Заключение о результатах публичных слушаний

«19» сентября 2019 г.
(дата оформления заключения)

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводились с 09.09.2019 до 12.10.2019.
информация о проекте, рассмотренном на публичных слушаниях

В публичных слушаниях приняло участие 19 (девятнадцать) человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 19.09.2019, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.
В период проведения публичных слушаний было подано 3 (три) замечания и предложения от участников публичных слушаний.

Единый список внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения (замечания) участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний	Примечание
1	Предложения и замечаний и граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.1	По земельному участку №35 по ул. Колокольной собственник смежного земельного участка №33 по ул. Колокольной, Семенова Ольга Владимировна предоставила письменное согласие с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по указанному адресу, собственник смежного земельного участка №176 по ул. Первомайский участок, Неганова Наталия Александровна предоставила письменное согласие с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по указанному адресу.	Предложение учтено.	
1.2	По земельному участку №25 «г»/1 по ул. Кооперативной с кадастровым номером 68:26:0000071:1387 в соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.09.2019 сведения о собственнике смежного земельного участка №25 «г»/1 по ул. Кооперативной с кадастровым номером	Предложение учтено.	

	68:26:0000071:1386, отсутствует, однако было предоставлено письменное согласие с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по указанному адресу и пояснено, что Дыбцева Галина Алексеевна является наследницей земельного участка, что подтверждается наследственным делом.		
1.3	По земельному участку №23 по ул. Розы Люксембург собственники смежного земельного участка №21 по ул. Розы Люксембург, предоставили письменное согласие с предоставлением разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по указанному адресу		
2	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2.1	По земельному участку №24 по ул. 9 Мая заявитель (собственник) не явился на собрание участников публичных слушаний, у комиссии возник ряд вопросов по градостроительной ситуации и целесообразности размещения второго жилого дома на земельном участке площадью 400 кв.м., также в соответствии Градостроительными нормами было выявлено, что возможно жилой дом построен на муниципальной земле.	Предложение учтено.	

Выводы по результатам публичных слушаний:

Участники публичных слушаний рекомендовали **предоставить** разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу:

1. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000081:160 по ул. Колокольной, № 35, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 1,1 метра от границы земельного участка по ул. Колокольной, №33, на расстоянии 2,82 метра от границы земельного участка по ул. Первомайский участок, № 176.
2. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000057:118 по ул. Станционной, № 43, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,5 метра от границы земельного участка по ул. Станционной, № 41.
3. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000091:0014 по ул. Фабричной, № 11, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома - строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,5 метра от границы земельного участка по ул. Фабричной № 12.
4. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000049:91 по ул. Розы Люксембург, № 23, отклонение в плане - планируемый объект (реконструкция жилого дома — строительство пристройки) разместить на расстоянии 0,4 метра от границы земельного участка по ул. Розы Люксембург, № 21.
5. На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000071:1387 по ул. Кооперативной, № 25 «г»/1, отклонение в плане - планируемый объект

(реконструкция жилого дома — строительство пристройки) разместить на расстоянии 1,0 метра от границы земельного участка с кадастровым номером 68:26:0000071:1386 по ул. Кооперативной, № 25 «г»/1.

Участники публичных слушаний рекомендовали **отложить** рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу:

1.На земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000094:0033 по ул. 9 Мая, № 24, отклонение в плане - планируемый объект (жилой дом) разместить на расстоянии 1,0 метра от границы земельного участка по ул. 9 Мая, № 26.

Организатор: Заместитель главы администрации
города Мичуринска Тамбовской области,
председатель комиссии _____ Малюков В.В.
по землепользованию и застройке (подпись) (инициалы, фамилия)