

ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МОРШАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Восьмой созыв – второе заседание

Р Е Ш Е Н И Е

29 октября 2025 года

г. Моршанск

№ 22

О внесении изменений в решение Моршанского городского Совета народных депутатов от 27.10.2021 № 200 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Моршанск и индикаторов риска»

Рассмотрев представленный врип главой города проект решения "О внесении изменений в решение Моршанского городского Совета народных депутатов от 27.10.2021 № 200 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Моршанск и индикаторов риска», в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Минстроя Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом муниципального образования городского округа – город Моршанск Тамбовской области, принятым решением Моршанского городского Совета народных депутатов от 24.09.2025 № 893 , Моршанский городской Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Моршанского городского Совета народных депутатов от 27.10.2021 № 200 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Моршанск и индикаторов риска» следующее изменение:

- приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Направить настоящее решение администрации города для исполнения в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Моршанского
городского Совета народных депутатов

Врип главы города

В.В.Бородин

А.В.Овчинников

Приложение к решению
Моршанского городского
Совета народных депутатов
от 29 октября 2025 года № 22

Приложение № 2
к решению Моршанского городского
Совета народных депутатов от
27.10.2021 № 200 «Об утверждении
Положения о муниципальном
жилищном контроле на территории
городского округа город Моршанск и
индикаторов риска»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований при
осуществлении муниципального жилищного контроля на территории
городского округа город Моршанск**

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Моршанск являются:

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.