

АДМИНИСТРАЦИЯ РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2022

г. Рассказово

№ 331

О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рассказовского района Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.8, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, администрация района постановляет:

1. Провести электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рассказовского района Тамбовской области, площадью 95 кв.м, кадастровый номер 68:15:0705001:541, местоположение: Тамбовская область, Рассказовский район, муниципальное образование Озерский сельсовет, п. имени 2-й пятилетки, ул. Больничный проезд, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: Магазины.

2. Установить начальную цену предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом № 33/1 об определении рыночной обоснованной величины ежегодной арендной платы за пользование земельным участком от 27 апреля 2022 года, составленным обществом с ограниченной ответственностью «Оценка собственности», в размере 15483 (пятнадцать тысяч четыреста восемьдесят три) рубля 00 копеек, без учета НДС.

3. Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 3096 (три тысячи девяносто шесть) рублей 60 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в пункте 2 настоящего постановления.

4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 464 (четыреста шестьдесят четыре) рубля 50 копеек, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера

ежегодной арендной платы, установленной в пункте 2 настоящего постановления.

5. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 10 лет.

6. Отделу сельского хозяйства, экономической политики, труда и муниципального заказа администрации района (Кулдошин) обеспечить организацию и проведение электронного аукциона в установленном законодательством порядке.

7. Разместить настоящее постановление на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru), на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационном ресурсе государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, начальника отдела сельского хозяйства, экономической политики, труда и муниципального заказа Е.В. Кулдошина.

Глава Рассказовского района

А.А. Поздняков

Заместитель главы администрации района,
начальник отдела сельского хозяйства,
экономической политики, труда и
муниципального заказа администрации района
Е.В. Кулдошин

Заместитель начальника отдела
организационной, правовой и кадровой
работы администрации района
Д.В. Анохин

Заместитель начальника отдела
сельского хозяйства, экономической политики,
труда и муниципального заказа администрации района
Т.Ю. Савельева