



ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

(заседание седьмое)

РЕШЕНИЕ

25.12.2018

р.п. Первомайский

№63

О проекте решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Первомайского района Тамбовской области»

В соответствии с Федеральным законом от 30 октября 2017 года № 299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», заключением постоянной комиссии по развитию местного значения, Первомайский районный Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Первомайского района Тамбовской области следующие изменения и дополнения:

1) часть 1 статьи 3 пункт 17 изложить в новой редакции:

«17) утверждение схем территориального планирования Первомайского района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования Первомайского района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории Первомайского района, резервирование и изъятие земельных участков в границах Первомайского района для муниципальных нужд, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки,

расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

часть 1 статьи 3 пункт 30 дополнить словами:

«(волонтерству);».

2) часть 1 статьи 4 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13) создание условий для организации проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, а также применение результатов независимой оценки качества условий оказания услуг организациями при оценке деятельности руководителей подведомственных организаций и осуществление контроля за принятием мер по устранению недостатков, выявленных по результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями, в соответствии с федеральными законами;».

часть 1 статьи 4 дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей.».

3) часть 1 статьи 5 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. В случае если в соответствии с федеральным законом и (или) законами Тамбовской области полномочия федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Тамбовской области переходят к органам местного самоуправления, правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты краевых, областных, городских (городов республиканского подчинения) Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, краевых, областных, городских (городов федерального значения) администраций, правовые акты органов государственной власти Тамбовской области, полномочия по принятию которых перешли к органам местного самоуправления, действуют в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации, до принятия органами местного самоуправления и вступления в силу муниципальных правовых актов, регулирующих соответствующие правоотношения. Со дня вступления в силу муниципальных правовых актов, регулирующих соответствующие правоотношения, ранее принятые правовые акты органов исполнительной власти РСФСР, правовые акты федеральных органов исполнительной власти, правовые акты краевых, областных, городских (городов республиканского подчинения) Советов народных депутатов или их исполнительных комитетов, краевых, областных, городских (городов федерального значения) администраций, правовые акты органов государственной власти субъектов

Российской Федерации, которыми урегулированы такие правоотношения, не применяются.».

4) часть 4.1 статьи 14 изложить в новой редакции:

«4.1. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом Первомайского района и (или) нормативным правовым актом представительного органа Первомайского района с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.».

5) части 1 статьи 22 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования.».

6) часть 6 статьи 24 пункт 2 изложить в новой редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета Первомайского района Тамбовской области, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов Первомайского района в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является Первомайский район, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени Первомайского района полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;».

7) часть 10 статьи 38 слова «ТОП68 Тамбовский областной портал» заменить словами «РИА «ТОП 68».

часть 10 статьи 38 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.».

2. Опубликовать (разместить) настоящее решение в районной газете «Вестник» и на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru)

3. Настоящее решение вступает в силу после размещения (опубликования) на сайте сетевого издания «РИА «ТОП68» (www.top68.ru).

Глава района

Председатель районного Совета
народных депутатов

Р.В. Рыжков

Е.М. Кирьянова