

## **Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

«26» декабря 2023 г.

(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с 13.12.2023 до 10.01.2024.

информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 7 (семь) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 26.12.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Информация о земельных участках, в пределах которых проводились публичные слушания:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000082:190 по ул. Лаврова, № 38 - отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 2,10 метра от границы земельного участка по ул.Лаврова, № 40, разместить на расстоянии 1,2 метра от границы земельного участка по ул.Лаврова, № 36, разместить на расстоянии 1,5 метра от границы земельного участка по ул.Свободной, №1, разместить по сложившейся линии застройки по ул.Лаврова в г.Мичуринске.

В период проведения публичных слушаний поступили замечания от участников публичных слушаний.

### Единый список внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку по ул.Лаврова, №38. Пустовалов С.А., Кузьмин Р.А.- собственники земельного участка №38 по ул.Лаврова не явились на публичные слушания. Кузнецов А.Я. собственник земельного участка по ул.Лаврова, №36 не согласен с размещением	На основании возражений Кузнецова А.Я., Смородиной О.А. участники публичных слушаний рекомендуют отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	

	проектируемого дома на расстоянии 1,2 метра от границы земельного участка. Смородина О.А. собственник земельного участка по ул.Лаврова, №40 не согласен с размещением проектируемого дома на расстоянии 2,1 метра от границы земельного участка.	объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000082:190 по ул.Лаврова, №38 в городе Мичуринске.	
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку по ул.Лаврова, №38 не поступило замечаний и предложений		

### Выводы по результатам публичных слушаний:

**отказать** в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000082:190 по ул.Лаврова, № 38 в г.Мичуринске, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 2,10 метра от границы земельного участка по ул.Лаврова, № 40, разместить на расстоянии 1,20 метра от границы земельного участка по ул.Лаврова, № 36, разместить на расстоянии 1,50 метра от границы земельного участка по ул.Свободной, № 1 в г.Мичуринске.

Организатор,  
заместитель главы администрации города,  
председатель комиссии по землепользованию  
и застройке

\_\_\_\_\_ М.Г. Балашов