



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАМБОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18.06.2025

г. Тамбов

№ 2348

О назначении общественных обсуждений по проекту предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Тулиновский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области, утвержденные решением Тулиновского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 25.09.2014 №67

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 321-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Тамбовского района Тамбовской области», Уставом Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Тамбовского муниципального округа Тамбовской области, утвержденным решением Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 26.12.2023 №220, администрация Тамбовского муниципального округа Тамбовской области постановляет:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Тулиновский сельсовет Тамбовского района Тамбовской области, утвержденные решением Тулиновского сельского Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области от 25.09.2014 №67 (с изменениями утвержденными решением Совета депутатов Тамбовского муниципального округа Тамбовской области от 30.11.2024 №130, далее — Правила) с 20.06.2025 по 14.07.2025.

2. Опубликовать проект предложений о внесении изменений в Правила на официальном сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<https://tambrn.ru/28/132/6663.html> и на Едином портале государственных и муниципальных услуг: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public>.

3. Определить с 23.06.2025 по 11.07.2025 местом размещения экспозиции проекта предложений о внесении изменений в Правила:

здание администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области по адресу: Гагарина ул., д.141 «в», г. Тамбов, 392001;

административное здание по адресу: ул. Советская, д. 47, с. Тулиновка Тамбовский муниципальный округ, Тамбовская область;

в районе дома 5 по ул. Сосновый бор, пос.Смычка Тамбовского муниципального округа Тамбовской области;

в районе дома 2 по ул. Интернациональная в пос. Горельский лесхоз Тамбовского муниципального округа Тамбовской области;

в районе дома 20а по ул. Дорожная в пос. Пригородное Лесничество Тамбовского муниципального округа Тамбовской области;

в районе дома 2 в пос. Пихтляй Тамбовского муниципального округа Тамбовской области;

на официальном сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в сети Интернет по адресу: <https://tambrn.ru/28/132/6663.html>.

4. Установить, что участниками общественных обсуждений по проекту предложений о внесении изменений в Правила являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект Правил, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Установить следующий порядок учета предложений и замечаний по обсуждению проекта предложений о внесении изменений в Правила:

участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

прошедшие идентификацию участники общественных обсуждений, в период с 23.06.2025 по 11.07.2025 до 17.00 часов имеют право вносить предложения и замечания по проекту предложений о внесении изменений в Правила посредством платформы обратной связи Единого портала государственных и муниципальных услуг по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public>;

посредством личного письменного обращения в администрацию Тамбовского муниципального округа Тамбовской области по адресу: Гагарина ул., д.141 «в», г. Тамбов, 392001;

посредством записи в Книге учета посетителей проекта.

Ответы на поступившие предложения и замечания по проекту предложений о внесении изменений в Правила не даются.

6. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области:

обеспечить подготовку и опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проекту предложений о внесении изменений в Правила на сайте сетевого издания «Региональное информационное агентство «ТОП68» (www.top68.ru), размещение на официальном сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://tambrn.ru/28/132/6663.html> и на Едином портале государственных и муниципальных услуг по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public>;

обеспечить размещение проекта предложений о внесении изменений в Правила на официальном сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://tambrn.ru/28/132/6663> и на Едином портале государственных и муниципальных услуг: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public>;

организовать экспозицию проекта предложений о внесении изменений в Правила и обеспечить консультирование посетителей экспозиции;

обеспечить прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений в порядке, установленном пунктом 5 настоящего постановления;

обеспечить подготовку протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений;

обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений на сайте сетевого издания «Региональное информационное агентство «ТОП68» (www.top68.ru) и размещение на официальном сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: (<https://tambrn.ru/28/132/6663.html>).

7. Настоящее постановление опубликовать на сайте сетевого издания «Региональное информационное агентство «ТОП68» (www.top68.ru) и разместить на официальном сайте Тамбовского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тамбовского муниципального округа Тамбовской области Коренчука А.А.

Временно исполняющий полномочия главы
Тамбовского муниципального округа
Тамбовской области

О.В.Яркин