

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОГО РАЙОНА

ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2021

г. Тамбов

№ 681

Об итогах отопительного сезона 2020/2021 года и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовского района Тамбовской области к работе в осенне-зимнем периоде 2021/2022 года

Вся подготовка к прошедшему отопительному сезону проводилась в соответствии с распоряжением администрации Тамбовской области от 06.05.2020 №246-р «Об итогах отопительного периода 2019/2020 года и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области к работе в отопительном периоде 2020/2021 года», постановлением администрации Тамбовского района Тамбовской области от 20.05.2020 №695 «Об итогах отопительного сезона 2019/2020 года и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовского района к работе в осенне-зимнем периоде 2020/2021 года» и планами мероприятий, производственных программ организаций и предприятий жилищно-коммунального комплекса. На основании акта проверки готовности к отопительному периоду от 05.11.2020 №Т-37-2020 Тамбовскому муниципальному району Тамбовской области Верхне-Донским управлением Ростехнадзора выдан паспорт готовности к отопительному периоду 2020/2021 года.

Согласно постановлению администрации Тамбовского района Тамбовской области от 06.10.2020 №1301 «О подаче теплоносителя на объекты социальной сферы Тамбовского района Тамбовской области с 09.10.2020 была начата подача теплоносителя на объекты социальной сферы с завершением пуско-наладочных работ до 18.10.2020, а согласно постановлению администрации Тамбовского района Тамбовской области от 14.10.2020 №1336 «О начале отопительного сезона 2020/2021 года в Тамбовском районе Тамбовской области» была начата подача теплоносителя в многоквартирные дома с 16.10.2020 с завершением пуско-наладочных работ до 26.10.2020. Благодаря слаженной работе всех предприятий и организаций жилищно-коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории Тамбовского района Тамбовской области, вхождение в отопительный сезон 2020/2021 года в основном прошло организовано, в установленные сроки.

В целом завершившийся отопительный сезон прошел стабильно без серьезных сбоев в системах жизнеобеспечения района и принципиально

не повлиял на качество предоставления жилищно-коммунальных услуг населению и учреждениям социальной сферы. Незначительные инциденты на отдельных объектах инженерной инфраструктуры устранялись ресурсоснабжающими и управляющими организациями оперативно в нормативные сроки.

Проведение администрацией Тамбовского района Тамбовской области, администрациями муниципальных образований района, организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства системной работы по выполнению необходимых организационно-технических мероприятий, в том числе по реконструкции и техническому перевооружению газовых котельных, тепловых сетей позволило обеспечить стабильное прохождение районом осенне-зимнего периода 2020/2021 года.

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жизнеобеспечения к осенне-зимнему периоду 2021/2022 года, обеспечения устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами населения, организаций коммунального комплекса и учреждений социальной сферы администрация района постановляет:

1. Управлению образования администрации района (Бурашникова), отделу культуры и архивного дела администрации района (Близнецова):

1.1. Обеспечить строгий контроль за подготовкой подведомственных учреждений к осенне-зимнему периоду 2021/2022 года зданий и сооружений, объектов теплоэнергетики и инженерных сетей;

1.2. Обеспечить минимальные запасы топлива (уголь) на складах учреждений образования в размере 45-суточной потребности;

1.3. Обеспечить контроль за осуществлением своевременного финансирования и расходования денежных средств бюджетными учреждениями образования, предусмотренных на оплату топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг, в соответствии с утвержденными лимитами бюджетных обязательств.

2. Рекомендовать Тамбовскому областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Тамбовская центральная районная больница» (Конюхов):

2.1. Обеспечить в подведомственных учреждениях подготовку к осенне-зимнему периоду 2021/2022 года зданий и сооружений, объектов теплоэнергетики и инженерных сетей;

2.2. Обеспечить минимальные запасы топлива (уголь) на складах учреждений здравоохранения в размере 45-суточной потребности;

2.3. Обеспечить контроль за осуществлением своевременного финансирования и расходования денежных средств бюджетными учреждениями здравоохранения, предусмотренных на оплату топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг, в соответствии с утвержденными лимитами бюджетных обязательств.

3. Отделу гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и общественной безопасности администрации района (Ежов):

3.1. Обеспечить координацию деятельности всех аварийно-восстановительных формирований района с единой дежурно-диспетчерской службой Тамбовского района при ликвидации чрезвычайных и аварийных ситуаций, связанных с вопросами жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса района;

3.2. Организовать своевременное доведение до органов управления, организаций, учреждений и населения информации о чрезвычайных ситуациях и порядке действий населения при чрезвычайных ситуациях, связанных с вопросами жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса района, в период прохождения осенне-зимнего периода 2021/2022 года.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований района:

4.1. Создать комиссии по организации работы и контролю за подготовкой объектов жилищного фонда, социальной сферы, инженерной инфраструктуры и топливно-энергетического комплекса к осенне-зимнему периоду 2021/2022 года с включением в их состав представителей АО «Газпром газораспределение Тамбов».

4.2. На основании проведенной технической инвентаризации основных фондов ЖКХ выявить критические объекты жизнеобеспечения муниципальных образований района, своевременность подготовки которых к предстоящему осенне-зимнему периоду вызывает серьезные опасения. Перечень этих объектов в срок до 31.05.2021 предоставить в отдел по ЖКХ администрации района.

4.3. Определить объемы и источники финансирования планируемых затрат, направленных на выполнение мероприятий, обеспечивающих надежное функционирование объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в осенне-зимний период 2021/2022 года.

4.4. В срок до 01.09.2021 провести ремонт, наладку, техническое освидетельствование и техническое диагностирование электрического, теплотехнического оборудования, в том числе и резервного, необходимого для надежного и бесперебойного снабжения теплом объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства. Обеспечить постоянную готовность аварийно-технических команд, их укомплектованность табельными средствами, предназначенными для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в топливно-энергетическом и жилищно-коммунальном комплексах.

4.5. Предоставлять в администрацию Тамбовского района Тамбовской области отчет по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» ежемесячно к 30 числу месяца, следующего за отчетным, нарастающим итогом с июня по ноябрь месяц текущего года включительно на электронный адрес: [zkh@r00.tambov.gov.ru](mailto:zkh@r00.tambov.gov.ru).

4.6. Организовать проведение тренировок с личным составом жилищно-коммунальных служб муниципальных образований, ресурсоснабжающих и управляющих организаций района по ликвидации аварийных ситуаций.

4.7. В срок до 01.09.2021 года обеспечить погашение имеющейся задолженности за потреблённые в 2020-2021 гг. энергоресурсы (электрическая энергия, природный газ).

4.8. Обеспечить 100-процентную оплату текущего потребления энергоресурсов и топлива, полное финансирование расходов, предусмотренных на оплату топливно-энергетических ресурсов и коммунальных услуг организаций, финансируемых из бюджетов всех уровней, в соответствии с утвержденными лимитами бюджетных обязательств.

4.9. В работе по подготовке к предстоящему осенне-зимнему периоду руководствоваться действующими нормативными правовыми актами.

4.10. В срок до 01.09.2021 обеспечить завершение намеченного комплекса работ по подготовке к осенне-зимнему периоду многоквартирных домов, объектов инженерной инфраструктуры, социальной сферы, источников и систем теплоснабжения к подаче и приему тепла.

4.11. Представить к 01.09.2021 в администрацию Тамбовского района Тамбовской области материалы, подтверждающие готовность муниципальных образований к работе в осенне-зимнем периоде 2021/2022 года.

5. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Тамбовского района Тамбовской области к работе в осенне-зимнем периоде 2021/2022 года согласно Приложению.

6. Признать утратившим силу постановление администрации Тамбовского района Тамбовской области от 20.05.2020 №695 «Об итогах отопительного сезона 2019/2020 года и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовского района к работе в осенне-зимнем периоде 2020/2021 года».

7. Опубликовать настоящее постановление на сайте Регионального информационного агентства «РИА ТОП 68» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.top68.ru](http://www.top68.ru)).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района В.А.Скрипка.

Глава района



А.В.Бородин



**ПЛАН  
 мероприятий по подготовке теплоисточников, объектов социальной сферы Тамбовского района  
 к работе в осенне-зимнем периоде 2020/2021 года**

№ п/п	Наименование объекта	Наименование мероприятий	Сумма затрат, тыс. руб.	Срок исполнения	Ответственный за исполнение	Примечание
1	Котельная №1, мкр. "Северный", д.34. пос. Строитель	Ремонт теплообменника, замена трубной части котла ДКВР 6,5/13, ремонт элетротехнического и насосного оборудования, поверка приборов КИП и А	2 923,5	май-сентябрь	Главный инженер ООО "Компьюлинк Ифраструктура ТО"	
2	ЦТП №1, ЦТП №2 мкр. Южный пос. Строитель	Ревизия насосного оборудования, ремонт запорной арматуры, ремонт пластинчатых теплообменников, замена насосного агрегата ГВС К 100/65, поверка приборов КИМ и А	360,0	май-сентябрь	Главный инженер ООО "Компьюлинк Ифраструктура ТО"	
3	Тепловые сети от котельной №1 к ЦТП №1, ЦТП №2, ЦТП ДСУ пос. Строитель	Ревизия запорной арматуры, ремонт трубопроводов, теплоизоляция трубопроводов	1 000,0	май-сентябрь	Главный инженер ООО "Компьюлинк Ифраструктура ТО"	
4	Формирование аварийного запаса материалов	Формирование аварийного запаса материалов	600,0	август-сентябрь	Главный инженер ООО "Компьюлинк Ифраструктура ТО"	
5	Котельная 27 МВт мкр. Южный, 16а пос. Строитель	Ремонт пластинчатого теплообменника, поверка приборов КИП и А	38,5	май-сентябрь	Главный инженер ООО "Компьюлинк Ифраструктура ТО"	
6	Котельная 3 МВт по ул. Дорожно-Строительной, 22 пос. Строитель	Ремонт пластинчатого теплообменника, поверка приборов КИП и А	28,5	май-сентябрь	Главный инженер ООО "Компьюлинк Ифраструктура ТО"	
7	Котельная по ул. Центральной, 4а с. Красносвободное	Ремонт теплотрассы протяженностью 409 м в двухтрубном исполнении d=159 mm	3 270,0	июнь-сентябрь	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
8	Котельная по ул. Советской, д. 12а р.п. Новая Ляда	Химическая промывка котельного оборудования, монтаж 3-х ходового крана с электроприводом	110,0	июль-сентябрь	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	

9	Котельная по ул. Совхозной, д.25г р.п. Новая Ляда	Ревизия запорной арматуры, химическая промывка теплообменника	66,5	май-сентябрь	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
10	Котельная по ул. Советской, д.82а р.п. Новая Ляда	Замена датчиков давления	8,5	май-сентябрь	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
11	Котельная по ул. Школьной, 22 р.п. Новая Ляда	Замена датчика температуры котла на блоки управления, установка расширительного бака	31,0	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
12	Котельная по ул. Школьной, 24 р.п. Новая Ляда	Химическая промывка теплообменника, замена датчика давления на котле	46,3	май-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
13	Котельная по ул. Чапаева, д.31а с. Столовое	Химическая промывка котельного оборудования, ревизия 3-х ходового крана	68,0	май-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
14	Котельная по ул. Новой, 36 с. Горелое	Химическая промывка котлового оборудования, замена участка теплотрассы протяженностью 344 м в двухтрубном исполнении d=76 мм, замена газовой задвижки	273,5	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
15	Топочная по ул. Заводской, 14а с. Горелое	Химическая промывка котлового оборудования	14,0	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
16	Котельная по ул. Совхозной, 6 с. Татаново	Монтаж 3-х ходового крана с электроприводом, ремонт сетевого насоса	98,8	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
17	Котельная д. Малиновка 1-я	Промывка котлового оборудования, ремонт газовой горелки	77,5	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
18	Котельная по ул. Садовой, 2Б пос. совхоза "Комсомолец"	Ремонт электродвигателя насоса дымоудаления, замена станции подпитки системы отопления	74,6	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
19	Котельная по ул. Центральной, 48 с. Беломестная Двойня	Ревизия насосного оборудования и запорной арматуры	10,0	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
20	Котельная по ул. Новой, 16 с. Лысье Горы	Химическая промывка котлового оборудования	28,0	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
21	Котельная по ул. 2-й Советской, 55а в с. Большая Талинка	Химическая промывка котлового оборудования	14,0	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
22	Котлы наружного размещения по ул. Молодежной, 3А с. Донское	Химическая промывка котлового оборудования	14,0	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
23	Котлы наружного размещения по ул. Молодежной, 6Б с. Донское	Химическая промывка котлового оборудования	14,0	июнь-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	

24	Котельные общеобразовательных и дошкольных учреждений образования Тамбовского района (19 ед.)	Ревизия и замена запорной арматуры, ремонт насосного оборудования, химическая промывка котлового оборудования, замена котлов наружного размещения КСУВ-100 на RSA-100. Унивесал-5 на RS-300, КЦ-ГВМ-31,5 на RSA-40, замена насоса подпитки, монтаж трубопроводов ХВС протяженностью 38 м d=25 мм, протяженностью 64 м d=32 мм, протяженностью 64 м d=32мм, замена дымовой трубы, замена газового счетчика, монтаж повысительного насоса ГВС, монтаж повысительного насоса ХВС, монтаж мембранного бака Кочиска дымоходов, гидравлические испытания теплотрассы, поверка и обслуживание приборов КИП и А	306,0	май-август	Главный инженер ООО "Ляда-сервис"	
25	Котельная по ул. Москва, д 82 с. Татаново	Химическая промывка котлового оборудования и теплообменников, ремонт насосного оборудования, ревизия запорной арматуры, ремонт предохранительных клапанов газового оборудования	122,0	июнь-август	Главный инженер ООО "Модульные котельные-Н"	
26	Котельная по ул. 2-ой Школьной пос. совхоза "Селезневский"	Промывка котлового оборудования, замена и ремонт запорной арматуры, ремонт отдельных участков теплоизоляции трубопроводов, замена участка трубопровода, поверка приборов КИП и А	160,0	август	Директор ООО "БИКО"	
27	Котельная по ул. Советской, 13а пос. совхоза "Селезневский"	Ревизия и замена запорной арматуры, поверка приборов КИП и А	25,0	июнь-август	Директор ООО "БИКО"	
28	Котельная по проспекту Космонавтов, 1а мкр. "Слобода" д. Крутые Выселки	Ревизия газового оборудования и запорной арматуры, поверка приборов КИП и А	80,0	июнь-август	Главный инженер ООО "БП-ЭНЕРГОСЕВИС"	
29	Котельная по ул. Центральной, 50 с. Беломестная Двойня	Ревизия насосного оборудования и запорной арматуры, чистка горелок котлов, поверка приборов КИП и А	47,0	июнь-август	Главный инженер ООО "БП-ЭНЕРГОСЕВИС"	
30	Котельная по ул. Школьной, 2а с. Красная Криуша	Ревизия насосного оборудования и запорной арматуры, чистка горелок котлов, поверка приборов КИП и А	47,0	июнь-август	Главный инженер ООО "БП-ЭНЕРГОСЕВИС"	
31	Котельная по ул. Школьной, 14 с. Богословка	Ревизия насосного оборудования и запорной арматуры, чистка горелок котлов, поверка приборов КИП и А	72,0	июнь-август	Главный инженер ООО "БП-ЭНЕРГОСЕВИС"	

32	ЦТП-66, пер. Совхозный, 16а д. Красненькая	Ревизия запорной арматуры, проверка приборов КИП и А, теплоизоляция трубопровода, ремонт участка теплотрассы	900,0	июнь-август	Заместитель главы администрации Донского сельсовета Тамбовского района	
33	Котельная НПС "Малиновка" пос. Дружба	Ревизия запорной арматуры, установка системы водоподготовки	43,0	май-август	Инженер-энергетик "НПС "Малиновка"	
34	Здание больницы ТОГБУЗ "Тамбовская центральная районная больница" по ул. Полевой, д. 4 с. Покрово-Пригородное	Ремонт системы отопления, проверка приборов КИП и А	75,4	июль-август	Заместитель главного врача по АХЧ ТОГБУЗ "Тамбовская ЦРБ"	
35	Здание отделения скорой помощи ТОГБУЗ "Тамбовская ЦРБ" мкр. Северный, д. 18 пос. Строитель	Частичный ремонт кровли	65,5	июль-август	Заместитель главного врача по АХЧ ТОГБУЗ "Тамбовская ЦРБ"	
36	Учреждения МУЗ "ЦРБ"	Закупка твердого топлива (уголь, дрова)	24,0	июнь-июль	Заместитель главного врача по АХЧ ТОГБУЗ "Тамбовская ЦРБ"	
37	Котельные учреждений образования Тамбовского района (23 ед.)	Ревизия и замена запорной арматуры, прочистка и опрессовка котлового оборудования, очистка дымоходов, гидравлические испытания теплотрассы, проверка и обслуживание приборов КИП и А	180,0	май-август	Главный инженер ООО "Теплоресурс"	
38	Здание филиала МБОУ "Комсомольская СОШ" по ул. 2-й Школьной, д. 11 в пос. совхоза "Селезневский"	Ремонт кровли	1 184,8	июнь-август	Заместитель начальника управления образования района	
39	Здание филиала МБОУ "Горельская СОШ" по пер. Школьному, д. 2 в с. Сурава	Ремонт кровли	4 871,1	июнь-август	Заместитель начальника управления образования района	
40	Здание филиала МБОУ "Комсомольская СОШ" по ул. Мичуринской, д. 2 в с. Лысье Горы	Ремонт системы отопления	427,4	июль	Заместитель начальника управления образования района	
41	Здание МБОУ "Комсомольская СОШ"	Ремонт водопровода	173,4	июль		



42	Здание МАДОУ "Детский сад "Ручеек" по ул. Центральной, д. 4, с. Красносвободное	Ремонт системы отопления	328,6	июнь-август	Заместитель начальника управления образования района	
43	Здания МАДОУ "Детский сад "Машенька" мкр. Северный, д. 28 пос. Строитель	Замена оконных блоков	220,0	июнь-август	Заместитель начальника управления образования района	
44	Филиал здания МАДОУ "Детский сад "Теремок" "Земляничка" в пос. Березка, д. 20"	Ремонт кровли	170,2	май-июнь	Заместитель начальника управления образования района	
45	Здание МАДОУ "Детский сад "Колосок" мкр. Северный, д. 10 в пос. Строитель	Замена оконных блоков, ремонт электропроводки	433,3	май-август	Заместитель начальника управления образования района	
46	Здание МАДОУ "Детский сад "Колокольчик" по ул. Дорожной, д. 1А в с. Бокино	Ремонт кровли	140,0	июнь	Заместитель начальника управления образования района	
47	Учреждения образования Тамбовского района	Закупка твердого топлива (уголь)	163,3	август-сентябрь	Заместитель начальника управления образования района	
48	Здание филиала МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Центральной, д. 48 с. Беломестная Двойня	Частичная замена трубопроводов внутренней системы отопления	25,0	июнь-август	Директор МАУК "ТРДК"	
49	Здание МБУК "Селезневский СДК" по ул. Советской, д. 2Б пос. совхоза "Селезневский"	Опрессовка отопительной системы, прочистка дымохода	4,5	июнь-август	Директор МБУК "Селезневский СДК"	
50	Филиал МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Школьной, д. 2А в с. Беломестная Криуша	Замена участка трубопровода внутренней системы отопления, установка кранов Маевского	1 750,0	июнь-август	Директор МАУК "ТРДК"	
51	Здание филиала МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Садовой, д. 122 в с. Покрово-Пригородное	Ревизия АОГВ	1 500,0	июнь-август	Директор МАУК "ТРДК"	

52	Здание филиала МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Энтузиастов, д.1 с. Малиновка	Ремонт насосного оборудования, расширительного бака, замена электропроводки	36,0	июль	Директор МАУК "ТРДК"	
53	Здание филиала МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Чапаева, д.61Б с. Столовое	Замена входной группы, деревянных рам на пластиковые	42,0	июнь-июль	Директор МАУК "ТРДК"	
54	Здание филиала МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Центральной, д.61 пос. совхоза "Комсомолец"	Окраска трубопроводов внутренней системы отопления, замена шарового вентиля	1,0	июль-август	Директор МАУК "Тамбовский районный Дом культуры"	
55	Здание филиала МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Советской, д.66 в с. Тулиновка	Монтаж дополнительных приборов отопления, врезка повысительного насоса во внутреннюю отопительную систему	20,0	июнь-июль	Директор МАУК "Тамбовский районный Дом культуры"	
56	Здание филиала МАУК "Тамбовский районный Дом культуры" по ул. Филимонова, д.10Б в с. Стрельцы	Обследование и прочистка дымо-вентиляционных каналов, замена газового датчика, ремонт помещения топочной	18,0	июнь-июль	Директор МБУК "Межпоселенческая библиотека Тамбовского района"	
57	Учреждения культуры Тамбовского района	Закупка твердого топлива (уголь)	156,0	август-сентябрь	Директор МАУК "ТРДК", директор МБУК "Межпоселенческая библиотека Тамбовского района", директор МБУ ДО "Детская школа искусств пос. Строитель"	
<b>ИТОГО:</b>			<b>22 980,7</b>			