

Тамбовская область  
Токаревский районный Совет народных депутатов

**РЕШЕНИЕ**

26.10.2018

р.п. Токаревка

№25

**Об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого здания, площадью 461,9 кв.м. с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д. Малая Кочетовка, ул. Садовая, дом 30**

Рассмотрев ходатайство администрации Токаревского района Тамбовской области об условиях приватизации муниципального имущества Токаревского района Тамбовской области - нежилого здания с кадастровым номером: 21:0404001:251, площадью: 461,9 кв.м., этаж:1, расположенного по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д. Малая Кочетовка, ул. Садовая, дом 30 с земельным участком с кадастровым номером 68:21:0404001:249, площадью 5 623 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения средней общеобразовательной базовой школы, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д. Малая Кочетовка, ул. Садовая, дом 30, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Токаревском районе», утвержденным решением Токаревского районного Совета народных депутатов от 27.04.2017г. №293, Положением «О порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Токаревского района», утвержденным решением Токаревского районного Совета народных депутатов от 04.07.2006г. №190, решением Токаревского районного Совета народных депутатов от 30.11.2017г. №338 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Токаревского района Тамбовской области на 2018 год» (с изменениями от 28.02.2018 № 356, от 25.10.2018 №24), заключением постоянной комиссии по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению,

Токаревский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Приватизировать муниципальное имущество Токаревского района Тамбовской области - нежилое здание с кадастровым номером: 21:0404001:251, площадью: 461,9 кв.м., этаж:1, расположенный по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, д. Малая Кочетовка, ул. Садовая, дом 30 с земельным участком с кадастровым номером 68:21:0404001:249, площадью 5 623 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения средней общеобразовательной базовой школы, адрес: Тамбовская область, Токаревский район, д. Малая Кочетовка, ул. Садовая, дом 30, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену муниципального имущества, указанного в пункте 1 решения, в размере 1 905 000 (Один миллион девятьсот пять тысяч) рублей, задатка в размере 381 000 (Триста восемьдесят одна тысяча) рублей, в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 22.10.2018. № 262, составленном в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности обществом с ограниченной ответственностью «Капитал-Е», а также величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 95 250 (Девяносто пять тысяч двести пятьдесят) рублей.

3. Администрации Токаревского района Тамбовской области обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в районный бюджет.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию

по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (И.В.Николаева).

5. Опубликовать настоящее решение на сайте [www.top68.ru](http://www.top68.ru)

6. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Токарёвского районного  
Совета народных депутатов

Е.Д. Брагина