

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

«14» декабря 2021 г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводились с 24.11.2021 до 22.12.2021.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 10 (десять) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 14.12.2021, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером с 68:26:0000156:22, расположенном в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) по ул. Тамбовской, №134, отклонение от предельных параметров строительства: отклонение в плане — планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 1 метр от границы земельного участка по ул. Тамбовской, №132.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000105:316, расположенном в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) по шоссе Липецкое, №123 «а», отклонение в плане — установить минимальную площадь земельного участка с видом разрешенного использования «общественное питание» — 64 кв.м.

(вся территория муниципального образования, либо часть территории, либо отдельная территориальная зона)

Единый список внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку по ул. Тамбовской, №134.	Замечания не поступили.	

1.2	По земельному участку шоссе Липецкое, №123 «а».	Замечания не поступили.	
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку по ул. Тамбовской, №134.	Замечания не поступили.	
2.2	По земельному участку шоссе Липецкое, №123 «а».	Замечания не поступили.	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. На земельном участке с кадастровым номером с 68:26:0000156:22, расположенном в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) по ул. Тамбовской, №134, отклонение от предельных параметров строительства: отклонение в плане — планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 1 метр от границы земельного участка по ул. Тамбовской, №132.

2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000105:316, расположенном в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) по шоссе Липецкое, №123 «а», отклонение в плане — установить минимальную площадь земельного участка с видом разрешенного использования «общественное питание» — 64 кв.м.

Направить материалы дела публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, Главе города на рассмотрение для принятия решения по данному вопросу.

Организатор: Первый заместитель главы администрации
города Мичуринска Тамбовской области,
председатель комиссии
по землепользованию и застройке

(подпись)

Малюков В.В.

(инициалы,

фамилия)