



**Межрайонная ИФНС №4 по Тамбовской области информирует:  
Срок уплаты по земельному, транспортному налогу и  
налогу на имущество физических лиц за 2016 год  
- не позднее 1 декабря 2017 года**

**И приглашает на дни открытых дверей:  
10 ноября (с 8.00 до 18.00)  
11 ноября (с 10.00 до 15.00)**

[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)

### **Порядок начисления налога и его уплаты несовершеннолетними.**

В соответствии со статьей 400 НК РФ налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 НК РФ (жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здание, строение, сооружение, помещение).

При этом физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения, признаются налогоплательщиками имущественных налогов, независимо от их возраста, имущественного положения и иных критериев.

За несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет (малолетних), сделки могут совершать от их имени только их родители, усыновители или опекуны, за исключением сделок, которые они вправе совершать самостоятельно (подпункты 1 и 2 статьи 28 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В соответствии с пунктом 2 статьи 26 Гражданского кодекса Российской Федерации несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет вправе самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей и попечителя распоряжаться своими заработком, стипендией и иными доходами.

В тоже время законными представителями детей являются их родители, которые выступают в защиту их прав и интересов в отношениях с любыми физическими и юридическими лицами без специальных полномочий (статья 64 Семейного кодекса Российской Федерации).

Таким образом, родители (усыновители, опекуны, попечители) как законные представители несовершеннолетних детей, имеющих в собственности имущество, подлежащее налогообложению, осуществляют правомочия по управлению данным имуществом, в том числе могут исполнять обязанности несовершеннолетних детей по уплате налогов.

## **Уважаемые налогоплательщики физические лица! Оплачивайте налоги, не выходя из дома при помощи интернет- сервисов ФНС России**

Пользователи интернет-сервиса ФНС России [«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](#) уже получили налоговые уведомления на уплату имущественных налогов физических лиц за 2016 год, срок уплаты которых наступает 1 декабря.

В любое удобное для пользователей сервиса время, можно уплатить налог на имущество, земельный и транспортный налоги в режиме онлайн.

Напомним, что зарегистрироваться в [«Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц»](#) можно в любой налоговой инспекции, при себе необходимо иметь паспорт.

После подключения к сервису необходимо сменить первичный пароль в течение календарного месяца. Если этого не сделать, учетная запись блокируется. В этом случае придется снова обращаться в инспекцию для активации сервиса.

Стать пользователем сервиса [«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](#) - это значит иметь возможность в любое время возможность просматривать налоговые уведомления; оплачивать в режиме онлайн как текущие начисления, так и задолженность, а при необходимости сформировать и распечатать квитанции для оплаты в отделениях банков; отслеживать уплаченные суммы налогов; получать сведения о переплате и задолженности; контролировать актуальность данных по своим объектам налогообложения (квартиры, земельные участки, гаражи, погреб, транспорт).

Кроме того, сервис позволяет обращаться в налоговые органы в электронном виде, в том числе направлять заявление на льготы; просматривать сведения о доходах, представляемые работодателем (справка 2-НДФЛ); направлять декларацию по форме 3-НДФЛ и заявления, связанные с получением налоговых вычетов; отслеживать статус и результаты камеральной проверки поданной декларации.

### **Выберите свой объект для льготы по налогу на имущество физических лиц**

В статье 407 Налогового кодекса РФ установлен круг лиц, которые имеют право на льготу по налогу на имущество. К таким категориям относятся: пенсионеры, инвалиды 1 и 2 группы, военнослужащие, участники ВОВ, ветераны боевых действий, чернобыльцы, члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей и другие категории граждан.

Необходимо отметить, что льготы по налогу на имущество действуют только в отношении одного объекта каждого вида.

Для получения льготы налогоплательщику необходимо представить в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, в отношении которого будет использована льгота.

Если уведомление не представлено, то льготу предоставят на объект с максимально исчисленной суммой налога.

Узнать о действующих ставках налога на имущество физических лиц и льготах в конкретном муниципальном образовании можно на сайте ФНС в разделе [«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»](#).

### **Сведения о произведенной оплате налогов отражаются в интернет – сервисе «Личный кабинет налогоплательщиков для физических лиц» 10 рабочих дней**

В преддверии срока уплаты имущественных налогов по итогам 2016 года налоговая служба обращает внимание, что сведения о произведенной оплате имущественных налогов отражаются в интернет - сервисе ФНС России [«Личный кабинет для налогоплательщика - физического лица»](#) в течение 10 рабочих дней. Актуализация данных в сервисе осуществляется ежедневно, однако требуется несколько рабочих дней для передачи сведений от кредитной организации в органы Федерального казначейства, затем органами казначейства в налоговый орган.

При этом обращаем внимание, что датой оплаты будет считаться не дата поступления документа в налоговый орган, а дата списания денежных средств со счета в банке, пени за период прохождения платежа не начисляются.

В случае, если пени начисляются до поступления сведений о платеже в налоговый орган, то по факту получения сведений о своевременной оплате налогов пени за указанный период будут сторнированы в автоматическом режиме.

### **Информация о новом порядке применения контрольно - кассовой техники**

15 июля 2016 года вступил в силу Федеральный закон от 03.07.2016 №290-ФЗ, которым внесены изменения в Федеральный закон от 22.05.2003 №54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт».

Закон предусматривает:

- возможность осуществления всех регистрационных действий с ККТ через личный кабинет "контрольно-кассовая техника" на сайте ФНС России без посещения налогового органа и без физического представления самой ККТ;
- формирование в момент расчета кассовых чеков как на бумажном носителе, так и в электронной форме. При этом предусматривается передача покупателям (клиентам) электронных кассовых чеков при условии если покупатель или клиент сообщит адрес своей электронной почты;
- передачу информации о расчетах в электронном виде в адрес налоговых органов через операторов фискальных данных;
- применение фискального накопителя (аналог ЭКЛЗ);
- ведение реестра контрольно-кассовой техники и реестра фискальных накопителей на основании сведений, передаваемых производителями ККТ и производителями фискального накопителя (ФН) о каждом изготовленном экземпляре ККТ и ФН;
- отказ от обязательного технического обслуживания ККТ со стороны ЦТО;
- отказ от печати контрольно-кассовых чеков при осуществлении интернет - торговли. Так при оплате картой в сети "Интернет" чек будет направляться покупателю только в электронной форме;
- проведение экспертной организацией в соответствие с законодательством Российской Федерации экспертизы моделей ККТ и технических средств оператора фискальных данных (соискателя разрешения на обработку фискальных данных);
- Закон предусматривает с 01.07.2018 обязательное применение ККТ в сфере оказания услуг населению, а также налогоплательщиками ЕНВД и патентной системы;

Кроме того, Законом предусмотрен плавный и поэтапный переход к новому порядку применения ККТ. Так, с 15 июля 2016 года предусмотрена возможность добровольного перехода на новый порядок, с 1 февраля 2017 года регистрация ККТ будет осуществляться только по новому порядку (при этом перерегистрация ККТ, зарегистрированных по «старому» порядку, будет запрещена), а с 1 июля 2017 года «старый» порядок прекратит свое действие. При этом у предприятий сферы услуг, владельцев торговых автоматов, а также лиц, применяющих патент и ЕНВД, то есть для малого бизнеса, который не был обязан применять ККТ, будет еще целый год для перехода на новый порядок, для них он становится обязательным с 1 июля 2018 года.

Получить необходимую информацию о новом порядке применения контрольно-кассовой техники можно по телефону 8(4752) 45 52 68

## **В 2018 году меняется порядок предоставления налоговых льгот физическим лицам**

С 1 января 2018 года упрощен порядок предоставления налоговых льгот физическим лицам по транспортному налогу, земельному налогу и налогу на имущество физических лиц.

Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если документы, подтверждающие право налогоплательщика на льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на льготу, у органов, организаций, должностных лиц, у которых имеются эти сведения.

Изменения внесены в Налоговый кодекс РФ внесены Федеральным законом от [30.09.2017 №286-ФЗ](#).

С полным перечнем льгот можно ознакомиться в сервисе ["Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам"](#).

## **Оценить качество услуг налоговой инспекции можно с помощью QR-кода**

Налоговые органы предлагают налогоплательщикам новый и удобный способ оценки качества оказания услуг в инспекциях - сервис «QR-анкетирование».

Назначение сервиса состоит в оптимизации взаимодействия налогоплательщиков с налоговыми инспекциями путем предоставления возможности онлайн-оценки качества обслуживания при непосредственном обращении в налоговый орган.

Так, получив любую услугу в налоговом органе, налогоплательщик с помощью специального приложения на своем смартфоне может считать QR-код, размещенный в операционном зале инспекции.

Интерактивный сервис предоставляет возможность онлайн оценки качества предоставления государственной услуги по пяти критериям: доступность информации, комфортность условий, время ожидания в очереди, время предоставления услуги, вежливость и компетентность сотрудников.

Также налогоплательщикам предоставляется возможность написать отзыв, комментарий или предложение. Все оставленные отзывы и оценки обрабатываются в режиме реального времени ответственными сотрудниками, e-mail -адреса которых закреплены в данном сервисе.

Новые технологии расширяют возможности для более простого, быстрого и комфортного информационного взаимодействия налогоплательщиков с налоговыми органами.

## **Расчеты по страховым взносам за 9 месяцев 2017 года необходимо представить до 30 октября**

30 октября – последний день подачи расчетов по страховым взносам за девять месяцев 2017 года.

Отчетность принимается по форме и форматам, утвержденным [приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@](#).

Сведения, полученные от плательщиков в составе расчетов, передаются налоговыми органами в ПФР для разнесения на индивидуальные лицевые счета застрахованных лиц.

Чтобы исключить ошибки, препятствующие выгрузке корректной информации в ПФР, при подготовке отчетности необходимо соблюдать правила заполнения расчета по страховым взносам.

Обратите внимание на заполнение следующих показателей:

- в поле «КПП» титульного листа расчета указывается КПП в соответствии со свидетельством о постановке на учет организации в налоговом органе по месту нахождения;
- в поле «Расчетный (отчетный) период (код)» при заполнении расчета за девять месяцев указывается код «33», при реорганизации (ликвидации) организации – код «53»;
- в поле «месяц» (графы 190, 260) раздела 3.2. расчета указывается порядковый номер месяца в календарном году, при заполнении расчета за девять месяцев – «07», «08», «09».