Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

«13» октября 2020 г.
(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводились с 30.09.2020 до 28.10.2020.
информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 12 (двеннадцать) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 13.10.2020, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения от участников публичных слушаний.

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000104:88 по ул. Шевченко, № 40, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,0 метра от границы земельного участка по ул. Шевченко, № 38.

2. Для земельного участка, с кадастровым номером 68:26:0000122:6 по шоссе Липецкому, № 170, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,4 метра от границы земельного участка по шоссе Липецкому, № 172.

3. Для земельного участка, с кадастровым номером 68:26:0000057:122 по ул. Станционной, № 77, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство мансарды) разместить на расстоянии 1,27 метра от границы земельного участка по ул. Станционной, № 75, разместить на расстоянии 2,62 метра от границы земельного участка по ул. Станционной, № 79.

4. Для земельного участка, с кадастровым номером 68:26:0000152:130 по ул. 8 Марта, № 46, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,2 метра от границы земельного участка по ул. 8 Марта, № 44, разместить на расстоянии 1,2 метра от границы земельного участка по ул. 8 Марта, № 48.

(вся территория муниципального образования, либо часть территории, либо отдельная территориальная зона)

Единый список внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками	Примечание

		публичных слушаний предложений и замечаний	
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку №40 по ул. Шевченко.	Замечания не поступили.	
1.2	По земельному участку по шоссе Липецкому, № 170.	Замечания не поступили.	
1.3	По земельному участку по ул. Станционной, № 77.	Замечания не поступили.	
1.4	По земельному участку по ул. 8 Марта, № 46. Заявитель предоставил альтернативный вариант размещения жилого дома и представил схему планировочной организации, этот вариант устроил всех присутствующих участников публичных слушаний, и собственник смежного земельного участка предоставил письменное согласие с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по указанному адресу.	Предложение учтено.	
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку №40 по ул. Шевченко.	Замечания не поступили.	
2.2	По земельному участку по шоссе Липецкому, № 170.	Замечания не поступили.	
2.3	По земельному участку по ул. Станционной, № 77.	Замечания не поступили.	
2.4	По земельному участку по ул. 8 Марта, № 46.	Замечания не поступили.	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000104:88 по ул. Шевченко, № 40.
2. Для земельного участка, с кадастровым номером 68:26:0000122:6 по шоссе Липецкому, № 170.
3. Для земельного участка, с кадастровым номером 68:26:0000057:122 по ул. Станционной, № 77.
4. Для земельного участка, с кадастровым номером 68:26:0000152:130 по ул. 8 Марта, № 46.

Организатор: Первый заместитель главы администрации
города Мичуринска Тамбовской области,
председатель комиссии _____ Малюков В.В.
по землепользованию и застройке (подпись) (инициалы, фамилия)