

Администрация Мордовского района
Тамбовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2022

р.п. Мордово

№ 155

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания площадью 241,1 кв.м. с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, Мордовский район, р.п. Мордово, ул. Луговая, д. 47а

В соответствии со статьями 57, 58, 66.3 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 65 Устава Мордовского района Тамбовской области, утвержденного решением Мордовского районного Совета народных депутатов от 17.04.2014 года № 24, решением Мордовского районного Совета народных депутатов от 24 декабря 2021 г. № 89 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Мордовского района на 2022 - 2024 годы», положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Мордовского района Тамбовской области, утверждённым решением Мордовского районного Совета народных депутатов от 21.06.2012 № 84, положением «О порядке приватизации муниципального имущества Мордовского района Тамбовской области», утвержденным решением Мордовского районного Совета народных депутатов от 29.08.2019 г. № 27, администрация района постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание, назначение: нежилое здание. Площадь: 241,1 кв. м. Количество этажей: 1, кадастровый номер 68:08:0103026:132, адрес (местоположение): Тамбовская область, Мордовский район, р.п. Мордово, ул. Луговая, д. 47а, регистрация права собственности 68-68-09/008/2010-817 от 28.12.2010, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешённого использования: для размещения здания бани, площадь 717 кв. м., кадастровый номер 68:08:0103026:125, местоположение: Тамбовская область, Мордовский район, р.п. Мордово, ул. Луговая, д. 47а, регистрация права собственности 68-68-09/001/2011-183 от 02.03.2011, (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определённой независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 2292500 (два миллиона двести девяносто две тысячи пятьсот) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость здания – 1934000 (один миллион девятьсот тридцать четыре тысячи)

рублей; рыночная стоимость земельного участка – 358500 (триста пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 08.11.2021 № 303, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности;

3. Отделу экономики администрации района (Жарикова) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в районный бюджет.

4. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «РИА ТОП68» (www.top68.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», разместить на официальном сайте администрации Мордовского района в сети «Интернет» (www.r42.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района С.В. Ковешникова.

Глава Мордовского района

С.В. Манн