

Тамбовская область  
Совет депутатов Токарёвского муниципального округа  
(Первый созыв – заседание четвертое)

**РЕШЕНИЕ**

01.11.2023

р.п. Токарёвка

№ 72

**Об установлении и введении на территории  
Токарёвского муниципального округа Тамбовской области  
земельного налога**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 10.05.2023 № 323-З «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Токарёвского района Тамбовской области», учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению,

Совет депутатов Токарёвского муниципального округа Тамбовской области **решил:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Токарёвского муниципального округа Тамбовской области земельный налог (далее - налог).

2. Установить следующие налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. В отношении налогоплательщиков-организаций налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет Токарёвского муниципального округа Тамбовской области в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты налога для следующих категорий налогоплательщиков:

1) гражданам Российской Федерации, призванным в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

2) лицам, проходящим (проходившим) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, лицам, находящимся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31.05.1996 № 61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины;

3) лицам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в ходе специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины с 24 февраля 2022 года;

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, указанным в настоящем пункте, в порядке, предусмотренном статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении всех земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного владения, за два налоговых периода с 1 января 2022 года по 31 декабря 2024 года включительно.

6. Признать утратившими силу:

6.1. Решения Абакумовского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области:

- от 19.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Абакумовского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 21.06.2016 № 130 «О внесении изменений в решение от 19.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Абакумовского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 24.10.2019 № 53 «О внесении изменений в решение от 19.11.2014 № 48 «Об установлении земельного налога на территории Абакумовского сельсовета Токарёвского района»;

- от 21.06.2021 № 149 «О внесении изменений в решение Абакумовского сельского Совета народных депутатов от 19.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Абакумовского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 18.11.2022 № 240 «О внесении изменений в решение Абакумовского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 24.10.2019 № 53 «О внесении изменений в решение от 19.11.2014 № 48 «Об установлении земельного налога на территории Абакумовского сельсовета Токаревского района» и в решение Абакумовского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 19.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Абакумовского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

6.2. Решения Александровского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области:

- от 30.10.2014 № 49 «Об установлении на территории Александровского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 27.06.2016 № 104 «О внесении изменений и дополнений в решения от 30.10.2014 № 49 «Об установлении на территории Александровского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 22.10.2019 № 55 «О внесении изменений в решение от 30.10.2014 № 49 «Об установлении земельного налога на территории Александровского сельсовета Токаревского района»;

- от 07.06.2021 № 155 «О внесении изменений в решение Александровского сельского Совета народных депутатов от 30.10.2014 № 49 «Об установлении земельного налога на территории Александровского сельсовета Токаревского района»;

- от 21.11.2022 № 246 «О внесении изменений в решения Александровского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 30.10.2014 № 49 «Об установлении на территории Александровского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

6.3. Решения Безукладовского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области:

- от 14.11.2014 № 31 «Об установлении на территории Безукладовского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 20.11.2017 № 123 «О внесении изменений в решение Безукладовского сельского Совета народных депутатов № 31 от 14.11.2014 «Об установлении на территории Безукладовского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 18.10.2019 № 55 «О внесении изменений в решение от 14.11.2014 № 31 «Об установлении земельного налога на территории Безукладовского сельсовета Токаревского района»;

- от 09.11.2020 № 115 «О внесении изменений в решение Безукладовского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 31 «Об установлении на территории Безукладовского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 16.11.2022 № 238 «О внесении изменений в Решение Безукладовского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2014 № 31 «Об установлении на территории Безукладовского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога»;

6.4. Решения Гладышевского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области:

- от 11.11.2014 № 40 «Об установлении на территории Гладышевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 28.09.2017 № 137 «О внесении изменений в решение Гладышевского сельского Совета народных депутатов «Об установлении на территории Гладышевского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 25.10.2019 № 46 «О внесении изменений в решение от 11.11.2014 № 40 «Об установлении земельного налога на территории Гладышевского сельсовета Токаревского района»;

- от 07.06.2021 № 128 «О внесении изменений в решение Гладышевского сельского Совета народных депутатов от 11.11.2014 № 40 « Об установлении земельного налога на территории Гладышевского сельсовета Токаревского района», с изменениями от 28.09.2017 № 137, от 25.10.2019 № 46»;

- от 24.11.2022 № 198 «О внесении изменений в решение Гладышевского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 11.11.2014 № 40 «Об установлении на территории Гладышевского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога»;

6.5. Решения Даниловского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области:

- от 20.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Даниловского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 16.06.2016 № 109 «О внесении изменений в решение Даниловского сельского Совета народных депутатов № 48 от 20.11.2014 «Об установлении на территории Даниловского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 28.09.2017 № 166 «О внесении изменений в решение Даниловского сельского Совета народных депутатов от 20.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Даниловского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 31.10.2019 № 48 «О внесении изменений в решение от 20.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Даниловского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 02.11.2020 № 104 «О внесении изменений в решение от 20.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Даниловского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 28.11.2022 № 224 «О внесении изменений в решения Даниловского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 20.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Даниловского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога» и от 31.10.2019 № 48 «О внесении изменений в решение от 20.11.2014 № 48 «Об установлении на территории Даниловского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога»;

6.6. Решения Полетаевского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области:

- от 11.11.2014 № 43 «Об установлении на территории Полетаевского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;



территории Троицкоросляйского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 22.11.2022 № 247 "О внесении изменений в решение Троицкоросляйского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 22.10.2019 №53 «О внесении изменений в решение Троицкоросляйского сельского Совета народных депутатов от 18.11.2014 № 37 «Об установлении на территории Троицкоросляйского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога» и в решение Троицкоросляйского сельского Совета народных депутатов от 18.11.2014 № 37 «Об установлении на территории Троицкоросляйского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

6.9. Решения Чичеринского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области:

- от 07.11.2014 № 20 «Об установлении на территории Чичеринского сельсовета Токарёвского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 17.06.2016 № 92 «О внесении изменений в решение Чичеринского сельского Совета народных депутатов № 20 от 07.11.2014 «Об установлении на территории Чичеринского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 28.11.2017 № 157а «О внесении изменений в решение Чичеринского сельского Совета народных депутатов от 07.11.2014 № 20 «Об установлении на территории Чичеринского сельсовета Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 01.11.2019 № 61 «О внесении изменений в решение от 07.11.2014 №20 «Об установлении земельного налога на территории Чичеринского сельсовета Токаревского района»;

- от 11.06.2021 № 160 «О внесении изменений в решение Чичеринского сельского Совета народных депутатов от 07.11.2014 № 20 «Об установлении земельного налога на территории Чичеринского сельсовета»;

- от 21.11.2022 № 243 «О внесении изменений в решение Чичеринского сельского Совета народных депутатов Токарёвского района Тамбовской области от 07.11.2014 № 20 «Об установлении на территории Чичеринского сельсовета земельного налога»;

6.10. Решения Собрания представителей Токаревского поселкового округа Токарёвского района Тамбовской области:

- от 19.11.2014 № 253 «Об установлении на территории Токаревского поселкового округа Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 31.10.2019 № 290 «О внесении изменений в решение от 19.11.2014г. № 253 «Об установлении на территории Токаревского поселкового округа Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 23.06.2021 № 57 «О внесении изменений в решение от 19.11.2014г. № 253 «Об установлении на территории Токаревского поселкового округа Токаревского района Тамбовской области земельного налога»;

- от 24.11.2022 № 195 «О внесении изменений в решение Собрания представителей Токаревского поселкового округа Токаревского района Тамбовской области от 19.11.2014г. № 253 «Об установлении на территории Токаревского поселкового округа Токаревского района Тамбовской области земельного налога».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (И.В. Николаева).

8. Опубликовать (разместить) настоящее решение в общественно-политической газете Токарёвского района «Маяк» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

И.о. главы Токарёвского района  
Тамбовской области

А.В. Жуков

Председатель Совета депутатов  
Токарёвского муниципального округа  
Тамбовской области

Е.Д. Брагина