

АДМИНИСТРАЦИЯ РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2019

г. Рассказово

№330

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Рассказовского района Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.8, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, администрация района постановляет:

1. Провести аукцион № 6-2019 ОАЗ, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Рассказовского района Тамбовской области:

1.1. земельный участок площадью 1154 кв.м, кадастровый номер 68:15:0401002:164, адрес (местоположение): Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, п. Большие Туляны, ул. Полевая, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства - Лот № 1;

1.2. земельный участок площадью 3000 кв.м, кадастровый номер 68:15:0401002:165, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Нижнеспасский сельсовет, п. Большие Туляны, ул. Полевая, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства - Лот № 2.

2. Установить начальную цену предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы за пользование земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. По Лоту № 1 в размере 911 (девятьсот одиннадцать) рублей 54 копейки, что составляет 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка, без учета НДС;

2.2. по Лоту № 1 в размере 2 369 (две тысячи триста шестьдесят девять) рублей 70 копеек, что составляет 1,5 % кадастровой стоимости земельного

участка, без учета НДС.

3. Установить сумму задатка для участия в аукционе:

3.1. По Лоту № 1 в размере 182 (сто восемьдесят два) рубля 31 копейка, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления;

3.2. по Лоту № 2 в размере 473 (четыреста семьдесят три) рубля 94 копейки, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего постановления.

4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»):

4.1. По Лоту № 1 в размере 27 (двадцать семь) рублей 35 копеек, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления;

4.2. по Лоту № 2 в размере 71 (семьдесят один) рубль 10 копеек, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего постановления.

5. Установить срок аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

5.1. По лоту № 1 - 20 лет;

5.2. по лоту № 2 - 20 лет.

6. Утвердить документацию об аукционе № 6-2019 ОАЗ на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Рассказовского района Тамбовской области, согласно приложению.

7. Отделу по управлению имуществом и землеустройству администрации района (Слюняев) обеспечить организацию и проведение открытого аукциона в установленном законодательством порядке.

8. Разместить настоящее постановление на сайте «ТОП 68 Тамбовский областной портал» (www.top68.ru), на официальном сайте администрации Рассказовского района и на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района О.Н. Булычева.

Глава Рассказовского района

А.А. Поздняков

Первый заместитель главы администрации района
О.Н. Булычев

Начальник отдела по управлению имуществом
и землеустройству администрации района
А.В. Слюняев