

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

«19» мая 2020 г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводились с 29.04.2020 до 27.05.2020.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 9(девять) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 19.05.2020, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения от участников публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000086:186 по ул. Лаврова, № 108, расположенного в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1), отклонение от предельных параметров строительства:

- отклонение в плане - планируемый объект (магазин) разместить на расстоянии 0,7 метра от границы земельного участка по ул. Лаврова, № 110;
- установить процент застройки в границах земельного участка — 75%.

2. Для земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000082:1239 по ул. Лаврова, расположенного в территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-1), отклонение от предельных параметров строительства:

- отклонение в плане - планируемый объект (магазин) разместить на расстоянии 1,2 метра от границы земельного участка по ул. Лаврова, № 22;
- установить процент застройки в границах земельного участка — 70%.

(вся территория муниципального образования, либо часть территории, либо отдельная территориальная зона)

**Единый список внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или	Примечание
----------	---	---	------------

		нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку №108 по ул. Лаврова. Замечания не поступили.	Замечания не поступили.	
1.2	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000082:1239 по ул. Лаврова. Замечания не поступили.	Замечания не поступили.	
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку №108 по ул. Лаврова. Поступило предложение рекомендовать: при разработке проектной документации предусмотреть организацию парковочных мест для автотранспорта, место для погрузки-разгрузки товаров, организация подхода пешеходов к зданию, организация уборки ТБО, благоустройство территории.	Замечание учтено.	
2.2	По земельному участку с кадастровым номером 68:26:0000082:1239 по ул. Лаврова. Поступило предложение рекомендовать: при разработке проектной документации предусмотреть организацию парковочных мест для автотранспорта, место для погрузки-разгрузки товаров, организация подхода пешеходов к зданию, организация уборки ТБО, благоустройство территории.	Замечание учтено.	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу:

1. Земельный участок с кадастровым номером 68:26:0000086:186 по ул. Лаврова, № 108.

2. Земельный участок с кадастровым номером 68:26:0000082:1239 по ул. Лаврова.

Организатор: Первый заместитель главы администрации
города Мичуринска Тамбовской области,
председатель комиссии

_____ Малюков В.В.

фамилия)

по землепользованию и застройке

(подпись)

(инициалы,