

АДМИНИСТРАЦИЯ РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2021

г. Рассказово

№ 895

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рассказовского района Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.8, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, администрация района постановляет:

1. Провести аукцион № 19-2021 ОАЗ, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рассказовского района Тамбовской области, площадью 21564 кв.м, кадастровый номер 68:15:4701010:130, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: Скотоводство.

2. Установить начальную цену предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом № 5934/21 об оценке рыночной стоимости ежегодной арендной платы: Земельный участок, площадью 21 564 кв.м, кадастровый номер 68:15:4701010:130, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – Скотоводство, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет от 10 ноября 2021 года, составленным ООО «Аналитик Центр», в размере 2 900 (две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

3. Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 580 (пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в пункте 2 настоящего постановления.

4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 87 (восемьдесят семь) рублей 00 копеек, что

составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в пункте 2 настоящего постановления.

5. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 20 лет.

6. Отделу сельского хозяйства, экономической политики, труда и муниципального заказа администрации района (Проскуряков) обеспечить организацию и проведение открытого аукциона в установленном законодательством порядке.

7. Разместить настоящее постановление на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)), на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, начальника отдела сельского хозяйства, экономической политики, труда и муниципального заказа В.С. Проскурякова.

Глава Рассказовского района

А.А. Поздняков

Заместитель главы администрации района,  
начальник отдела сельского хозяйства,  
экономической политики, труда и  
муниципального заказа

В.С. Проскуряков

Заместитель начальника отдела  
организационной, правовой и кадровой  
работы администрации района

Д.В. Анохин

Заместитель начальника отдела  
сельского хозяйства, экономической политики,  
труда и муниципального заказа администрации района

Т.Ю. Савельева