



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СТАРОЮРЬЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

26 июля 2017 года

№ 356

с. Староюрьево

Об утверждении схемы территориального планирования
Староюрьево района Тамбовской области

Рассмотрев проект решения «Об утверждении схемы территориального планирования Староюрьево района Тамбовской области», внесенный главой Староюрьево района, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Староюрьево районного Совета народных депутатов от 22 декабря 2005 года № 186 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования Староюрьево района, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов» (в редакции от 31 января 2013), заключение постоянной комиссии районного Совета народных депутатов по нормотворчеству и социальным вопросам,

Староюрьево районный Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Утвердить схему территориального планирования Староюрьево района Тамбовской области в следующем составе:

положения о территориальном планировании Староюрьево района Тамбовской области согласно приложению 1;

карта планируемого размещения объектов местного значения Староюрьево района Тамбовской области согласно приложению 2;

2. Главе Староюрьево района обеспечить доступ к утвержденной схеме территориального планирования Староюрьево района Тамбовской области и материалам по её обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий десяти дней со дня опубликования настоящего решения.

3. Признать утратившими силу:

постановление Староюрьево районного Совета народных депутатов от 15 декабря 2011 года № 75 О решении «Об утверждении схемы территориального планирования Староюрьево муниципального района

Тамбовской области»;

решение Староюрьевского районного Совета народных депутатов от 16 декабря 2011 года № 64 «Об утверждении схемы территориального планирования Староюрьевского муниципального района Тамбовской области» (газета «Староюрьевская звезда» от 22 декабря 2011 года);

4. Настоящее решение разместить (опубликовать) на сайте сетевого издания (ТОП68 Тамбовский областной портал) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.top68.ru).

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

Председатель Староюрьевского
районного Совета народных депутатов
Л.И. Федосеева

Глава Староюрьевского района
С.А.Чиркин

Схема территориального планирования Староюрьевского района Тамбовской области

Приложение 1
к решению Староюрьевского районного
Совета народных депутатов
от 26 июля 2017 года № 356

Положение о территориальном планировании Староюрьевского района Тамбовской области

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 1. Состав схемы территориального планирования муниципального района

Схема территориального планирования Староюрьевского района Тамбовской области подготовлена в составе, предусмотренном статьёй 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (см. таблицу 1).

Таблица 1
Состав схемы территориального планирования Староюрьевского района
Тамбовской области

Текстовый материал	Графический материал
Положение о территориальном планировании Староюрьевского района Тамбовской области	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района

Глава 2. Данные для подготовки схемы территориального планирования муниципального района

Для осуществления органами местного самоуправления муниципального района полномочий по вопросам местного значения муниципального района и в пределах переданных государственных полномочий, определённых статьёй 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», схемой территориального планирования Староюрьевского района Тамбовской области предусматривается создание объектов местного значения муниципального района.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов,

приведены в таблице 2 настоящего Положения.

Подготовка схемы территориального планирования Староюрьевского района Тамбовской области осуществлялась в соответствии со статьями 9, 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, предусматривающих создание объектов местного значения муниципального района, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП);

2) с учётом Положений о территориальном планировании, содержащихся в схемах территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Тамбовской области, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 24.11.2016 №1363, схемах территориального планирования муниципальных районов, имеющих общую границу со Староюрьевским районом Тамбовской области, а также генеральных планах поселений, имеющих общую границу со Староюрьевским районом Тамбовской области;

3) с учётом региональных (областных) нормативов градостроительного проектирования, утверждённых постановлением администрации Тамбовской области от 02.12.2015 №1389;

4) с учётом местных нормативов градостроительного проектирования Староюрьевского района Тамбовской области, утверждённых решением Староюрьевского районного Совета народных депутатов Староюрьевского района Тамбовской области от 29.04.2015 №154;

5) с учётом предложений заинтересованных лиц, а также на основании результатов инженерных изысканий и в соответствии с требованиями технических регламентов.

На карте в составе схемы территориального планирования Староюрьевского района Тамбовской области объекты местного значения муниципального района отображены согласно Требованиям к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утверждённым приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 №19.

РАЗДЕЛ 2. ПЛАНИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Глава 3. Общие данные по территории муниципального района

Границы Староюрьевского района Тамбовской области установлены Законом Тамбовской области от 23.12.2016г. № 54-З «Об установлении границ муниципальных образований Староюрьевского района Тамбовской области и определении места нахождения представительных органов и о

признании утратившими силу отдельных положений некоторых законодательных актов Тамбовской области».

Староурьевский район расположен в северо-западной части Тамбовской области. На севере граничит с Ухоловским и Сараевским районами Рязанской области, на востоке - с Сосновским районом Тамбовской области, на юге - с Никифоровским и Мичуринским районами Тамбовской области, на западе - с Первомайским районом Тамбовской области и Новодеревенским районом Рязанской области (см. рис.1).

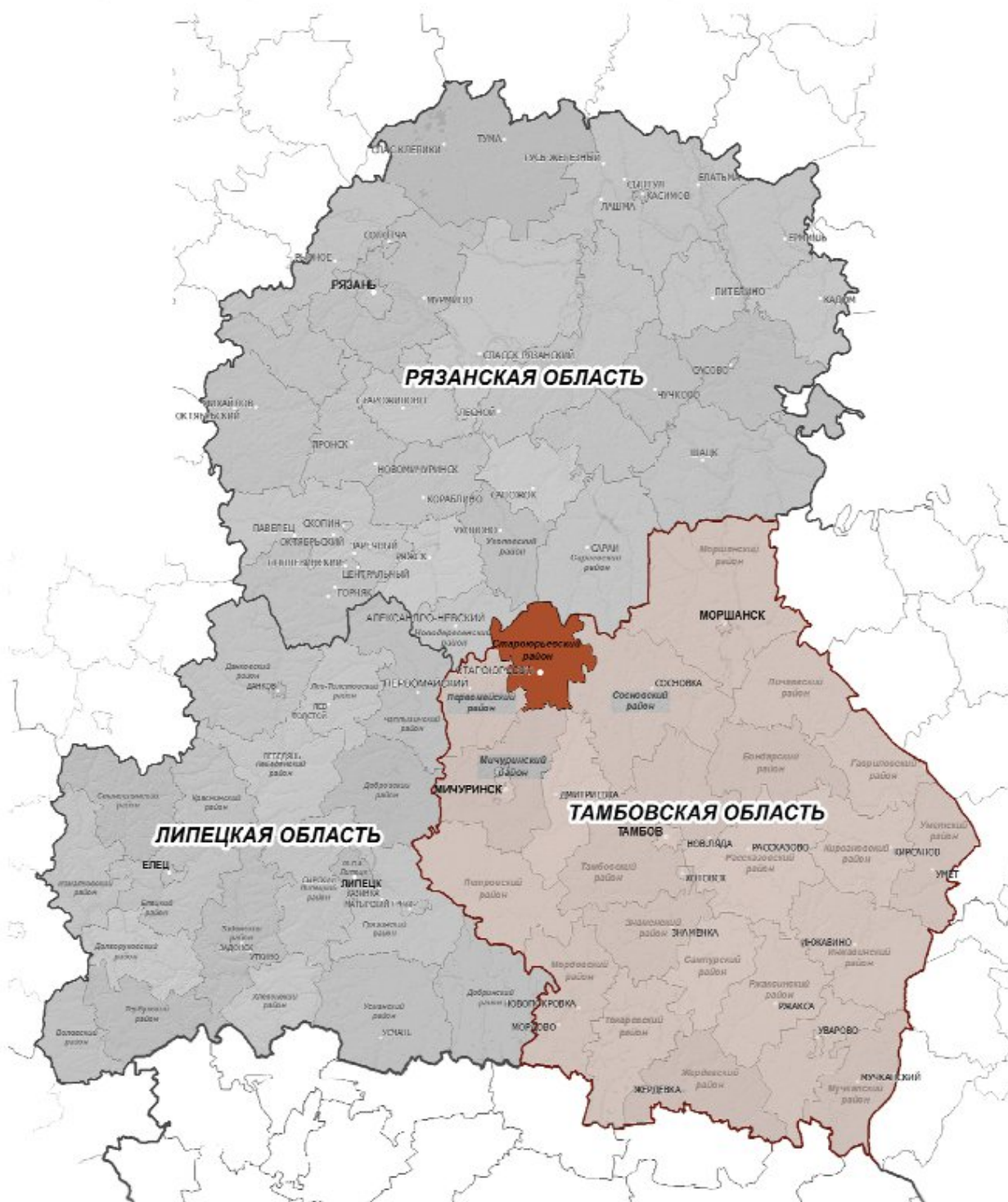


Рис. 1. Схема расположения Староурьевского района Тамбовской области в территориальной структуре субъекта.

В соответствии с Законом Тамбовской области от 21.06.1996 №72-3 «Об административно-территориальном устройстве Тамбовской области» территорию Староюрьевского района Тамбовской области составляют 9 муниципальных образований (сельских поселений): Большедороженский, Вишневский, Мезинецкий, Новиковский, Новоюрьевский, Подгорненский, Поповский, Спасский, Староюрьевский сельсоветы.

Административным центром Староюрьевского района Тамбовской области является село Староюрьево.

Площадь территории в границах Староюрьевского района Тамбовской области составляет 1008 кв.км.

Средняя плотность населения Староюрьевского района Тамбовской области:

- по состоянию в среднем за 2015 год составляет 12,96 чел. на 1 кв.км территории;

- по состоянию на начало 2016 года (данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области на 19.09.2016) составляет 12,74 чел. на 1 кв. км территории.

Вывод: показатели плотности населения по Староюрьевскому району Тамбовской области остаются ниже средних показателей плотности населения по муниципальным районам Тамбовской области.

Глава 4. Стратегические направления развития территории муниципального района. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Староюрьевского района Тамбовской области

В соответствии со статьёй 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации схема территориального планирования Староюрьевского района Тамбовской области разработана на 20 лет.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Староюрьевского района Тамбовской области, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, приведены в таблице 2 настоящего Положения.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения
Староюрьевского района Тамбовской области

Таблица 2

№ объекта	Наименование	Местоположение	Назначение	Основные характеристики	Тип ввода	Срок ввода	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты электро- и газоснабжения поселений в рамках реализации							
муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Староюрьевском районе Тамбовской области на 2015 -2020 года» (утв. постановлением администрации Староюрьевского района Тамбовской области от 13.01.2015 №9, с изменениями на 25.05.2017)							
1	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном секторе	Староюрьевский район	Проведение мероприятий по строительству и реконструкции объектов водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения; утепление фасадов, контуров зданий, ремонт кровли, ремонт отопительной системы		Реконструкция	до 2020 года	
Автомобильные дороги местного значения вне границ населённых пунктов в границах муниципального района в рамках реализации							
муниципальной программы «Развитие транспортной системы и дорожного хозяйства Староюрьевского района Тамбовской области» на 2014 - 2020 годы (утв. постановлением администрации Староюрьевского района Тамбовской области от 11.12.2013 №855, с изменениями на 18.05.2017)							

1	2	3	4	5	6	7	8
подпрограммы «Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Староюрьевского района»							
2	Объект транспортной инфраструктуры	Староюрьевский район	Ремонт автодороги Староюрьево-Боголюбово-Спасское-Троицко-Ивановское		Ремонт	до 2020 года	Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3	- « -	- « -	Ремонт автодороги Староюрьево-Подгорное-Савелово		- « -	- « -	- « -
4	- « -	- « -	Ремонт автодороги Староюрьево-Староалександровка-подъезд к ОАО «Староюрьевское ХПП		- « -	- « -	- « -
5	- « -	- « -	Ремонт автодороги		- « -	до 2019	- « -

1	2	3	4	5	6	7	8
			«Староюрьево-Мезинец» км. 1+600-км. 10+115			года	
6	- « -	- « -	Ремонт автодороги «Тамбов-Шацк-Сосновка-Староюрьево-Первомайский-Новоюрьево		- « -	до 2018 года	- « -
7	- « -	- « -	Ремонт автодороги Поповка-Крутовское		- « -	до 2020 года	- « -
Объекты образования в рамках реализации:							
муниципальной программы «Содействие созданию в Староюрьево-ского района (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 - 2025 годы» (утв. постановлением администрации Староюрьево-ского района Тамбовской области от 19.02.2016 №2)							
8	Объект начального, основного, среднего общего образования	с. Большая Дорога, Большедороженский сельсовет	Филиал МБОУ Староюрьево-ской СОШ		реконструкция	2024	Не устанавливаются
муниципальной программы «Развитие образования Староюрьево-ского района» на 2013 - 2020 годы (утв. постановлением администрации Староюрьево-ского района Тамбовской области от 21.11.2013 №782, с изменениями на 01.08.2016)							
подпрограммы «Развитие дошкольного образования»							
9	Объект детского дошкольного образования		Строительство дошкольных образовательных организаций и реконструкция зданий для детских садов		Строительство Реконструкция	до 2020 года	Не устанавливаются

1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты физической культуры и массового спорта в рамках реализации:							
муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и туризма» на 2014 - 2020 годы (утв. постановлением администрации Староюрьевского района Тамбовской области от 24.12.2013 №921, с изменениями на 30.12.016)							
подпрограммы «Развитие физической культуры и спорта»							
10	Объект спорта		Строительство и реконструкция объектов спортивной инфраструктуры		Строительство Реконструкция	до 2020 года	В соответствии с Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74)

Схема территориального планирования Староюрьевского района Тамбовской области

Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района

