

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2024

г. Моршанск

№ 948

Об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта – сооружение – газопровод высокого давления к с.Малое Пичаево Моршанского района Тамбовской области с кадастровым номером 68:09:0000000:1900

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.39, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.6 Федерального закона от 25.10. 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация» (ИНН 7810170130, ОГРН 1027804855935, адрес местонахождения: Российская Федерация, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г.муниципальный округ Адмиралтейский округ, ул.Галерная, д.20-22, литера А, помещ. 178-Н, №44 каб.401) об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта – сооружение – газопровод высокого давления к с.Малое Пичаево Моршанского района Тамбовской области с кадастровым номером 68:09:0000000:1900, находящегося на праве собственности у общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация» (номер государственной регистрации права 68:09:0000000:1900-68/088/2024-1 от 19.02.2024), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей об учете их прав (обременений прав) на земельные участки после размещения сообщения о возможном установлении публичного сервитута в том числе: 24.06.2024 в сетевом издании «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru), 24.06.2024 на официальном сайте администрации Моршанского муниципального округа Тамбовской области (<https://rmorshansk.ru/>), администрация Моршанского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта – сооружение – газопровод высокого давления к с.Малое Пичаево Моршанского района Тамбовской области с кадастровым номером 68:09:0000000:1900 в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, для размещения линейных объектов, являющимися объектами местного значения, системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, для организации газоснабжения населения, без изъятия земельных участков.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута установленного в целях

размещения линейного объекта – сооружение – газопровод высокого давления к с.Малое Пичаево Моршанского района Тамбовской области с кадастровым номером 68:09:0000000:1900 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их части) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, отсутствует.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

6. Владелец публичного сервитута: общество с ограниченной ответственностью «Газпром инвестгазификация» (ИНН 7810170130, ОГРН 1027804855935, адрес местонахождения: Российская Федерация, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г.муниципальный округ Адмиралтейский округ, ул.Галерная, д.20-22, литера А, помещ. 178-Н, №44 каб.401).

7. Владелец публичного сервитута обязан вносить плату за публичный сервитут. Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка или в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного Кодекса Российской Федерации в депозит нотариуса.

8. Плата за публичный сервитут устанавливается в виде единовременного платежа. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления. Плата за публичный сервитут рассчитывается владельцем публичного сервитута пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута и согласовывается с администрацией Моршанского муниципального округа. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному округу.

9. Обязать владельца публичного сервитута привести земельные участки в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам согласно приложения № 3.

11. Отделу организационной и кадровой работы администрации округа (Ивашина) в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru) и на официальном сайте администрации Моршанского округа.

Глава Моршанского
муниципального округа

П.М.Фетискин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
Моршанского муниципального округа

от 09.07.2024 № 948

Кадастровые номера (при их наличии) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса или описание местоположения таких земельных участков, в том числе земельные участки с кадастровыми номерами:

68:09:0000000:1543 Местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский муниципальный район, сельское поселение Алкужборковский сельсовет, село Малое Пичаево

68:09:0000000:1557 Местоположение:
Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский муниципальный район, сельское поселение Алкужборковский сельсовет, село Малое Пичаево

68:09:0000000:1560 Местоположение:
Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский муниципальный район, сельское поселение Алкужборковский сельсовет

68:09:0000000:143 Местоположение:
Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский район, Алкужборковский сельсовет, территория Рассвет, земельный участок 6

68:09:0000000:1214 Местоположение:
Тамбовская область, р-н Моршанский, в границах СХПК "Рассвет", пашня: полевой севооборот, поле III - рабочий участок №4, поле VII - рабочий участок №3 (часть), №4, поле IX - рабочие участки №1, №2, №3, №4; орошаемый севооборот, поле I, поле II (часть), поле IV, рабочий участок №1 (часть); сенокосы и пастбища в границах плана СХПК "Рассвет"

68:09:0000000:341 Местоположение:
Тамбовская область, Моршанский район, в границах плана СХПК "Рассвет", полевой севооборот, поле № I, часть рабочего участка № 1, поле № II, часть рабочего участка № 1, запольный участок № 3, поле № IV, часть рабочего участка № 2, поле № VI, рабочий участок № 4, рабочий участок № 5. Орошаемый севооборот, поле № IVор, часть рабочего участка № 1, поле № V ор, часть рабочего участка № 1, часть

рабочего участка № 5. Пастбища и сенокосы в границах плана СХПК
"Рассвет"

68:09:3901009:25 Местоположение:

Российская Федерация, Тамбовская область, Моршанский район,
Алжужборковский сельсовет, территория Рассвет, земельный участок 6

Глава Моршанского
муниципального округа

П.М.Фетискин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
УТВЕРЖДЕН
к постановлению администрации
Моршанского муниципального округа
от 09.07.2024 № 948

График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервис в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

Наименование проводимых работ	Месяц года											
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Технический осмотр	+	+	+	+	-	+	+	-	+	+	-	+
Техническое обслуживание	-	-	-	-	+	+	+	+	+	+	+	-
Текущий ремонт	-	-	-	-	-	-	-	+	-	-	-	-
Технический осмотр и проверка охранных зон газопровода (подземной и надземной прокладки)	+	-	-	-	-	-	+	-	-	-	-	-

