

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации города
от 24.09.2018 № 1197

ФОРМА ДОГОВОРА

о предоставлении торгового места на еженедельной специализированной
(сельскохозяйственной) ярмарке по улице Дружбы, в районе д.1

Договор

о предоставлении торгового места на еженедельной специализированной
(сельскохозяйственной) ярмарке по улице Дружбы, в районе д.1

г. Котовск, Тамбовская область

«__» _____ 20__ г.

Администрация города Котовска, именуемая в дальнейшем
«Организатор ярмарки», в лице _____
(указать должность, ФИО должностного лица)

действующего(-ей) на основании _____
(указать наименование документа и его реквизиты)

с одной стороны, и _____

(наименование организации, ФИО предпринимателя, наименование коллективного фермерского хозяйства, ФИО физического лица)
именуемый в дальнейшем «Участник», действующий на основании

(указать наименование документа и его реквизиты)

в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Организатор ярмарки предоставляет, а Участник принимает во временное безвозмездное пользование торговое место в зоне товарного зонирования: зона мяса, зона рыбы, зона овощи, зона бакалея, зона промышленных товаров (нужное подчеркнуть) площадью 6 кв.м., для

(указать вид деятельности осуществляемой на торговом месте)

Торговое место расположено по улице Дружбы, в районе д.1.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ТОРГОВОГО МЕСТА

2.1 Торговое место, указанное в настоящем договоре, предоставляется после подписания настоящего договора обеими сторонами.

2.2 Конкретное торговое место и его расположение определяется

Организатором ярмарки в день её проведения.

3. ПОЛЬЗОВАНИЕ ТОРГОВЫМ МЕСТОМ.

3.1. Права и обязанности Участника:

3.1.1. Перед осуществлением своей деятельности, определенной в п.1.1 настоящего договора, участник обязан оборудовать предоставленное торговое место разборной торговой палаткой желто-зеленого цвета.

3.1.2. Соблюдать требования, предусмотренные действующим законодательством о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, ветеринарии, пожарной безопасности и охране окружающей среды, правилами привлечения к трудовой деятельности в Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства (в том числе иностранных работников), и другие установленные действующими законодательством требования;

3.1.2. Производить расчеты с покупателями за товары с применением контрольно-кассовых машин в соответствии с действующим законодательством;

3.1.3. Своевременно, в наглядной и доступной форме, доводить до сведения покупателей необходимую и достоверную информацию о товарах, обеспечивающую возможность правильного выбора, их изготовителях, а также контактную информацию на случай предъявления претензий по качеству и обмену товара;

3.1.4. В соответствии с действующим законодательством иметь в наличии на месте для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) документы, подтверждающие соответствие товаров установленным требованиям (сертификат или декларацию о соответствии, либо их копии, заверенные в установленном порядке), удостоверение о качестве и безопасности, товаросопроводительные документы, а также ветеринарные сопроводительные документы и предъявлять их по просьбе потребителя;

3.1.5. Иметь на рабочем месте в течение рабочего дня настоящий договор.

3.1.6. Продавец должен носить личную нагрудную карточку с указанием своей фамилии, имени и (если имеется) отчества, а также наименование лица, которому предоставлено место для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, иметь в наличии личную медицинскую книжку.

Требования данного пункта не распространяется на граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, занимающихся садоводством, огородничеством, животноводством или ремеслами.

3.1.7. Используемые для продажи средства измерения (весы, гири, метры) должны иметь соответствующее клеймо государственной поверки.

Измерительные приборы должны быть установлены таким образом, чтобы в наглядной и доступной форме обеспечивать процессы взвешивания товаров, определения их стоимости, а также их отпуска.

3.2. Права и обязанности Организатора ярмарки:

3.2.1. Информировать участников ярмарки о правилах торговли на еженедельной специализированной (сельскохозяйственной) ярмарке по улице Дружбы, в районе д.1 и размере платы за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли (проведение ветеринарно-санитарной экспертизы и иные услуги);

3.2.2. Обеспечить наличие в доступном для покупателей месте контрольных весов, а также измерительных приборов, соответствующих метрологическим правилам и нормам, в достаточном количестве для участников еженедельной специализированной (сельскохозяйственной) ярмарки по улице Дружбы, в районе д.1, не имеющих собственных весов;

3.2.3. Обеспечить надлежащее противопожарное состояние территории по улице Дружбы, в районе д.1, на которой проводится еженедельная специализированная (сельскохозяйственная) ярмарка;

3.2.4. Проводить работу по обеспечению охраны общественного порядка в месте проведения еженедельной специализированной (сельскохозяйственной) ярмарки по улице Дружбы, в районе д.1;

3.2.5. Обеспечить необходимое санитарное состояние территории по улице Дружбы, в районе д.1, на которой проводится еженедельная специализированная (сельскохозяйственная) ярмарка, в том числе оснащение контейнерами для сбора мусора, туалетами, осуществлять своевременную уборку и вывоз мусора после завершения работы ярмарки;

3.2.6. Оказывать содействие в урегулировании спорных вопросов, возникающих между покупателями и участниками еженедельной специализированной (сельскохозяйственной) ярмарки.

3.2.7. В случае обнаружения нарушений при проверке участников еженедельной специализированной (сельскохозяйственной) ярмарке по улице Дружбы, в районе д.1, составляется акт нарушений, в котором фиксируются нарушения. При систематических нарушениях (более 4-х) настоящий договор расторгается в одностороннем порядке.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. За пользование торговым местом в соответствии с настоящим договором, Организатором ярмарки не предусмотрено взимание платы с Участника.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с «__» _____ 20__ года и действует до «__» _____ 20__ года.

5.2. Досрочное расторжение настоящего договора допускается:

по соглашению Сторон;

в судебном порядке по инициативе одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным настоящим договором или действующим законодательством Российской Федерации;

в одностороннем порядке организатором ярмарки в следующих случаях:

участник еженедельной специализированной (сельскохозяйственной) ярмарки по улице Дружбы, в районе д.1 не использует переданное торговое место в течении одного месяца с момента заключения договора о предоставлении торгового места на еженедельной специализированной (сельскохозяйственной) ярмарке по улице Дружбы, в районе д.1;

выявление нарушений требований Порядка организации ярмарок и продаж и товаров на них на территории области, утвержденного постановлением администрации Тамбовской области от 13.01.2016 №10 «О порядке организации ярмарок на территории области»;

систематические нарушения (более 4-х) участниками ярмарки условий договора о предоставлении торгового места на еженедельной специализированной (сельскохозяйственной) ярмарке по улице Дружбы, в районе д.1;

отмена постановления администрации города Котовска об организации еженедельной специализированной (сельскохозяйственной) ярмарки по улице Дружбы, в районе д.1

5.3. Окончание срока действия договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушения условий договора, имевшие место в течение срока действия договора

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Участник обязан возместить Организатору ярмарки убытки (реальный ущерб), причиненные его действиями (бездействием).

6.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. В случаях наступления таких обстоятельств срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия. Если наступившие обстоятельства и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для

выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Стороны договорились, что все вопросы будут стремиться разрешить в досудебном порядке путем проведения переговоров. При этом каждая из Сторон вправе претендовать на наличие у нее в письменном виде результатов разрешения возникших вопросов.

7.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров, разрешение споров и разногласий производится в суде.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, Тамбовской области и правовыми актами органов местного самоуправления города Котовска.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащими уполномоченными на то представителями Сторон.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Организатор ярмарки
Администрация города Котовска
Адрес: ул. Свободы, 8, г. Котовск,
Тамбовская обл., 393190.
Тел./ факс: 4-38-40
E-mail: post@g41.tambov.gov.ru
<http://kotovsk.tambov.gov.ru>
ОКПО 02091254
ОГРН 1026801014855
ИНН/КПП 6825001535/682501001

| Участник |
|-----------------------|
| _____ |
| Адрес: _____ |
| _____ |
| _____ |
| ОГРН _____ |
| ИНН/КПП _____ / _____ |
| Иной документ _____ |
| _____ |

Организатор ярмарки _____

Участник _____

Заместитель главы
администрации города

Д.Г. Галцынов