в размере 5 процентов – 21200,00 рублей.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе в размере 50 процентов от начальной цены земельного участка в размере 212000,00 рублей.

4. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации Пичаевского муниципального округа (Абросимова) обеспечить организацию проведения электронного аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Пичаевского муниципального округа.

5. Направить уведомление о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 3 рабочих дней в публично-правовую компания «Роскадастр».

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «РИА «ТОП68» (www.top68.ru, свидетельство о регистрации ЭЛ № ФС 77-74008 от 29.10.2018) и вступает в силу после официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пичаевского муниципального округа А.А.Перова.

Глава Пичаевского
муниципального округа В.Г.Лазутин