

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации города
от 26.01.2023 № 147

Отчет
о ходе реализации муниципальной программы города Рассказово
«Эффективное управление муниципальной собственностью города Рассказово»
на 2014 - 2030 годы за январь-декабрь 2022 года

Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальной собственностью города Рассказово» на 2014 - 2030 годы утверждена постановлением администрации города от 16.12.2013 № 2227 в соответствии с постановлением администрации города от 04.10.2013 № 1756 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ города Рассказово».

В соответствии с целями муниципальной программы в отчетном периоде выполнялись две задачи:

Первая - проведение мероприятий по оформлению права муниципальной собственности на землю и постановка на кадастровый учет земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

В рамках этой задачи планируется выполнение мероприятий по проведению организационных работ по изготовлению межевых планов земельных участков, постановке земельных участков на государственный кадастровый учет, а также регистрация права муниципальной собственности города на земельные участки.

На 2022 год запланировано проведение кадастровых работ по изготовлению межевых планов земельных участков в количестве 30 единиц. В отчетном периоде проведены кадастровые работы с постановкой земельных участков на государственный кадастровый учет в количестве 30 единиц.

Вторая задача - поддержка муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии, обеспечение реализации плана по приватизации и сдачи в аренду объектов муниципальной собственности города Рассказово.

На 2022 год запланировано проведение технической инвентаризации, изготовление технических и кадастровых паспортов на объекты муниципальной собственности и регистрация права муниципальной собственности на имущество в количестве 6 единиц. В отчетном периоде проведены необходимые мероприятия по инвентаризации объектов с постановкой их на государственный кадастровый учет и регистрацией права собственности в количестве 6 единиц. Кроме того, зарегистрировано право собственности на объекты недвижимого имущества (жилые помещения), которые были поставлены на кадастровый учет — 80 единиц.

В отчетном периоде в рамках муниципальной программы осуществлялись также организационные мероприятия:

- предоставление земельных участков в аренду для индивидуального

жилищного строительства;

- предоставление прав на земельные участки, находящиеся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю или муниципальной собственности на которых расположены здания, строения, сооружения;

- прием и выдача документов о предоставлении в собственность или аренду земельного участка под индивидуальным жилым домом и для ведения личного подсобного хозяйства;

- предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, для целей, связанных со строительством;

- предоставление в аренду гражданам и юридическим лицам земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством;

- приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности;

- улучшение технического состояния объектов недвижимости, являющихся муниципальной собственностью города, и увеличение срока их эксплуатации, во влечение в хозяйственный оборот неиспользуемого муниципального имущества;

- изготовление технических и кадастровых паспортов, технических планов на объекты муниципальной собственности города Рассказово;

- предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду;

- предоставление информации об объектах муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности и предназначенных для реализации (приватизации) имущества.

Результатом реализация запланированных муниципальной программой мероприятий является:

оптимизация структуры, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью, исходя из необходимости выполнения муниципальных функций и привлечение дополнительных доходов в экономику города Рассказово в качестве арендной платы и средств от продажи муниципального имущества города.

В местный бюджет за 2022 год от реализации муниципального имущества поступило 1 074,2 тыс. руб.

Доходы городского бюджета от использования муниципального имущества (арендная плата) составили 505,9 тыс. руб.

Сведения о степени выполнения мероприятий и отчет об использовании финансовых средств приведены в приложениях №№ 1, 2 к отчету.