

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 16.02. 2018 № 224

Отчет
о ходе реализации муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан города Рассказово» на 2014 - 2020 годы, утвержденной постановлением
администрации города от 29.11.2013 №2120, за январь- декабрь 2017 года

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан города Рассказово» на 2014 - 2020 годы утверждена постановлением администрации города от 29.11.2013 №2120 в соответствии с постановлениями администрации города: от 04.10.2013 №1756 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Рассказово», от 09.10.2013 № 1766 «Об утверждении Перечня и графика разработки муниципальных программ города Рассказово».

Муниципальная программа разработана в целях обеспечения доступности жилья и повышения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.

В муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан города Рассказово» входят три подпрограммы:

- 1.«Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»;
- 2.«Молодежи - доступное жилье»;
- 3.«Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в городе Рассказово».

1.Подпрограмма «Комплексное освоение
и развитие территорий в целях жилищного строительства»

Подпрограмма нацелена на обеспечение комплексного освоения и развития территорий для массового строительства жилья экономического класса, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, в том числе малоэтажного жилья.

приоритетными задачами в рамках подпрограммы является:

вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья эконом-класса;

создание условий для строительства жилья экономического класса, демополизации и развития конкуренции на рынке жилищного строительства;

создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов государственно - частного партнерства в вопросах обеспечения

земельных участков инженерной инфраструктурой при строительстве жилья экономического класса.

На 2017 год запланированы и освоены средства на строительство жилья, соответствующего стандартам эконом-класса 320 505,0 тыс. руб..

Ввод индивидуального жилья составил 33 500 кв.м.

2. Подпрограмма «Молодежи - доступное жилье»

Подпрограмма направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", который предполагает формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья и строительстве индивидуального жилого дома.

Основной целью подпрограммы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

По подпрограмме «Молодежи - доступное жилье» в 2017 году 9 семей в рамках данной подпрограммы улучшили жилищные условия на общую сумму 10 157,23 тыс. руб.. в т.ч. на средства: федерального бюджета 2 690,82 тыс. руб., областного бюджета 2 690,82 тыс. руб., местного бюджета 896, 940 руб., внебюджетных источников - 3 878,19

3. Подпрограмма «Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в городе Рассказово»

Подпрограмма разработана с целью повышения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, а именно обеспечения населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами.

В отчетном периоде освоены средства городского бюджета на сумму – **8 875,0** тыс. руб., в т.ч.:

оплата работ:

за приобретение оборудования для водопроводных сетей - 186,7 тыс. руб.;

за проведение анализов сточных вод – 37,0 тыс. руб.;

прошлых лет (устройство системы водоснабжения по ул. Пятилетка, Московская - 4321,8 тыс. руб., ремонт артезианской скважины ул. Весенняя - 1570,0 тыс. руб., замена водопроводной сети по ул. Морозовская с закольцовкой с ул. Московская, Космонавтов, переулок Тимирязева, ул. Садовая – 2593,3 тыс. руб., корректировка ПСД - 166,2 тыс. руб.) – **8651,3** тыс. руб.

По прочим мероприятиям, не вошедших в программы.

По программе **капитальный ремонт** общего имущества многоквартирных домов (внебюджетные источники) в 2017 году освоены средства в размере – **23163,27** тыс. руб.

На данные средства выполнен ремонт в 19 многоквартирных домах в т.ч.: крыш в 9 домах, фасадов в 3 домах, внутридомовых инженерных систем в 5 домах,

фундамента в 1 доме, подвальных помещений в 1-м доме, установку общедомового прибора учета в 1 доме.

По ремонту многоквартирных домов по строке **«наем жилых помещений»** произведена оплата за ремонт шиферной кровли д.9 по ул. Комитетская - 49,1 тыс. руб., подъезда д.№6 по ул. Куйбышевский проезд -99,6 тыс. руб., изготовление акта обследования д.№18 по ул. Комитетской - 1,34тыс. руб., копии технического паспорта -8,97 тыс. руб., ремонт стояков системы отопления д. №19 по ул. Комитетской-4,48тыс. руб., технического заключения о состоянии строительных конструкций д. №26 по ул. Тимирязева - 48,3 тыс. руб., Разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества МКД д. №2А, ул. Ленинградская – 172,97тыс. руб. на сумму **384,8** тыс. руб.

Программа переселение граждан. На переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в 2017 г. городу Рассказово денежные средства из федерального и областного бюджетов не выделялись, за счет средств городского бюджета работы в отчетном периоде не выполнялись.

Сведения о степени выполнения конкретных мероприятий, об использовании финансовых средств и о достижении значений показателей муниципальной программы приведены в приложениях №1, №2, №3 к настоящему отчету.