

Протокол

Проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в
Генеральный план городского округа - город Кирсанов

Тамбовская область,
г. Кирсанов, ул. Советская, № 29
малый зал заседаний
администрации города, 2 этаж

9 января 2018 г.
12 часов 00 минут

Председатель комиссии:

Евсюткина Н.А. – заместитель главы администрации города

Секретарь:

Есин Ю.А. – заместитель начальника отдела архитектуры, строительства и перспектив развития города администрации города, главный архитектор города

Присутствовали: 29 человек

Евсюткина Н.А. – разрешите огласить повестку дня:

1. Информирование о порядке проведения, составе участников и регламенте публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа – город Кирсанов;

2. Обсуждение проекта внесения изменений в Генеральный план;

3. Подведение итогов.

Председательствующий предлагает вынести на голосование обсуждение повестки дня и голосовать за ее утверждение.

Обсуждения не последовало, возражений не поступило.

Проголосовали:

«за» - 29 человек, «против» - нет, «воздержались» - нет

Решили: повестку дня утвердить.

По первому вопросу выступила Евсюткина Н.А. – заместитель главы администрации города:

Публичные слушания проводятся на основании постановления администрации города Кирсанова от 15.12.2017 года № 1306 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа – город Кирсанов»

Публичные слушания проводятся с целью информирования общественности и обеспечения права участия граждан в принятии решений.

По второму вопросу выступил Есин Ю.А. – заместитель начальника отдела архитектуры, строительства и перспектив развития города администрации города, главный архитектор города:

Генеральный план городского округа – город Кирсанов – документ территориального планирования, устанавливающий порядок применения генерального плана и порядок внесения изменений в генеральный план, функциональные зоны.

Основными целями и задачами Генерального плана является создание условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания и сохранения ценной исторической среды в городе; обеспечения эффективной застройки на территории города и предотвращения нецелевого использования земель; обеспечения правовых гарантий реализации принятых генеральным планом положений; обеспечения баланса государственных, общественных, частных интересов и прав в процессе градостроительной деятельности; создания благоприятных условий для привлечения инвестиций путем обеспечения возможности сравнения и выбора участков по комплексу характеристик из ряда конкурирующих и т.д.

В соответствии со ст. 8,9,23,24,25 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Генеральный план городского округа-город Кирсанов для обеспечения устойчивого развития территории, прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

Настоящий Генеральный план включает в себя:

1. Материалы по обоснованию Генерального плана городского округа-город Кирсанов.
2. Положение о территориальном планировании муниципального образования город Кирсанов, Тамбовской области.
3. Графическую часть:
 - карта границ городского округа-город Кирсанов;
 - карта функциональных зон городского округа-город Кирсанов;
 - карта планируемого размещения объектов местного значения;

Данный Генеральный план отвечает требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и даст возможность вести градостроительную деятельность городского округа-город Кирсанов Тамбовской области.

Евсюткина Н.А. - какие будут вопросы, предложения, замечания, дополнения?

Вопрос: Брыксина В.Н. – Как будет производиться выбор размещения объектов?

Ответ: Евсюткина Н.А. – Выбор объектов будет осуществляться согласно действующим санитарным нормам и правилам и обеспечит вести застройку на всей территории городского округа.

Что касается вопроса приведения Генерального плана в соответствие с требованиями Федерального законодательства является необходимым так, как этого требует законодательство Российской Федерации.

Волынкин А.И.- даст новое в законодательстве положительный результат?

Есин Ю.А.- да, новое в Градостроительном кодексе дает возможность участвовать в обсуждении на публичных слушаниях, вносить предложения, отстаивать свое мнение.

Предложение: Есин Ю.А. поддержать проект внесения изменений в Генеральный план городского округа-город Кирсанов.

Евсюткина Н.А. – прошу голосовать.

«за» - 29 человека, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Евсюткина Н.А. – считаю публичные слушания состоявшимися.

По результатам принято решение:

1. Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план городского округа – город Кирсанов.

2. Направить главе города Кирсанова проект внесения изменений в Генеральный план городского округа – город Кирсанов, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения.

3. Опубликовать результаты публичных слушаний на сайте сетевого издания «ТОП68 Тамбовский областной портал» www.top68.ru и разместить на официальном сайте администрации города Кирсанова в сети Интернет.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель: _____ Н.А. Евсюткина

Секретарь: _____ Ю.А. Есин

