Администрация Токарёвского муниципального округа
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2024

р.п. Токарёвка

№ 305

О решении единственного участника
общества с ограниченной ответственностью «Заря»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.08.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 323-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Токарёвского района Тамбовской области», Решением Совета депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 19.09.2023 № 9 «Об отдельных вопросах правопреемства», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, администрация Токарёвского муниципального округа постановляет:

1. Осуществить смену учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Заря» (ОГРН 1116821000339) с:

муниципального образования - Абакумовский сельсовет Токарёвского района Тамбовской области, от имени которого выступает администрация Абакумовского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области,

муниципального образования - Безукладовский сельсовет Токаревского района Тамбовской области, от имени которого выступает администрация Безукладовского сельсовета Токаревского района Тамбовской области,

муниципального образования - Гладышевский сельсовет Токаревского района Тамбовской области, от имени которого выступает администрация Гладышевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области,

муниципального образования - Полетаевский сельсовет Токаревского района Тамбовской области, от имени которого выступает администрация Полетаевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области,

муниципального образования - Токарёвский поселковый округ Токарёвского района Тамбовской области от имени которого выступает администрация Токарёвского поселкового округа Токарёвского района Тамбовской области,

муниципального образования - Троицкоросляйский сельсовет Токаревского района Тамбовской области, от имени которого выступает администрация Троицкоросляйского сельсовета Токаревского района Тамбовской области,

муниципального образования - Чичеринский сельсовет Токаревского района Тамбовской области, от имени которого выступает администрация Чичеринского сельсовета Токаревского района Тамбовской области

на муниципальное образование - «Токарёвский муниципальный округ Тамбовской области» в лице Администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в порядке правопреемства.

2. Признать утратившим силу Постановление администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области от 09.01.2024 № 31 «О смене учредителя Общества с ограниченной ответственностью «Заря».

3. Распределить долю, принадлежащую Обществу, номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей, что составляет 0,025 % уставного капитала Общества, участнику муниципальному образованию - «Токарёвский муниципальный округ Тамбовской области» в лице Администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области, в соответствии со ст. 24 ФЗ об ООО № 14 ФЗ от 08.02.1998 г. и Уставом Общества.

4. После распределения доли, принадлежащей Обществу, доля участника Общества составит: муниципальное образование - «Токарёвский муниципальный округ Тамбовской области» в лице Администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области - доля номинальной стоимостью 39 906 360,00 (Тридцать девять миллионов девятьсот шесть тысяч триста шестьдесят) рублей, 100% уставного капитала Общества.

5. Утвердить Устав Общества с ограниченной ответственностью «Заря» в новой редакции согласно приложению (далее - Устав).

6. Уполномочить Мурсалова Седретдина Седретдиновича — генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Заря» на производство юридически значимых действий, предусмотренных главой VI Федерального закона от 08.03.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в части представления в регистрирующий орган документов и сведений о внесении изменений в Устав и в сведения о юридическом лице, содержащиеся в едином государственном реестре юридических лиц.

5. Опубликовать настоящее постановление в общественно - политической газете Токарёвского муниципального округа «Маяк» и разместить на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68», а также на официальном сайте Администрации Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Токарёвского
муниципального округа
Тамбовской области

В.Н. Айдаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Токарёвского муниципального округа
от 19.03.2024 № 305

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Заря»

(новая редакция)

р.п. Токарёвка
2024 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Заря», именуемое в дальнейшем «Общество», создано и действует в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (далее - РФ), в том числе Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», ст.51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 131-ФЗ).

1.2. Общество является юридическим лицом и строит свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Заря».

1.4. Сокращенное наименование на русском языке: ООО «Заря».

1.5. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Тамбовская область, м. р-н Токарёвский, р.п. Токарёвка, ул. Советская, д. 64.

1.6. Общество является коммерческой организацией.

1.7. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его место нахождения. Общество имеет штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.8. Общество является Собственником принадлежащего ему имущества и денежных средств и отвечает по своим обязательствам собственным имуществом. Участник имеет предусмотренные законом и учредительными документами Общества обязательственные права по отношению к Обществу.

1.9. Общество зарегистрировано на неопределенный срок.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

2.2. Целью деятельности Общества является решение вопросов местного значения муниципального образования Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в области коммунального и дорожного хозяйства, благоустройства, и других областей и сфер деятельности в интересах населения.

Для достижения указанных целей, Общество осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке, следующие виды деятельности:

- Деятельность по обслуживанию зданий и территорий;
- Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения;

- Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха;
- Забор, очистка и распределение воды;
- Сбор и обработка сточных вод;
- Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья;
- Предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов;
- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Строительство инженерных сооружений;
- Работы строительные специализированные;
- Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;
- Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей;
- Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки;
- Организация похорон и предоставление связанных с ними услуг;
- осуществление других видов деятельности, не запрещенных законом и не противоречащих действующему законодательству Российской Федерации.

Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством РФ. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется специальными Федеральными законами, Общество может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии).

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельностью как исключительной, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.

2.3. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, исполнять обязанности и осуществлять любые действия, которые не будут противоречить действующему законодательству РФ и настоящему Уставу.

3. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном порядке.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, предоставляемые законодательством обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности.

Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

3.5. Общество имеет право пользоваться кредитом в рублях и в иностранной валюте.

3.6. Общество отвечает по своим обязательствам всеми своими активами.

3.7. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.8. Общество вправе иметь дочерние и зависимые, общества с правами юридического лица.

3.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за рубежом. Филиалы и представительства учреждаются Общим собранием участников и действуют в соответствии с положениями о них. Положения о филиалах и представительствах утверждаются Общим собранием участников.

3.10. Создание филиалов и представительств за границей Российской Федерации регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

3.11. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами и наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества.

3.12. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества.

Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

Руководители филиалов и представительств назначаются Генеральным директором Общества и действуют на основании выданных им доверенностей.

3.13. Зависимые и дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории России - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего или зависимого общества, если иное не предусмотрено международным

договором Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним (зависимым), устанавливаются законом.

3.14. Дочернее общество не отвечает по долгам основного Общества. Основное Общество, которое имело право давать дочернему обществу обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний.

В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного Общества последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

3.15. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива.

3.16. Выполнение работ и предоставление услуг Обществом осуществляются по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно.

3.17. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.18. Общество несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные "архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством; хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

3.19. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, принимать обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные законодательством.

Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в уставе.

Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, но не противоречащие закону, являются действительными.

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

4.1. Уставный капитал Общества состоит из номинальной стоимости долей его участников.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов, и составляет 39 906 360,00 (Тридцать девять миллионов девятьсот шесть тысяч триста шестьдесят) рублей.

4.2. Каждый учредитель Общества должен оплатить полностью свою долю в уставном капитале Общества в течение одного месяца после принятия решения общим собранием участников о создании Общества или увеличении уставного капитала.

4.3. Не допускается освобождение учредителя Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале Общества.

4.4. Количество голосов, которыми обладает участник, прямо пропорционально принадлежащей ему доле. Доли, принадлежащие Обществу,

не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

4.5. Уставный капитал Общества может быть увеличен за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

4.6. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее $\frac{2}{3}$ голосов от общего числа голосов участников Общества.

4.7. Общее собрание участников Общества большинством не менее $\frac{2}{3}$ голосов от общего числа голосов участников Общества может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества. Данный пункт применяется с ограничениями установленными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Дополнительные вклады могут быть внесены участниками Общества в течение двух месяцев со дня принятия Общим собранием участников Общества решения.

4.8. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника Общества (заявлений участников Общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада. Такое решение принимается участниками Общества единогласно.

Внесение дополнительных вкладов участниками Общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия Общим собранием участников Общества предусмотренных настоящим пунктом решений.

4.9. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

По решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, участники Общества в счет внесения ими дополнительных вкладов и (или) третьи лица в счет внесения ими вкладов вправе зачесть денежные требования к Обществу.

4.10. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных законом, обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

4.11. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с п. 1 ст. 14 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» на дату представления документов для государственной регистрации.

4.12. В течение 30 (Тридцати) дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов Общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.

4.13. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников Общества.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ

5.1. Участник обязан:

5.1.1. Оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены законом и договором об учреждении Общества. Часть прибыли начисляется участнику с момента фактической оплаты 100% своей доли в уставном капитале.

5.1.2. Соблюдать требования устава Общества, выполнять решения органов управления Общества, принятые в рамках их компетенции,

5.1.3. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

5.1.4. Немедленно сообщать Генеральному директору о невозможности оплатить заявленную долю в уставном капитале Общества.

5.1.5. Беречь имущество Общества.

5.1.6. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу и другим участникам.

5.1.7. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

5.1.8. Выполнять иные возложенные дополнительные обязанности на всех участников Общества по решению Общего собрания участников Общества, принятому единогласно. Выполнять также другие дополнительные обязанности, возложенные на определенного участника по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов, при условии, если участник Общества, на которого возлагаются такие обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

5.1.9. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества.

5.2. Участник имеет право:

5.2.1. Участвовать в управлении делами Общества, в том числе путем участия в Общих собраниях участников, лично либо через своего представителя.

5.2.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией.

5.2.3. Принимать участие в распределении прибыли.

5.2.4. Избирать и быть избранным в органы управления и контрольные органы Общества.

5.2.5. Знакомиться с протоколами Общего собрания и делать выписки из них.

5.2.6. Получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

5.2.7. Обжаловать в соответствующие органы Общества действия должностных лиц Общества.

5.2.8. Вносить предложения по повестке дня, отнесенные к компетенции Общего собрания участников.

5.2.9. Выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества с выплатой ему действительной стоимости его доли или выдачей ему в натуре имущества такой же стоимости с согласия этого участника Общества.

5.2.10. Пользоваться дополнительными правами, предоставленными участникам (определенному участнику).

Дополнительные права могут быть предоставлены участнику (участникам) Общества по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

5.2.11. Дополнительные права, предоставленные определенному участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

5.2.12. Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права, может отказаться от осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное уведомление об этом Обществу. С момента получения Обществом указанного уведомления дополнительные права участника Общества прекращаются.

5.3. Число участников Общества не должно быть более пятидесяти.

5.4. Любые соглашения участников Общества, направленные на ограничение прав любого другого участника, по сравнению с правами, предоставляемыми действующим законодательством РФ, ничтожны.

5.5. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

5.6. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества. Согласие других участников Общества или Общества на совершение такой сделки не требуется.

5.7. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных настоящим уставом и действующим законодательством РФ.

5.8. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

5.9. Преимущественное право покупки доли или части доли участника Общества должно быть реализовано в срок 30 (Тридцать) дней с даты получения оферты участника, направленной в соответствии с п. 5.16.

5.11. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права участниками Общества по цене и на условиях, которые были сообщены участникам.

5.12. Участникам Общества может быть предложена возможность приобретения доли или части доли непропорционально размерам их долей.

5.13. При продаже доли или части доли с нарушением преимущественного права покупки любой участник или участники Общества либо Общество вправе в течение 3 (Трех) месяцев с момента, когда участник или участники Общества либо Общество узнали, либо должны были узнать о таком нарушении, потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

5.14. Уступка указанных преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале Общества не допускается.

5.15. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

5.16. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве.

Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

5.17. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли

5.18. В случае если в течение сроков, установленных п. п. 5.9 и 5.17, с даты получения оферты Обществом участники Общества не воспользуются

преимущественным правом покупки доли или части доли, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества от преимущественного права покупки доли или части доли, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для участников по цене, и на условиях, которые были сообщены участникам Общества;

5.19. Преимущественное право покупки доли или части-доли в уставном капитале Общества у участника или части доли у Общества прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с п. 5.17 настоящего устава.

5.20. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

5.21. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников Общества.

5.22. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли, подлежит обязательному нотариальному удостоверению.

5.23. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей, предоставленных участнику в соответствии с абзацем 2 п. 2 ст. 8 и абзацем 2 п. 2 ст. 9 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.24. Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

5.25. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли другому участнику Общества или с согласия Общего собрания участников Общества третьему лицу.

5.26. Решение Общего собрания участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли принимается простым большинством голосов

участников Общества. Голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

5.27. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

5.28. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных законом.

5.29. В случаях, предусмотренных абзацами первым и вторым п. 2 ст. 23 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», в течение 3 (Трех) месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника Общества с соответствующим требованием, или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

5.30. Доля или часть доли переходит к Обществу с даты:

- получения Обществом заявления участника Общества о выходе из Общества, если право на выход из Общества участника предусмотрено п.6.1 устава;
- истечения срока оплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной п. 3 ст. 15 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- вступления в законную силу решения суда об исключении участника Общества из Общества либо решения суда о передаче доли или части доли Обществу в соответствии с п. 18 ст. 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- получения от любого участника Общества отказа от дачи согласия на переход доли или части доли в уставном капитале Общества к наследникам граждан или правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, или на передачу таких доли или части доли учредителям (участникам) ликвидированного юридического лица - участника Общества, собственнику имущества ликвидированного учреждения, государственного или муниципального унитарного предприятия - участника Общества либо лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах;
- оплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по требованию его кредиторов.

5.31. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к Обществу доли или части доли.

5.32. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников Общества, при распределении прибыли Общества, также имущества Общества в случае его ликвидации.

5.33. В течении одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению Общего собрания участников Общества распределены между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем, либо некоторым участникам Общества (или) третьим лицам в порядке ст. 24 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

5.34. В случае обращения взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общество вправе выплатить кредиторам действительную стоимость доли или части доли участника Общества.

5.35. По решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, действительная стоимость доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, может быть выплачена кредиторам остальными участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

5.36. Участники Общества обязаны по решению Общего собрания участников, принятому большинством не менее 2/3 голосов от общего количества участников вносить вклады в имущество Общества. Данный пункт применяется с ограничениями установленными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"

5.37. Вклады в имущество Общества вносятся пропорционально доле каждого участника Общества. Максимальная стоимость вкладов не ограничена.

5.38. Вклады в имущество Общества вносятся деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку.

5.39. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале Общества.

6. ПОРЯДОК ВЫХОДА УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

6.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

6.2. При выходе из Общества участник подает соответствующее письменное заявление Генеральному директору Общества.

Доля или часть доли участника Общества переходит к Обществу с даты получения Обществом указанного заявления участника Общества о выходе из Общества.

6.3. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

6.4. В случае если п. 6.1 устава Общества предусмотрено право участника Общества выйти из Общества и при этом в соответствии с требованиями ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли в уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, Общество на основании заявления в письменной форме, поданного не позднее чем в течение трех месяцев со дня истечения срока выплаты действительной стоимости доли лицом, вышедшим из Общества, обязано восстановить его как участника Общества и передать ему соответствующую долю в уставном капитале Общества.

6.5. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

6.6. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

7. ИСКЛЮЧЕНИЕ УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА

7.1. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем 10% (Десять процентов) уставного капитала Общества, вправе потребовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

7.2. Доля участника Общества, исключенного из Общества, переходил к Обществу.

7.3. Общество обязано выплатить исключенному участнику Общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости. w

8. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ

8.1. Высшим органом Общества является Общее собрание участников.

Один раз в год, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года, Общество проводит годовое Общее собрание.

Проводимые помимо годового, Общие собрания участников являются внеочередными.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган - Генеральный директор.

8.2. К компетенции Общего собрания участников относятся:

8.2.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

8.2.2. Изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества, утверждение новой редакции устава.

8.2.3. Избрание Генерального директора и досрочное прекращение его полномочий, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций, а также принятие решения о передаче полномочий Генерального директора управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним.

8.2.4. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов.

8.2.5. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества.

8.2.6. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества).

8.2.7. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

8.2.8. Избрание членов Ревизионной комиссии, назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг.

8.2.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества.

8.2.10. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.

8.2.11. Утверждение Положений о Генеральном директоре и Ревизионной комиссии Общества.

8.2.12. Утверждение денежной оценки имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества.

8.2.13. Решение об одобрении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст. 45 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8.2.14. Распределение доли, принадлежащей Обществу, между участниками Общества или продажа доли, принадлежащей Обществу, некоторым участникам Общества или третьим лицам.

8.2.15. Выплата участниками Общества действительной стоимости доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращено взыскание.

8.2.16. Принятие решений о согласии на совершение Обществом сделок (как единичных, так и взаимосвязанных), распоряжение имуществом

общества, включая денежные средства, на сумму, от 1 000 000 рублей, в том числе совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества

8.2.17. Утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества.

8.2.18. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания участников, не может быть передано исполнительному органу.

Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в установленном порядке, за исключением случаев, если в данном Общем собрании участвуют все участники Общества.

8.3. Решения по вопросам, предусмотренным подп. 8.2.2., 8.2.9. а также по иным вопросам, предусмотренным настоящим уставом и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» принимаются участниками (представителями участников) единогласно.

Решения по вопросам, предусмотренным пп. 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 8.2.15 решения о создании филиалов, открытии представительств Общества, а также, решения по иным вопросам, предусмотренным настоящим уставом и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», принимаются большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решения по остальным вопросам принимаются участниками (представителями участников) большинством голосов от общего числа голосов, если иное не предусмотрено настоящим уставом или законодательством РФ.

8.4. Принятие Общим собранием участников решения посредством очного голосования и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписанием протокола общего собрания всеми участниками Общества, присутствовавшими на собрании, либо иным способом, утвержденным решением Общего собрания участников, принятым участниками единогласно. Нотариальное удостоверение принятия общим собранием участников Общества решения и состава участников Общества не требуется, если иное не предусмотрено настоящим Уставом или действующим законодательством.

Если Общество состоит из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно. Решение единственного участника Общества подтверждается его подписью. Решение юридического лица, являющегося единственным участником Общества (осуществляющим права единственного участника Общества), подтверждается подписью лица, которое уполномочено выступать от его имени, и заверяется оттиском печати, если соответствующее юридическое лицо имеет печать. Нотариальное удостоверение принятия единственным участником Общества решения и состава участников Общества,

участвовавших в принятии решения, не требуется, если иное не предусмотрено настоящим Уставом или действующим законодательством.

8.5. Собрание ведет Председатель Общего собрания участников, выбранный из состава участников Общества.

8.6. Решения Общего собрания участников принимаются открытым голосованием.

Голосование на Общем собрании проводится закрыто (тайно), если этого требуют участники (представители участников), обладающие не менее чем 10% голосов от общего числа голосов, которыми обладают присутствующие на собрании участники (представители участников).

8.7. Решение Общего собрания участников, принятое с нарушением требований федеральных законов, иных правовых актов РФ, устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника Общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения.

8.8. Генеральный директор Общества утверждает повестку дня и организует подготовку к проведению Общего собрания участников Общества. Генеральный директор Общества обязан известить участников о дате и месте проведения Общего собрания участников, повестке дня, обеспечить ознакомление участников с документами и материалами, выносимыми на рассмотрение Общего собрания участников, и осуществить другие необходимые действия не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты проведения собрания.

8.9. Сообщение участникам о проведении Общего собрания участников осуществляется путем направления им заказного письма либо вручается под расписку, которое должно содержать все необходимые сведения, предусмотренные ст. 36 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8.10. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке Общего собрания участников, относится годовой отчет Общества, заключение Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества; сведения о кандидате (кандидатах) на должность Генерального директора, в Ревизионную комиссию (Ревизоры) Общества; проект изменений и дополнений, вносимых в устав Общества, или устав Общества в новой редакции; проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная уставом.

Указанная информация и материалы в течение 30 (Тридцати) дней до проведения Общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата,

взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

8.11. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до его проведения. В этом случае орган или лица, созывающие собрание, обязаны не позднее чем за 10 (десять) дней до его проведения уведомить всех участников Общества.

8.12. Внеочередные собрания созываются Генеральным директором по его инициативе, по требованию Ревизионной комиссии, аудитора, а также участников, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

8.13. В случае принятия решения о проведении внеочередного собрания участников Общества указанное собрание должно быть проведено не позднее 45 (Сорока пяди) дней со дня получения требования о его проведении. Расходы на подготовку, созыв и проведение такого. Общего собрания могут быть возмещены по решению Общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

8.14. Генеральный директор Общества должен в течение 5 (пяти) дней после поступления требования о созыве внеочередного Общего собрания принять решение о созыве или об отказе в созыве Общего собрания участников.

8.15. Решение Генерального директора Общества об отказе от созыва внеочередного Общего собрания участников по требованию участников, Ревизионной комиссии (Ревизора) или аудитора может быть обжаловано в суд.

8.16. В случае если в течение 5 дней с даты предъявления требования аудитора или участников, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников, не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания участников или принято решение об отказе от его созыва, внеочередное Общее собрание может быть созвано лицами, требующими его созыва. Все расходы по созыву и проведению внеочередного Общего собрания осуществляются за счет Общества.

8.17. Решение Общего собрания участников может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия участников Общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

8.18. Решение Общего собрания участников по вопросу утверждения годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов не может быть принято путем проведения заочного голосования.

8.19. Нотариальное удостоверение принятия общим собранием участников Общества решения в порядке заочного голосования и состава

участников Общества, участвовавших в принятии решения в порядке заочного голосования, не требуется.

Порядок проведения заочного голосования определяется Положением о проведении Общего собрания участников.

9. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА

9.1. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

9.2. Генеральный директор, не являющийся участником Общества, может участвовать в Общем собрании участников с правом совещательного голоса.

9.3. Срок полномочий Генерального директора составляет 5 (пять) лет. Генеральный директор может переизбираться неограниченное число раз.

9.4. Генеральный директор обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства РФ, руководствоваться требованиями настоящего устава, решениями органов управления Общества, принятыми в рамках их компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенным с Обществом трудовым договором.

9.5. Генеральный директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. По требованию участников (участника) он обязан возместить убытки, не обусловленные обычным коммерческим риском, причиненные им Обществу, если иное не вытекает из закона или договора.

9.6. Генеральный директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим уставом и законом к компетенции Общего собрания участников Общества.

9.7. Трудовой договор с Генеральным директором от имени Общества подписывается лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников Общества, на котором был избран Генеральный директор, или одним из участников Общего собрания участников Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

9.8. Генеральный директор;

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

- рассматривает текущие и перспективные планы работ;

- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;

- утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесена настоящим уставом к компетенции Общего собрания участников Общества;

- определяет организационную структуру Общества;

- обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников;
- подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания участников;
- совершает от имени общества сделки, распоряжается имуществом общества, включая денежные средства, на сумму, не превышающую 1 000 000 рублей, а также в пределах, установленных Общим собранием участников, настоящим уставом и действующим законодательством;
- ведет список участников Общества;
- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках, заключает договоры и совершает иные сделки, выдает доверенности от имени Общества;
- утверждает договорные тарифы на услуги и продукцию Общества;
- обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение отчетности;
- представляет на утверждение Общего собрания участников годовой отчет и баланс Общества;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или уставом Общества к компетенции иных органов Общества.

9.9. В качестве единоличного исполнительного органа Общества может выступать только физическое лицо, за исключением передачи полномочий по договору управляющему. Генеральным директором может быть избран участник (представитель участника - юридического лица) Общества либо любое другое лицо, обладающее, по мнению большинства участников Общества, необходимыми знаниями и опытом.

10. УЧЕТ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

10.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией или избранным Общим собранием аудитором, не связанным имущественными интересами с Обществом, лицом - осуществляющим функции Генерального директора.

Порядок осуществления Ревизионной комиссией (Ревизором) своих полномочий, ее количественный и персональный состав утверждаются Общим собранием участников.

10.2. Членом Ревизионной комиссии (Ревизором) может быть любой участник (представитель участника), избранный в установленном порядке Общим собранием участников, а также лицо, не являющееся участником Общества.

Членом Ревизионной комиссии не может быть Генеральный директор.

10.3. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества.

По требованию Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества лицо, осуществляющее функции Генерального директора, а также работники

Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

10.4. Ревизионная комиссия (Ревизор) вправе привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивалась за счет Общества.

10.5. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения Общим собранием участников Общества.

Общее собрание участников не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества.

10.7. Ревизионная комиссия (Ревизор) обязана потребовать созыва внеочередного Общего собрания участников, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

10.8. Полномочия Ревизионной комиссии (Ревизора) и порядок ее деятельности определяются настоящим уставом и Положением о Ревизионной комиссии (Ревизоре), утверждаемым Общим собранием участников Общества.

10.9. Общество вправе по решению Общего собрания участников привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции Генерального директора, и участниками Общества.

Аудиторская проверка может быть проведена также по требованию любого участника. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества, по требованию которого она проводится.

10.10. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

10.11. Аудитор обязан потребовать созыва внеочередного Общего собрания участников, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

11. ИМУЩЕСТВО, УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

11.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством РФ. В частности, источниками образования имущества Общества являются:

- уставный капитал Общества;
- дохода, получаемые от оказываемых Обществом услуг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- вклады участников;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

Имущество, переданное участником Общества в пользование Обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого участника из Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который данное имущество было передано, если иное не предусмотрено договором об учреждении Общества.

11.2. Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не более 5% от чистой прибыли до тех пор, пока сумма резервного фонда не достигнет 10% уставного капитала Общества.

Если после достижения указанного размера резервный фонд будет израсходован, отчисления в него возобновляются вплоть до полного восстановления.

Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

11.3. Общество вправе образовывать иные фонды, отчисления в которые осуществляются в размерах и порядке, установленных Общим собранием участников.

11.4. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

11.5. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

11.6. Организацию документооборота в Обществе осуществляет Генеральный директор.

11.7. По месту своего нахождения исполнительного органа Общество хранит следующие документы:

- протокол (протоколы) Общего собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы;
- Положения о филиалах и представительствах;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- протоколы Общих собраний участников и Ревизионной комиссии (Ревизора), аудитора;
- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- списки аффилированных лиц Общества;
- иные документы, в том числе бухгалтерские, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами, решениями Общего собрания участников и исполнительного органа Общества.

11.8. Общество обязано обеспечивать участникам Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового

заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

11.9. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным п. п. 11.7 и 11.8.

В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

11.10. Документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения. Передача и упорядочение документов осуществляются за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

11.11. Ознакомление с документами, относящимися к коммерческой тайне, а также порядок предоставления информации Обществом участникам и другим лицам регулируется Положением, утверждаемым Общим собранием участников.

11.12. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

11.13. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

11.14. Генеральный директор Общества несет ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

12. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ

12.1. Решение о распределении прибыли принимает Общее собрание участников.

12.1.1. Общество вправе ежеквартально (раз в месяц, раз в три месяца, раз в полгода или раз в год) принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества.

12.2. Часть чистой прибыли, подлежащей распределению, распределяется пропорционально доле каждого участника Общества.

12.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных федеральным законом;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

12.4. Срок выплаты части распределенной прибыли не может превышать 60 (Шестьдесят) дней со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками общества.

12.5. Общество не вправе выплачивать участникам прибыль, решение о распределении которой было принято, если:

- на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки проявятся у Общества в результате принятия такого решения;

- на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных настоящим уставом и действующим законодательством РФ.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

13. ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ

13.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

13.2. Реорганизация Общества осуществляется в порядке, определяемом действующим законодательство Российской Федерации.

13.3. Реорганизуемое общество после внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации в порядке, установленном ст. 51 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

13.4. Общество может быть ликвидировано добровольно либо по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.

13.5. Решение Общего собрания участников Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) принимается по предложению Генерального директора Общества или участника Общества.

Общее собрание участников добровольно ликвидируемого Общества принимает решение о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора).

13.6. Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

13.7. Общее собрание участников обязано незамедлительно письменно сообщить органу, осуществляющему государственную регистрацию, о принятии решения о ликвидации Общества для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о том, что Общество находится в процессе ликвидации.

13.8. Общее собрание участников устанавливает в соответствии с законодательством порядок и сроки ликвидации Общества, назначает ликвидационную комиссию в составе Председателя, Секретаря и членов ликвидационной комиссии либо Ликвидатора. Число членов ликвидационной комиссии, включая Председателя и Секретаря, не может быть менее трех.

13.9. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества, в том числе по представлению Общества в суде. Все решения ликвидационной комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа членов комиссии. Протоколы заседаний ликвидационной комиссии подписываются Председателем и Секретарем.

13.10. Председатель ликвидационной комиссии (ликвидатор) представляет Общество по всем вопросам, связанным с ликвидацией Общества, в отношениях с кредиторами, должниками Общества и с участниками, а также с иными организациями, гражданами и государственными органами, выдает от имени Общества доверенности и осуществляет другие необходимые исполнительно-распорядительные функции.

13.11. Все решения ликвидационной комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа членов комиссии.

Протоколы заседаний ликвидационной комиссии подписываются Председателем и Секретарем.

13.12. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами организации-правопреемнику.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения; документы по личному составу (приказы, личные дела, личные счета и т.п.) передаются на хранение в архив административного округа, на территории которого находится Общество.

Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

13.13. Если имеющиеся у Общества денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия (ликвидатор) осуществляет продажу имущества Общества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

После завершения расчетов с кредиторами, ликвидационная комиссия (ликвидатор) составляет ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием участников Общества.

13.14. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество ликвидируемого Общества распределяется ликвидационной комиссией (ликвидатором) между участниками Общества в порядке очередности, установленной ст. 58 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

13.15. Ликвидация Общества считается завершённой с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

13.16. Полномочия ликвидационной комиссии (ликвидатора) прекращаются с момента завершения ликвидации Общества.

Приложение № 1
к Уставу ООО «Заря» утвержденного
постановлением администрации
Токарёвского муниципального округа
от 19.03.2024 № 305

Перечень имущества внесенного в уставной капитал ООО «Заря»

№ п/п	Объект	Адрес	Рыночная стоимость, руб. без учета НДС
1	2	3	4
1	Артезианская скважина № 3072 КН 68:21:0000000:475 УН 68:21:0213007:0089:151Ш172 Глубина: 99 м. Год ввода: 1974	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Ивано-Лебедянь, ул. Центральная, д. 17	110 350, 00
2	Водонапорная башня КН 68:21:0201001:167 Высота: 35 м., Объем: 50 куб. м. Год ввода: 2014	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Ивано-Лебедянь, ул. Центральная, д. 17	549 860, 00
3	Водопроводная сеть КН 68:21:0000000:748 Протяженность: 2 700 м. Год ввода: 2014	Тамбовская область, Токарёвский район, д. Абакумовка (ул. Мира, ул. молодежная, с. Ивано-Лебедянь ул. Центральная, ул. Трудовая)	1 093 770,00
4	Артезианская скважина № 5884 КН 68:21:0000000:476 УН 68:21:0214005:0008- 150П72 Глубина: 103 м. Год ввода: 1979	Тамбовская область, Токарёвский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д. 1	130 850, 00
5	Водонапорная башня КН 68:21:0000000:487 УН 68:21:0214005:0008- 150П172 Высота: 15 м. Объем: 25 куб. м.	Тамбовская область, Токарёвский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д. 1	110 640, 00

№ п/п	Объект	Адрес	Рыночная стоимость, руб.без учета НДС
1	2	3	4
	Год ввода: 1964		
6	Водопроводная сеть КН 68:21:0000000:1145 Протяженность: 5365 м. Год ввода: 1974	Тамбовская область, Токарёвский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д. Величкино, ул. Центральная, ул. Кооперативная, д. Карповка, ул. Зелёная	668 730, 00
8	Водозаборная скважина №8334 КН 68:21:0401002:176 Глубина: 95 м. Год ввода: 2014	Тамбовская область, Токарёвский район, д. Безукладовка, ул. 8 Марта, 22	281 140, 00
9	Водозаборная скважина №8333 КН 68:21:0404001:263 глубина: 95 м. Год ввода: 2014	Тамбовская область, Токарёвский район, д. Безукладовка, ул. Юбилейная, 22а	281 140, 00
10	Водонапорная башня КН 68:21:0401007:260 Объем: 50 куб.м. Год ввода 2013	Тамбовская область, Токарёвский район, д. Безукладовка	621 310, 00
11	Водонапорная башня КН 68:21:0000000:552 Объем: 50 куб.м. Год ввода: 2013	Тамбовская область, Токарёвский район, д. Безукладовка	621 310, 00
12	Водопроводная сеть КН 68:21:0000000:644 Протяженность 7377 м. Год ввода: 2011	Тамбовская область, Токарёвский район, д. Безукладовка	2 630 760
13	Водопроводная сеть КН 68:21:0000000:670 Протяженность: 10740 м. Год ввод: 2014 Артезианская скважина №8308 68:21:0606017:10 Глубина 100 м	Тамбовская область, Токарёвский район, д.Ястребовка, д.Семенецк, д.Цыгановка, с. Гладышево Тамбовская область, Токарёвский район,	3 083 700

№ п/п	Объект	Адрес	Рыночная стоимость, руб. без учета НДС
1	2	3	4
	<p>Год ввода: - 2014 Водонапорная башня КН 68:21:0606017:11 Объем: 50 куб.м. Год ввода: 2014</p>	<p>д. Цыгановка, ул. Садовая Тамбовская область, Токарёвский район, д. Цыгановка, ул. Садовая</p>	
14	<p>Артезианская скважина №8303 КН 68:21:0606038:9 Глубина 100 м. Год ввода: - 2014 Водонапорная башня КН 68:21:0606038:10 Объем: 50 куб.м. Год ввода: 2014</p>	<p>Тамбовская область, Токарёвский район, с. Гладышево, ул. Луговая</p>	221 300, 00
15	<p>Артезианская скважина №8311 КН 68:21:0606015:3 Глубина 100 м. Год ввода: - 2014 Водонапорная башня КН 68:21:0606015:4 Объем: 50 куб.м. Год ввода: 2014</p>	<p>Тамбовская область, Токарёвский район, д. Семенецк, ул. Свободы</p>	221 300, 00
16	<p>Артезианская скважина №8310 КН 68:21:0601004:129 Глубина 100 м Год ввода: - 2014 Водонапорная башня КН 68:21:0601004:130 Объем: 50 куб.м. Год ввода: 2014</p>	<p>Тамбовская область, Токарёвский район, д. Ястребовка, ул. Колхозная</p>	210 200, 00
17	<p>Артезианская скважина № 33-а КН 68:21:1201004:68 Глубина: 85 м. Год ввода: 2017</p>	<p>Тамбовская область, Токарёвский район, с. Полетаево, ул. Колхозная</p>	310 000,00
18	<p>Артезианская скважина №</p>	<p>Тамбовская область,</p>	310 000,00

№ п/п	Объект	Адрес	Рыночная стоимость, руб. без учета НДС
1	2	3	4
	35-а КН 68:21:1201001:172 Глубина: 85 м. Год ввода: 2017	Токарёвский район, с. Полетаево, ул. Заречная	
19	Артезианская скважина № 34-а КН 68:21:1206009:11 Глубина: 85 м. Год ввода: 2017	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Полетаево, ул. Садовая	310 000, 00
20	Водопроводные сети КН 68:21:0000000:672 Протяженность: 6400 м. Год ввода: 2011	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Полетаево	1 788 400
21	Водонапорная башня КН 68:21:1206009:11 Высота: 18 м. Объем: 50 куб. м. Год ввода: 2017	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Полетаево, в районе ул. Садовая	677 600, 00
22	Водонапорная башня КН 68:21:1206009:11 Высота: 18 м. Объем: 50 куб. м. Год ввода: 2017	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Полетаево, в районе ул. Колхозная	677 600, 00
23	Водонапорная башня КН 68:21:1206009:11 Высота: 18 м. Объем: 50 куб. м. Год ввода: 2017	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Полетаево, в районе ул. Заречная	677 600, 00
24	Трактор МТЗ-82 Год ввода: 1989	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Полетаево, ул. Центральная, д. 71	196 300, 00
25	Водопроводная сеть КН 68:21:0000000:1277 Протяженность: 9883 м. Год ввода: 2017	Тамбовская область, р.п. Токаревка, ул. Мира, ул. Трудовая, ул. Кирова, ул. Садовая, ул. Рабочая, ул. Миронова, ул. Гаврилова, ул. Н.Островского,	4 833 000

№ п/п	Объект	Адрес	Рыночная стоимость, руб. без учета НДС
1	2	3	4
		ул. Промзона	
26	Водопроводная сеть КН 68:21:0000000:637 Протяженность: 6784 м. Год ввода: 2007	Тамбовская область, р.п. Токаревка, ул. Вавилова, ул. Свободы, ул. Красная Заря, ул. Советская, ул. Воронежская, ул. Чичканова	1 813 100
27	Водопроводная сеть КН 68:21:0000000:635 Протяженность: 8668 м. Год ввода: 1958	Тамбовская область, р.п. Токаревка, от д.1 по ул. 50 лет Октября до д.45 по ул. С. Ценского	1 816 700
28	Водопроводная сеть КН 68:21:0000000:631 Протяженность: 6014, 0 м. Год ввода: 1978	Тамбовская область, р.п. Токаревка, от д. 1 по ул. Молодежной до д. 35 по ул. Школьная	3 628 900
29	Водопроводная сеть КН 68:21:0000000:636 Протяженность: 4943, 0 м. Год ввода: 1993	Тамбовская область, р.п. Токаревка, от д. 1 по ул. 1 Мая до д. 48 по ул. Чичканова	1 036 000
30	Водонапорная башня КН - Высота: 21, 0 м. Объем: 56 куб. м. Год ввода: 1993	Тамбовская область, р.п. Токаревка, ул. Чичканова	338 800, 00
31	Водонапорная башня КН 68:21:0101061:66 Высота 21,0 м. Объем 56 куб. м. Год ввода 1981	Тамбовская область, р.п. Токаревка, в районе ул. Молодежная, д.8	338 800, 00
32	Водонапорная башня КН 68:21:0101051:136 Высота 19,5 м. Объем 56 куб. м Год ввода 1989	Тамбовская область, р.п. Токаревка в районе ул. Советская, д. 36	338 800, 00
33	Водонапорная башня КН 68:21:0101082:165 Высота 20,0 м	Тамбовская область, р.п. Токаревка в районе ул. 50 лет Октября, д. 53	338 800, 00

№ п/п	Объект	Адрес	Рыночная стоимость, руб. без учета НДС
1	2	3	4
	Объем 56 куб. м Год ввода 2003		
34	Водонапорная башня КН 68:21:0101071:5 Высота 20,0 м Объем 56 куб. м. Год ввода 2007	Тамбовская область, р.п. Токаревка в районе ул. Победы	790 600, 00
35	Водонапорная башня, водопровод КН 68:21:0000000:1277 Протяженность 9883 м высота 18 м, объем 50 куб. м Год ввода 2016	Тамбовская область, р.п. Токаревка, в районе ул. Мира	790 600, 00
36	Водонапорная башня КН 68:21:0000000:1277 Высота: 18 м, Объем: 50 куб. м Год ввода 2016	Тамбовская область, р.п. Токаревка, в районе ул. Трудовая	338 800, 00
37	Артезианская скважина № 5634 КН - Глубина: 91, 5 м. Год ввода: 1993	Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка, в районе ул. Чичканова, д. 30	166 800, 00
38	Артезианская скважина № 6210 КН 68:21:0101061:67 Глубина: 94, 0 м. Год ввода: 1981	Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка, в районе ул. Молодежная, д. 8	171 400, 00
39	Артезианская скважина № 7309 КН 68:21:0101051:137 Глубина: 100, 0 м. Год ввода: 1989	Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка в районе ул. Советская, д. 36	182 300, 00
40	Артезианская скважина № 8048 КН 68:21:0101082:166 Глубина: 93, 0 м. Год ввода: 2003	Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка в районе ул. 50 лет Октября, д. 53	169 600, 00

№ п/п	Объект	Адрес	Рыночная стоимость, руб. без учета НДС
1	2	3	4
41	Водозаборная скважина № 8116 КН 68:21:0101071:4 Глубина: 93, 5 м. Год ввода: -2007	Тамбовская область, Токаревский район, р.п. Токаревка в районе ул. Победы	173 200, 00
42	Водозаборная скважина № 4 КН 68:21:0101025:70 Глубина: 95 м. Год ввода: 2016	Тамбовская область, Токаре́вский район, р.п. Токаре́вка, ул. Трудовая	375 300, 00
43	Водозаборная скважина № 5 КН 68:21:0101010:30 Глубина: 95 м. Год ввода: 2016	Тамбовская область, Токаре́вский район, р.п. Токаре́вка, ул. Мира	375 300, 00
44	Водонапорная башня (р-н правления) КН 68:21:1501009:139 Высота: 12.0 м. Объем: 25 куб. м. Год ввода: 1986	Тамбовская область, Токаре́вский район, с. Троицкий Росляй, ул. Центральная, д. 4	181 000, 00
45	Артезианская скважина № 6881 КН 68:21:1501001:329 Глубина: 90.0 м. Год ввода: 1986	Тамбовская область, Токаре́вский район, с. Троицкий Росляй, ул. Центральная, д. 4	164 100, 00
46	Водопроводная сеть КН 68:21:15:04:07:022 Протяженность 1237,5 м. Год ввода: 1986	Тамбовская область, Токаре́вский район, с. Троицкий Росляй, ул. Советская	259 400, 00
47	Водопроводная сеть КН 68:21:15:04:07:023 Протяженность 1210,2 м. Год ввода: 1986	Тамбовская область, Токаре́вский район, с. Троицкий Росляй, ул. Молодежная	253 700, 00
48	Водопроводная сеть КН 68:21:15:04:07:024 Протяженность 4456,8 м. Год ввода: 1986	Тамбовская область, Токаре́вский район, с. Троицкий Росляй, ул. Центральная, ул. Тамбовская, ул. Пушкина, ул. Школьная	934 100, 00

№ п/п	Объект	Адрес	Рыночная стоимость, руб. без учета НДС
1	2	3	4
49	Водопроводная сеть КН 68:21:15:04:07:026 Протяженность 1649,4 Год ввода: 1989	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Громушка, ул. Воронежская	345 600, 00
50	Водонапорная башня КН 68:21:1502001:177 Высота: 12.0 м. Объем: 25 куб.м. Год ввода: 1989	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Громушка, ул. Мичурина	181 000, 00
51	Артезианская скважина № 7546 КН 68:21:15:04:16:028 Глубина: 90,0 м. Год ввода: 1989	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Громушка, ул. Мичурина	164 100, 00
52	Водопроводная сеть КН 68:21:15:04:10:029 Протяженность 1146,1 м Год ввода: 1989	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Громушка, ул. Мичурина	240 200, 00
53	Водонапорная башня (р-н мастерских) КН 68:21:15:04:10:030 Высота: 12 м. Объем: 14, 4 куб.м. Год ввода: 1989	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Новоникольское, ул. Ленина	132 100, 00
54	Артезианская скважина № 4288 КН 68:21:15:04:10:031 Глубина: 80,0 м. Год ввода: 1972	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Новоникольское, ул. Ленина	145 900, 00
55	Водонапорные башня (р-н школы) КН 68:21:15:04:10:032 Высота: 12 м. Объем: 14,4 куб.м. Год ввода: 1989	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Новоникольское, ул. Дружбы	132 100, 00
56	Артезианская скважина № 4845 КН 68:21:15:04:10:033 Глубина: 78,0 м.	Тамбовская область, Токарёвский район, с. Новоникольское, ул. Дружбы	142 200, 00

№ п/п	Объект	Адрес	Рыночная стоимость, руб. без учета НДС
1	2	3	4
	Год ввода: 1974		
57	Водонапорные башня (р-н МФ) КН 68:21:15:04:10:034 Высота: 12 м. Объем: 14, 4 куб.м. Год ввода: 1986	Тамбовская область, Токаревский район, с. Новоникольское, ул. Веселая	132 100, 00
58	Артезианская скважина № 6930 КН 68:21:15:04:07:035 Глубина: 76,0 м. Год ввода: 1986	Тамбовская область, Токаревский район, с. Новоникольское, ул. Веселая	138 600, 00
59	Водопроводная сеть КН 68:21:15:04:07:036 5300 м. Год ввода: 1986	Тамбовская область, Токаревский район, с. Новоникольское	1 110 800,00
60	Водопроводная сеть КН 68:21:1605013:15 Протяженность: 7889 м. Год ввода: 1965	Тамбовская область, р-н Токаревский, СХПК "Родина", вблизи села Чичерино	868 700, 00
61	Водонапорная башня КН 68:21:1605013:16 Объем: 15 м. куб. Высота: 18 м. Год ввода: 1965	Тамбовская область, р-н Токаревский, СХПК "Родина", вблизи села Чичерино	85 400, 00
62	Артезианская скважина № 5095 КН 68:21:1605013:14 Глубина: 100 м. Год ввода: 1965	Тамбовская область, р-н Токаревский, СХПК "Родина", вблизи села Чичерино	67 300, 00
63	Артезианская скважина КН 68:21:1605013:12 Глубина: 100 м. Год ввода: 1965	Тамбовская область, р-н Токаревский, СХПК "Родина", вблизи села Чичерино	67 300, 00
	Итого		39 546 360,00