

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУЧКАПСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Мучкапского муниципального округа Тамбовской области и внесения в них изменений

В соответствии с частью 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мучкапского муниципального округа Тамбовской области, заключением постоянной комиссии по промышленности, аграрным вопросам, строительству, транспорту, связи, развитию предпринимательства и экологии, Совет депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области **р е ш и л :**

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Мучкапского муниципального округа Тамбовской области и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему решению.
2. Направить настоящее решение главе Мучкапского муниципального округа Тамбовской области (М.А. Коростелев) для подписания и опубликования.
3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации органов местного самоуправления Мучкапского муниципального округа Тамбовской области «Информационный вестник Мучкапского муниципального округа Тамбовской области» и на официальном сайте администрации Мучкапского муниципального округа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии по промышленности, аграрным вопросам, строительству, транспорту, связи, развитию предпринимательства и экологии (С.С. Кондрашов).

Председатель Совета депутатов
Мучкапского муниципального округа
Тамбовской области

Глава
Мучкапского муниципального округа
Тамбовской области

Е.А. Ансимова

М.А. Коростелев

р.п. Мучкапский
25 января 2024 года
№ 139

УТВЕРЖДЁН
решением Совета депутатов Мучкапского
муниципального округа Тамбовской
области первого созыва от 25 января 2024
года № 139

**Порядок
подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного
проектирования Мучкапского муниципального округа Тамбовской области и
внесения в них изменений**

I. Общие положения

1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Мучкапского муниципального округа Тамбовской области (далее - Местные нормативы) и внесения в них изменений разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и устанавливает процедуру подготовки, утверждения Местных нормативов и внесения в них изменений.
2. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Мучкапского муниципального округа, относящимся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статье 6.1 Закона Тамбовской области от 31 января 2007 года № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области», объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения Мучкапского муниципального округа населения Мучкапского муниципального округа Тамбовской области и расчетных показателей минимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.
3. Местные нормативы не могут содержать расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Мучкапского муниципального округа ниже, чем расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения, содержащиеся в нормативах градостроительного проектирования Тамбовской области.
4. Местные нормативы не могут содержать расчётные показатели максимального допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения Мучкапского муниципального округа, превышающие предельные значения расчетных показателей максимального уровня территориальной доступности объектов местного значения, установленных в нормативах градостроительного проектирования Тамбовской области.
5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Мучкапского муниципального округа населения муниципального образования и расчётные показатели максимально допустимого

уровня территориальной доступности таких объектов для населения Мучкапского муниципального округа могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 292 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьёй 6.1 Закона Тамбовской области от 31 января 2007 года № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области».

6. Состав Местных нормативов определен частью 5 статьи 292 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Подготовка Местных нормативов осуществляется с учётом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Мучкапского муниципального округа Тамбовской области;

2) Стратегии социально-экономического развития Мучкапского муниципального округа Тамбовской области и плана мероприятий по её реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления Мучкапского муниципального округа Тамбовской области и заинтересованных лиц.

II. Порядок подготовки Местных нормативов градостроительного проектирования

8. Решение о подготовке Местных нормативов принимается главой Мучкапского муниципального округа Тамбовской области в форме постановления.

В решении о подготовке Местных нормативов должно содержаться:

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Местных нормативов;

2) условия финансирования работ по подготовке Местных нормативов;

3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту Местных нормативов;

4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению Местных нормативов.

9. Подготовка Местных нормативов осуществляется администрацией Мучкапского муниципального округа Тамбовской области (далее – Администрация) самостоятельно либо организацией, привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, услуг для обеспечения государственных муниципальных нужд (далее – исполнитель).

10. Администрация осуществляет проверку проекта Местных нормативов, подготовленного исполнителем, на соответствие требованиям, установленным законодательством о градостроительной деятельности.

В случае несоответствия проекта Местных нормативов требованиям, установленным законодательством о градостроительной деятельности, Администрация подготавливает заключение об отклонении такого проекта и направлении его на доработку.

11. В случае, если Администрация самостоятельно осуществляет подготовку проекта Местных нормативов, то его проверка на соответствие требованиям, установленным законодательством о градостроительной деятельности, проводится в процессе подготовки такого проекта.

12. Администрация обеспечивает размещение проекта Местных нормативов на официальном сайте и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не менее чем за два месяца до их утверждения.

13. Государственные органы, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица (далее – заинтересованные лица) вправе направлять в Администрацию свои предложения по проекту Местных нормативов в течение 30 календарных дней со дня его размещения и опубликования в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка.

14. Администрация в течение 15 календарных дней со дня поступления предложений, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, обеспечивает рассмотрение поступивших предложений и направляет заинтересованному лицу, внесшему предложения, информацию о результатах рассмотрения.

15. Проект Местных нормативов при необходимости дорабатывается Администрацией (либо исполнителем) с учётом поступивших предложений и вносится Администрацией для рассмотрения в Совет депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области.

III. Порядок утверждения Местных нормативов градостроительного проектирования

16. По результатам рассмотрения поступившего от Администрации проекта Местных нормативов Совет депутатов Мучкапского муниципального округа Тамбовской области утверждает Местные нормативы.

17. Утверждённые Местные нормативы подлежат официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте.

18. Утверждённые Местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

19. В целях внесения сведений в Реестр нормативов градостроительного проектирования в Тамбовской области Администрация обеспечивает предоставление утвержденных Местных нормативов в министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области в электронном виде в течение пяти календарных дней после их утверждения в установленном порядке.

IV. Порядок внесения изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования

20. Внесение изменений в Местные нормативы осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 8 - 22 настоящего Порядка.

21. Основаниями для рассмотрения Администрацией вопроса о внесении изменений в местные нормативы являются:

1) несоответствие Местных нормативов законодательству Российской Федерации и (или) Тамбовской области, возникшие в результате внесения в такое законодательство изменений;

2) изменение социально-демографического состава и плотности населения на территории Мучкапского муниципального округа Тамбовской области;

3) утверждение Стратегии социально-экономического развития Мучкапского муниципального округа Тамбовской области и планов мероприятий по её реализации, влияющих на расчётные показатели Местных нормативов;

4) подготовка и утверждение отраслевых программ развития отдельных отраслей экономики.

22. Актуализация Местных нормативов в целях корректировки расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Мучкапского муниципального округа Тамбовской области и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения с учётом изменения социально-экономической, демографической ситуации выполняется не реже чем один раз в пять лет.