

АДМИНИСТРАЦИЯ РАССКАЗОВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2021

г. Рассказово

№ 896

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рассказовского района Тамбовской области

В соответствии со статьями 39.8, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, администрация района постановляет:

1. Провести аукцион № 20-2021 ОАЗ, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Рассказовского района Тамбовской области, площадью 42334 кв.м, кадастровый номер 68:15:0802005:114, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Рождественский сельсовет, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: Растениеводство.

2. Установить начальную цену предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетом № 016430002792100006 на оказание услуг по определению рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка (в размере ежегодной арендной платы): земельный участок, площадью 42334 кв.м, кадастровый номер 68:15:0802005:114. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: Растениеводство. Адрес объекта оценки (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Рассказовский район, МО Рождественский сельсовет от 22 ноября 2021 года, составленным ИП Саницкой Людмилой Викторовной, в размере 6 542 (шесть тысяч пятьсот сорок два) рубля 00 копеек, без учета НДС.

3. Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 1 308 (одна тысяча триста восемь) рублей 40 копеек, что составляет 20% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в пункте 2 настоящего постановления.

4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона

(«шаг аукциона») в размере 196 (сто девяносто шесть) рублей 26 копеек, что составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – размера ежегодной арендной платы, установленной в пункте 2 настоящего постановления.

5. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 49 лет.

6. Отделу сельского хозяйства, экономической политики, труда и муниципального заказа администрации района (Проскураков) обеспечить организацию и проведение открытого аукциона в установленном законодательством порядке.

7. Разместить настоящее постановление на сайте сетевого издания «РИА «ТОП 68» (www.top68.ru), на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, начальника отдела сельского хозяйства, экономической политики, труда и муниципального заказа В.С. Проскуракова.

Глава Рассказовского района

А.А. Поздняков

Заместитель главы администрации района,
начальник отдела сельского хозяйства,
экономической политики, труда и
муниципального заказа

В.С. Проскуряков

Заместитель начальника отдела
организационной, правовой и кадровой
работы администрации района

Д.В. Анохин

Заместитель начальника отдела
сельского хозяйства, экономической политики,
труда и муниципального заказа администрации района

Т.Ю. Савельева