Администрация г. Моршанска
Тамбовской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.10.2026 г. Моршанск № 1360

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с пунктом 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы» **ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению.

2. Установить предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, равным индексу потребительских цен на соответствующий год, установленному действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «РИА «ТОП68» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.top68.ru) и на официальном сайте города Моршанска (https://promorshansk.ru/).

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы города М.М. Ширшов

Н.В. Круглякова
4-46-84

Приложение
к постановлению администрации города от
19.10.2026 № 1360

Размер платы
за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Тип многоквартирного дома	Ед.изм. руб./ кв.м.	Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв.м. в 2026 году
1	С централизованным отоплением, холодным, горячим водоснабжением и канализацией, оснащенный лифтовым оборудованием (мусоропровод при наличии), с количеством этажей от 7 до 9 включительно. Материал стен: каменные, кирпичные, монолит, блочные, панельные	руб./кв.м.	33,00
2	С централизованным отоплением, холодным водоснабжением и канализацией, без централизованного горячего водоснабжения, с количеством этажей от 4 до 6 включительно. Материал стен: каменные, кирпичные, монолит, блочные, панельные	руб./кв.м.	17,66
3	С централизованным отоплением, холодным, горячим водоснабжением и канализацией, с количеством этажей от 4 до 6 включительно. Материал стен: каменные, кирпичные, монолит, блочные, панельные	руб./кв.м.	17,44
4	С централизованным отоплением, холодным водоснабжением, с централизованным горячим водоснабжением (без централизованного горячего водоснабжения) и канализацией, с количеством этажей до 3 включительно. Материал стен: каменные, кирпичные, монолит, блочные, панельные, смешанные, деревянные	руб./кв.м.	16,85
5	Прочие типы многоквартирных домов, не предусмотренные пунктами 1-4 настоящей таблицы	руб./кв.м.	16,49

Примечание: размер платы за содержание жилого помещения не включает плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.