

АДМИНИСТРАЦИЯ МУЧКАПСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2024

р.п. Мучкапский

№1005

Об изменении условий приватизации объекта недвижимости: объекта недвижимости: нежилое здание с кадастровым номером: 68:10:1000033:98 расположенное по адресу: Тамбовская область, муниципальный район Мучкапский, городское поселение Мучкапский поссовет, рабочий поселок Мучкапский, улица Заводская, здание 63А и земельный участок с кадастровым номером: 68:10:1000050:508, расположенный по адресу: Тамбовская область, муниципальный округ Мучкапский, рабочий поселок Мучкапский, улица Заводская.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 24.07.2023), решением Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 19.10.2023 №42 «О порядке управления и распоряжения имуществом Мучкапского муниципального округа Тамбовской области», с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Мучкапского муниципального округа Тамбовской области на 2024-2026 годы, утвержденного решением Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 21.03.2024 года №166 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мучкапского муниципального округа Тамбовской области на 2024—2026 годы», решением Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 30.07.2024 №243 «О внесении изменения в решение Совета депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области от 21 марта 2024 года № 166 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Мучкапского муниципального округа Тамбовской области на 2024 - 2026 годы», администрация Мучкапского муниципального округа Тамбовской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1 Приватизировать объект недвижимости: здание, назначение: нежилое; площадь: 6416,5 кв.м.; кадастровый номер: 68:10:1000033:98; расположенного по адресу: Тамбовская область, муниципальный район Мучкапский, городское поселение Мучкапский поссовет, рабочий поселок Мучкапский, улица Заводская, здание 63А (номер и дата государственной регистрации права:68:10:1000033:98-68/087/2023-1, 25.08.2023) с земельным участком. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; с кадастровым номером: 68:10:1000050:508; вид разрешенного использования: производственная деятельность; площадь 3587 кв.м.;

расположенного по адресу: Тамбовская область, муниципальный округ Мучкапский, рабочий поселок Мучкапский, улица Заводская (номер и дата государственной регистрации права: 68:10:1000050:508-68/088/2024-1, 24.06.2024), путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить начальную цену объекта в размере 8309368,00 (Восемь миллионов триста девять тысяч триста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, без учета НДС, в том числе рыночная стоимость здания, назначение: нежилое — 8182819,00 (Восемь миллионов сто восемьдесят две тысячи восемьсот девятнадцать) рублей 00 копеек; рыночная стоимость земельного участка — 126549,00 (Сто двадцать шесть тысяч пятьсот сорок девять) рублей 00 копеек на основании отчета об определении рыночной стоимости объектов от 27.06.2024 №36/06/24-Н, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности. Минимальную цену (цену отсечения) объекта в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 4154684,00 (Четыре миллиона сто пятьдесят четыре тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек, без учета НДС.

3. Отделу по управлению имуществом администрации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Мучкапского муниципального округа Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области «Информационный вестник муниципального округа Тамбовской области», разместить на сайте сетевого издания «Региональное информационное агентство «ТОП 68» (www.top68.ru) и на официальном сайте администрации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мучкапского муниципального округа Тамбовской области А.И. Писклова.

Глава Мучкапского
муниципального округа

М.А. Коростелев