УТВЕРЖДЕН
решением Мичуринского
городского Совета депутатов
Тамбовской области
от 22.05.2025г. №678

ОТЧЕТ
об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа - город Мичуринск Тамбовской области, за 2024 год

№ п/п	Характеристика имущества	Адрес	Предполагаемый срок приватизации муниципального имущества	Балансовая стоимость имущества, тыс. руб.	Сведения о реализации	Сведения о правообладателях
По пункту 1 раздела II						
1	Здание, назначение: нежилое, наименование: здание (столярная мастерская), этаж: 1, кадастровый номер: 68:26:0000077:207, 462,1 кв.м	Тамбовская область, г.Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. Октябрьская	2024 год	475,5	Не продано. Включено в Прогнозный план приватизации на 2025 год	
2	Земельный участок с кадастровым номером 68:26:0000077:209, 780,0 кв.м	Тамбовская область, г. Мичуринск, микрорайон Кочетовка, ул. Октябрьская	2024 год	кадастр. стоимость 427,3	Не продано. Включено в Прогнозный план приватизации на 2025 год	
3	Здание, назначение: нежилое, наименование: здание (помещение пилорамы), этаж: 1, кадастровый номер: 68:26:0000077:205, 181,0 кв.м	Тамбовская область, г.Мичуринск, мкр. Кочетовка, ул. Октябрьская	2024 год	78,9	Не продано. Включено в Прогнозный план приватизации на 2025 год	
4	Земельный участок с кадастровым номером 68:26:0000077:212,245,0 кв.м	Тамбовская область, г. Мичуринск, микрорайон Кочетовка, ул. Октябрьская	2024 год	кадастр. стоимость 200,8	Не продано. Включено в Прогнозный план приватизации на 2025 год	
5	Помещение, назначение: нежилое, этаж:1, кадастровый номер: 68:26:0000143:462, 47,4 кв.м	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул.Январская, д. 7, кв.10	2024 год	кадастр. стоимость 528,4	Не продано. Включено в Прогнозный план приватизации на 2025 год	

6	Здание, наименование: усадьба городская, каретный сарай и конюшня, назначение: нежилое, этаж:2, кадастровый номер: 68:26:0000157:1782, 312,4 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, город Мичуринск, ул. Филиппова, 49а	2024 год	415,0	Не продано. Включено в Прогнозный план приватизации на 2025 год	
7	Земельный участок с кадастровым номером: 68:26:0000157:1790, 405,0 кв.м	Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Мичуринск, город Мичуринск, ул. Филиппова, земельный участок №49а	2024 год	кадастр. стоимость 617,0	Не продано. Включено в Прогнозный план приватизации на 2024 год	
8	Помещение, назначение: нежилое, этаж:1, кадастровый номер: 68:26:0000138:725, 181,4 кв.м	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Революционная, д.52	2024 год	164,7	Продано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ. Продажная цена - 5 643 750,0 руб. (с НДС), договор купли-продажи от 05.03.2024 №2	Местюков Виктор Васильевич
9	Помещение, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение (аптека № 30), площадь: 473,9 кв.м, этаж:1, подвал, кадастровый номер: 68:26:0000149:601	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул.Интернациональная, д. 100	2024 год	2,95	Продано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ. Продажная цена - 29 448 900,0 руб. (с НДС), договор купли-продажи от 04.12.2024 №5	Общество с ограниченной ответственностью фирма «Альфа-Фарм», ИНН 6833012604, КПП 682901001
10	Помещение, назначение: нежилое, наименование: квартира, площадь: 20,9 кв.м, этаж:2, кадастровый номер: 68:26:0000076:1069	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул.Федеративная, д. 4, кв. 13а	2024 год	кадастровая стоимость 214,9	Продано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ. Продажная цена - 534 240,0 руб. (с НДС), договор купли-продажи от 07.11.2024 №3	Языкова Наталья Юрьевна
11	Помещение, назначение: нежилое, наименование: пункт приема платежей от населения за ЖКО, площадь: 69,8 кв.м, этаж:1, кадастровый номер: 68:26:0000123:501	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул.Жуковского, д.6а, пом. №1	2024 год	18,8	Продано в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ. Продажная цена - 1 476 356,95 руб. (без НДС), договор купли-продажи от	Арендатор - ИП Хизова Екатерина Олеговна

					27.11.2024 №4	
12	Здание, назначение: нежилое, наименование: павильон, площадь: 387,9 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 68:26:0000144:331	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул.Украинская, д.229	2024 год	450,5	Продано в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ. Продажная цена - 640 000,0 руб. (без НДС), договор купли-продажи от 22.01.2025 №1	Арендатор - ИП Киселева Наталия Геннадьевна
13	Здание, назначение: нежилое, наименование: здание складского помещения, площадь: 323,9 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 68:26:0000144:332	Тамбовская область, г. Мичуринск, ул.Украинская, д.229	2024 год	55,6	Продано в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ. Продажная цена - 550 000,0 руб. (без НДС), договор купли-продажи от 22.01.2025 №2	Арендатор - ИП Киселева Наталия Геннадьевна

По пункту 2 раздела II

№ п/п	Отрасль экономики Наименование и место нахождения муниципального унитарного предприятия	Балансовая стоимость основных средств/ чистые активы (тыс. руб.)	Планируемый срок приватизации	Сведения о реализации	Наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью
1	Муниципальное унитарное предприятие «Гостиница «Мичуринск» Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская,292А	17230,0/ 18436,0	2024 год	Приватизировано	Общество с ограниченной ответственностью «Гостиница «Мичуринск» Российская Федерация, 393760, Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Советская, д.291
2	Муниципальное унитарное предприятие «Центральная городская аптека» Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 291	83,0/ 1994,0	2024 год	Приватизировано	Общество с ограниченной ответственностью «Центральная городская аптека» Российская Федерация, 393760, Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Советская, д.291