

**Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000072:846 по ул.Прибрежной, 1 «б» в городе Мичуринске Тамбовской области и земель, государственная собственность на которые не разграничена**

18.07.2023

Публичные слушания по проекту межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000072:846 по ул.Прибрежной, 1 «б» в городе Мичуринске Тамбовской области и земель, государственная собственность на которые не разграничена проводились с 05.07.2023 до 26.07.2023.

В публичных слушаниях приняло участие 7 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 18.07.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

**Единый список внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний**

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	Не поступило		
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	Зубец В.П.: перераспределяемый земельный участок более 300 кв.м, который возможно сформировать как отдельный самостоятельный участок. Михайлов А.А.: земельный участок находится в зоне затопления, в дальнейшем при строительстве нового объекта возникнут проблемы с использованием земельного участка. Не возражает в перераспределении земель. Кузнецов В.В.: при перераспределении земельный участок будет использоваться	В ходе проведения публичных слушаний по проекту межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000072:846 по ул.Прибрежной, 1 «б» в городе Мичуринске Тамбовской области и земель, государственная собственность на которые не разграничена, участниками публичных слушаний было	

<p>при существующем жилом доме, нового строительства не будет.</p> <p>Платицын В.И.: в соответствии с Градостроительным кодексом РФ целесообразно перераспределение земельного участка. ПМТ учтены красные линии набережной.</p> <p>В границах зон затопления устанавливается особый режим использования территорий. Там запрещается размещать новые населенные пункты и объекты капитального строительства без обеспечения защиты от затоплений.</p> <p>Уже были обращения по формированию земельного участка под ИЖС, но так на территории города Мичуринска отсутствуют мероприятия по защите территорий от затопления, было отказано в формировании земельного участка для нового строительства.</p> <p>Строительство новых объектов капитального строительства в зоне затопления без выполнения мероприятий по защите территорий от затопления не возможно.</p>	<p>рекомендовано направить ПМТ главе города для принятия решения об утверждении проекта или о направлении его на доработку.</p>	
--	---	--

Выводы по результатам публичных слушаний: публичные слушания по проекту межевания территории в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000072:846 по ул. Прибрежной, 1 «б» в городе Мичуринске Тамбовской области и земель, государственная собственность на которые не разграничена, считать состоявшимися.

Организатор,
заместитель главы администрации
города Мичуринска Тамбовской области

М.Г. Балашов