

ЖЕРДЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

27июля 2023 года

№ 27

г. Жердевка

О внесении изменений в приложения к решению Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 20.10.2021 № 38 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Жердевки Жердевского района Тамбовской области и индикаторов риска»

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в приложения к решению Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 20.10.2021 № 38 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Жердевки Жердевского района Тамбовской области и индикаторов риска», в соответствии с Уставом города Жердевки Жердевского района Тамбовской области, принятым решением Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 26.06.2019 № 31,

Жердевский городской Совет народных депутатов решил:

1. Внести в приложения к решению Жердевского городского Совета народных депутатов Жердевского района Тамбовской области от 20.10.2021 № 38 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Жердевки Жердевского района Тамбовской области и индикаторов риска» следующие изменения:

1) в приложении № 1 «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Жердевки Жердевского района Тамбовской области» пункт 3.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Профилактический визит проводится в течение одного рабочего дня.»;

2) приложение № 2 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Жердевки Жердевского района Тамбовской области» дополнить абзацами следующего содержания:

«поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения

муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;

выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу «отопление» более чем на 30 % по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50 % по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

наличие информации, поступившей от ресурсоснабжающих организаций или управляющих компаний, о задолженности за коммунальные ресурсы или приостановке предоставления коммунальных услуг более трех месяцев подряд;

признание жилого помещения в многоквартирном доме, в котором находятся муниципальные жилые помещения, непригодным для проживания.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Жердевские новости» и в сетевом издании «РИА «ТОП68» и разместить на странице администрации города на официальном сайте администрации Жердевского района Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава города

М.Б. Иваненко