

**Заключение о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

«04» мая 2023 г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с 19.04.2023 до 17.05.2023.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 13 (тринадцать) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 04.05.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступили.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000115:423 по Липецкому шоссе, № 143 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство пристройки) разместить на расстоянии 2,0 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000115:2 по Липецкому шоссе, № 143, на расстоянии 1,5 метра от границы земельного участка по Липецкому шоссе, № 141 в г.Мичуринске.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000148:0002 по ул.Коммунистической, № 138-140 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить по границе земельного участка по ул.Коммунистической, № 142 в г.Мичуринске.

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000048:294 по ул.Ленина, № 35 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,5 метра от границы земельного участка по ул.Ленина, № 33, на расстоянии 2,0 метра от границы земельного участка по ул.Ленина, № 37 в г.Мичуринске.

4. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000113:281 по ул.Солнечной, № 45 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — устройство мансарды) разместить на расстоянии 0,6 метра от границы земельного участка по ул.Солнечной, № 43А, на расстоянии 0,9 метра от границы земельного участка по ул.Солнечной, № 47 в г.Мичуринске.

5. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000087:47 по ул.Грибоедова, № 89 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — устройство мансарды) разместить на расстоянии 1,2 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000087:41

по ул.Городской, № 69, разместить на расстоянии 1,9 метра от красной линии по ул.Грибоедова в г.Мичуринске.

**Единый список внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку по Липецкому шоссе, № 143.	Замечаний и предложений не поступило	
1.2	По земельному участку по ул.Коммунистической, № 138-140.	Замечаний и предложений не поступило	
1.3	По земельному участку по ул.Ленина, № 35.	Замечаний и предложений не поступило	
1.4	По земельному участку по ул.Солнечной, № 45.	Замечаний и предложений не поступило	
1.5	По земельному участку по ул.Грибоедова, № 89.	Замечаний и предложений не поступило	
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку по Липецкому шоссе, № 143.	Замечаний и предложений не поступило	
2.2	По земельному участку по ул.Коммунистической, № 138-140.	Замечаний и предложений не поступило	
2.3	По земельному участку по ул.Ленина, № 35.	Замечаний и предложений не поступило	
2.4	По земельному участку по ул.Солнечной, № 45.	Замечаний и предложений не поступило	
2.5	По земельному участку по ул.Грибоедова, № 89.	Замечаний и предложений не поступило	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000115:423 по Липецкому шоссе, № 143 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство пристройки) разместить на расстоянии 2,0 метра от границы земельного участка с кадастровым номером

68:26:0000115:2 по Липецкому шоссе, № 143, на расстоянии 1,5 метра от границы земельного участка по Липецкому шоссе, № 141 в г.Мичуринске.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000148:0002 по ул.Коммунистической, № 138-140 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить по границе земельного участка по ул.Коммунистической, № 142 в г.Мичуринске.

3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000048:294 по ул.Ленина, № 35 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,5 метра от границы земельного участка по ул.Ленина, № 33, на расстоянии 2,0 метра от границы земельного участка по ул.Ленина, № 37 в г.Мичуринске.

4. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000113:281 по ул.Солнечной, № 45 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — устройство мансарды) разместить на расстоянии 0,6 метра от границы земельного участка по ул.Солнечной, № 43А, на расстоянии 0,9 метра от границы земельного участка по ул.Солнечной, № 47 в г.Мичуринске.

5. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000087:47 по ул.Грибоедова, № 89 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — устройство мансарды) разместить на расстоянии 1,2 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000087:41 по ул.Городской, № 69, разместить на расстоянии 1,9 метра от красной линии по ул.Грибоедова в г.Мичуринске.

Организатор,
Заместитель главы администрации
города

_____ М.Г. Балашов